г. Кирово – Чепецк Кировской области

«05» января 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме № 27 по проспекту Россия г. Кирово — Чепецка Кировской области, именуемые в дальнейшем «Собственники помещений» или «Собственники», в лице — собственника помещения № вышеуказанного дома, действующего на основании Протокола (решения) № 1/2019 от 04.01.2019 г. общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Кирово — Чепецк, проспект Россия, дом № 27 с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью «СемиГрад» (ООО «СемиГрад»), в лице директора Бекишова Дмитрия Александровича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Управляющая организация» или «УО», в целях осуществления деятельности по управлению указанным многоквартирным домом (далее — МКД) на условиях, утвержденных решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 1/2019 от 04.01.2019 г.), и действующее на основании лицензии № 000242 от 19.07.2018 года, заключили настоящий договор (далее — Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

- 1.1. Управляющая организация по заданию собственников помещений в многоквартирном доме в течение согласованного настоящим договором срока за плату обязуется оказывать услуги и выполнять работы, а именно:
- а) по управлению многоквартирным домом (далее по тексту также МКД), надлежащему содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в МКД (далее общее имущество), согласно Перечню услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в МКД, являющемся Приложением № 1 к настоящему договору, обеспечить готовность инженерных систем, осуществлять иную направленную на достижение целей управления МКД деятельность;
- б) оказывать дополнительные услуги и выполнять работы, в том числе по текущему ремонту общего имущества в случае принятия соответствующего решения Собственниками помещений или в случаях предусмотренных условиями настоящего договора. Вопросы капитального ремонта МКД регулируются отдельным договором и за отдельную плату.
- 1.2. Границы эксплуатационной ответственности УО при исполнении Договора приведены в Приложении № 2 к Договору.
- 1.3. Состав общего имущества МКД и его техническое состояние указаны в Приложении № 3 к Договору, и включает в себя только имущество, в части которого выполняются работы и оказываются услуги по Договору.
- 1.4. Ресурсоснабжающие организации и региональный оператор по обращению с твердыми коммунальными отходами предоставляют коммунальные услуги собственникам помещений в многоквартирном доме и нанимателям жилых помещений в соответствии с заключенными между ними договорами.

2. Общее положение

- 2.1. Настоящий Договор является договором с множественностью лиц со стороны Собственников помещений и содержит условия одинаковые для всех Собственников помещений в МКД и для иных лиц, пользующихся помещениями.
- 2.2. Собственники помещений и УО при осуществлении деятельности по управлению МКД обязаны руководствоваться Жилищным кодексом Российской Федерации, принятыми в его исполнение нормативными правовыми актами, нормами иного законодательства и иных правовых актов, относящихся к деятельности по управлению МКД, а также предписаниями государственных органов, выдаваемыми в адрес Собственников помещений или УО, при осуществлении контрольных проверок деятельности по управлению МКД.
- 2.3. Местом исполнения настоящего договора является г. Кирово Чепецк Кировской области.

3. Порядок взаимодействия Собственников помещений и УО при осуществлении деятельности по управлению МКД

3.1. Состав информации, связанной с исполнением Договора, порядок, случаи и сроки её представления УО Собственникам помещений и иным пользователям помещений в МКД указаны в Приложении № 4 к Договору, и не требует внесения изменений в связи с изменением законодательства.

- 3.2. Собственники помещений в целях взаимодействия с УО по вопросам управления МКД определяют уполномоченных лиц, информация о таких лицах, их контактных телефонах, сроке действия полномочий, а также порядок изменения такой информации приводятся в Приложении № 5 к Договору.
- 3.3. Собственник помещения дает согласие осуществлять обработку персональных данных, включая сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение, (в т.ч. передачу представителю для взыскания обязательных платежей в судебном порядке, специализированной организации для ведения начислений, а также в случаях, предусмотренных действующим законодательством), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных. Объём указанной обработки, условия передачи персональных данных граждан иным лицам, определяются исключительно целями исполнения Договора, нормами действующего законодательства, установлены в Приложении № 6 к Договору и доводятся до сведения потребителей путем их уведомления в порядке, указанном в Приложении № 6 к Договору.
- 3.4. Контроль за деятельностью УО в части исполнения Договора осуществляется Собственниками помещений и уполномоченными лицами в порядке, установленном в Приложении № 7 к Договору. В случае если уполномоченное Собственниками лицо не может исполнить свои обязанности (командировка, отпуск, болезнь и пр.), то его обязанности временно могут быть исполнены одним из Собственников в МКД. В случае если уполномоченное Собственниками лицо не выбрано или отказалось быть уполномоченным лицом, то его обязанности, до момента выбора нового уполномоченного лица, могут быть исполнены одним из Собственников в МКД.
- 3.5. УО представляет Собственникам помещений ежегодный отчёт о выполнении условий Договора путём его размещения в порядке и в сроки, установленные законодательством. Отчёт УО составляется согласно Приложению № 8 к Договору.

4. Порядок выполнения работ и оказания услуг по управлению МКД, содержанию и ремонту общего имущества, порядок их приемки

- 4.1. УО оказывает услуги по управлению МКД, содержанию и ремонту общего имущества на основании постановления Правительства Российской Федерации № 416 от 15.05.2013 г. «О порядке осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами».
- 4.2. Все работы и услуги, осуществляемые УО на МКД разделяются на 3(три) категории или вида:
- 1) Перечень услуг и работ из числа включенных в минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в МКД, утвержденного Постановлением Правительства № 290 от 03.04.2013 года, периодичность их оказания и выполнения. Указанный перечень определен в Приложении № 1 к Договору. УО обязана по запросу уполномоченного собственниками лица направить в его адрес копии Актов о выполнении работ (услуг) в течение 5 (пяти) рабочих дней;
- 2) Работы и услуги по ремонту общего имущества МКД, не входящие или не предусмотренные в Приложении № 1 к Договору, но принятые к исполнению УО после принятия решения Собственников по проведению данных видов работ. Основанием их проведения и оплаты является решение Собственников по проведению данных видов работ. Выполнение данных работ подтверждается Актами выполненных работ или оказанных услуг, В случае несогласия с качеством или объемом работ или услуг, уполномоченное собственниками лицо представляет УО свои претензии, замечания и предложения по устранению недостатков не позднее 5 дней с момента составления Акта выполненных работ или оказанных услуг. В случае отсутствия претензий и замечаний Собственники помещений или их представитель в дальнейшем утрачивают право ссылаться на обнаруженные ими (им) недостатки;
- 3) Непредвиденные работы и услуги УО срочного или аварийного характера, угрожающие безопасности, жизни и здоровью собственников МКД и для иных лиц, пользующихся помещениями, или сохранности личного и общего имущества в МКД. Основанием их оплаты является Акт(ы) выполненных работ или оказанных услуг. Приемка выполненных неотложных непредвиденных работ осуществляется только с составлением УО Акта (ов) выполненных непредвиденных работ, подписываемым уполномоченным собственниками лицом, с указанием их фактической стоимости. В случае не подписания акта или поступления от них не мотивировонного отказа от подписания Акта (ов) в течение 5 дней с момента его составления, УО имеет право подписать данный (ые) акт(ы) с любым из собственников помещений.
- 4.3. Услуги и работы управляющей организации и (или) их объем, не предусмотренные в Приложении № 1 к настоящему договору, либо дополнительные услуги и непредвиденные работы и услуги оказываются за отдельную плату, предъявляемую отдельной строкой в платежном документе (предъявляемую в порядке, определенном решением общего собрания собственников). Оказание непредвиденных работ и услуг, носящих срочный, в том числе аварийный характер должно быть подтверждено УО фактически произведенными затратами на устранение внезапно возникших непредвиденных или форс-мажорных обстоятельств. Срочными, в том числе аварийными работами считаются работы и услуги, неисполнение которых в максимально короткие сроки наносит или может нанести вред (ущерб) безопасности и здоровью

собственников МКД, личному и общему имуществу МКД или его части, а также безопасным и комфортным условиям проживания собственников и нанимателей помещений.

5. Порядок определения цены Договора и размера платы по Договору и порядок ее внесения

- 5.1. Цена Договора определяется как сумма стоимости выполненных работ, оказанных услуг по управлению МКД, содержанию общего имущества, определяемой в порядке, указанном в п. 5.2. Договора, и стоимости холодной воды, горячей воды, электрической энергии, тепловой энергии, потребляемых при содержании общего имущества в МКД, отведения сточных вод в целях содержания общего имущества в МКД, определенных в порядке, указанном в п. 5.4. Договора.
- 5.2. Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения устанавливается для Собственников жилых и нежилых помещений соразмерно планово-договорной стоимости работ, услуг, устанавливаемой минимальным Перечнем необходимых работ, услуг для обеспечения надлежащего содержания общего имущества, и порядке их оказания и выполнения в МКД, утверждённый Постановлением Правительства № 290 от 03.04.2013 г. на период действия Договора, в расчёте помесячно (период) в течение года за 1 (один) квадратный метр общей площади помещений в МКД.
- 5.3. Планово-договорная стоимость работ, услуг по управлению МКД, содержанию общего имущества, определенная на дату заключения Договора, указывается в Перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в МКД, утверждённом решением общего собрания собственников помещений и приведённом в Приложении № 1 к Договору на 1 год. В последующем размер платы утверждается на общем собрании собственников помещений.

Если Собственники помещений не приняли решение, либо приняли решение об отклонении предложенных УО перечня и (или) стоимости выполненных работ, оказанных услуг по управлению МКД, содержанию общего имущества, то стоимость услуг/ работ и соответственно размер платы для Собственника (нанимателя) определяется органом местного самоуправления в порядке, установленном жилищным законодательством.

- 5.4. В плату за содержание жилого помещения включаются расходы на оплату холодной воды, горячей воды, электрической энергии, тепловой энергии, потребляемых при содержании общего имущества в МКД, отведения сточных вод в целях содержания общего имущества в МКД. Для включения указанных расходов в плату за содержание жилого помещения не требуется решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
- 5.5. Срок внесения платы по Договору устанавливается до конца месяца, следующего за истёкшим расчётным периодом.
- 5.6. УО в соответствии с ч. 14 ст. 155 ЖК РФ выставляет и взимает пени с лиц, несвоевременно и (или) не полностью оплативших платежные документы путем указания суммы пени в платежном документе на день фактической оплаты без рассылок отдельного платежного документа. При обращении Собственника или иного пользователя помещения УО выдает документ по полному расчёту пени на день обращения.
- 5.7. Плата по Договору, а так же пеней за несвоевременно и (или) не полностью внесённую плату по Договору вносится на основании платежных документов, предъявляемых к оплате плательщикам до 10 (десятого) числа месяца, следующего за истекшим расчётным периодом, путем доставки в почтовый ящик Собственника и иного пользователя помещения и (или) путем размещения платежного документа в личном кабинете УО или в личном кабинете, зарегистрированного в сети Интернет на сайте государственной информационной системы жилищно коммунального хозяйства (ГИС ЖКХ).

6. Права и обязанности по Договору

6.1. УО обязана:

6.1.1. Осуществлять управление МКД в соответствии с условиями Договора и законодательством Российской Федерации.

6.1.2. Рассматривать письменные заявления, обращения и предложения Собственников помещений и иных лиц, пользующихся помещениями, по устранению недостатков отдельных видов работ, услуг, в установленные законодательством сроки. Вести учёт жалоб (заявлений, обращений, требований и претензий) Собственников помещений и иных лиц, пользующихся помещениями, на качество работ и (или) услуг по содержанию и ремонту общего имущества, учёт сроков, и результатов их рассмотрения и исполнения, а также в сроки, установленные жилищным законодательством, направлять ответ об удовлетворении, либо об отказе в удовлетворении, с указанием мотивированных причин отказа.

6.1.3. Не позднее 3 (трёх) дней до проведения работ внутри помещения, согласовать с Собственником, а в случае его отсутствия с лицами, пользующимися помещениями в МКД, время доступа в помещение, а при невозможности согласования, направить Собственнику письменное уведомление о необходимости проведения работ внутри помещения, не позднее чем за 15 (пятнадцать) дней до момента проведения необходимых работ, за исключением работ аварийного характера.

- 6.1.4. Осуществлять управление общим имуществом МКД в соответствии с условиями настоящего договора и действующим законодательством в интересах Собственников помещений, в соответствии с целями, указанными в п. 2.1. настоящего Договора, а также в соответствии требованиями действующих технических регламентов, государственных санитарно-эпидемиологических и гигиенических правил и норм.
- 6.1.5. Самостоятельно или с привлечением иных юридических лиц и специалистов, имеющих необходимые навыки, оборудование, а в случае необходимости сертификаты, лицензии и иные разрешительные документы, по заданию Собственников помещений проводить работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД.
- 6.1.6. Проводить технические осмотры многоквартирного дома в соответствии с правилами и нормами технической эксплуатации жилого фонда.
- 6.1.7. Обеспечить готовность к предоставлению коммунальных услуг внутридомовых инженерных систем, входящих в состав общего имущества Собственников помещений в МКД, а также механического, электрического, санитарно-технического и иного оборудования, находящихся в жилом помещении МКД, и предназначенных для предоставления коммунальных услуг, в пределах своей эксплуатационной ответственности с учетом условий Договора. Обеспечить круглосуточное аварийно-диспетчерское обслуживание многоквартирного дома.
- 6.1.8. Предоставлять уполномоченному представителю собственников на согласование сметы на проведение согласованных ремонтных работ, не включенных в Приложение № 1, а также срочных и аварийных работ, а по окончании таких работ приглашать представителя на приемку работ и подписание Акта (ов) выполненных работ и оказанных услуг.
- 6.1.9. Осуществлять рассмотрение предложений, заявлений и жалоб Собственника и иных пользователей, принимать соответствующие меры в установленные законодательством сроки.
- 6.1.10. Ежегодно, в течение первого квартала текущего года предоставлять собственникам отчет за предшествующий год о выполнении настоящего договора за предшествующий год по установленной форме, раскрывать любую информацию о деятельности по управлению МКД в порядке, установленном законодательством РФ.
- 6.1.11. УО обязана выполнить работы и оказать услуги, согласованные с общим собранием собственников и не предусмотренные в составе Приложения № 1, непредвиденные работы и услуги УО срочного или аварийного характера, необходимость проведения которых, вызвана необходимостью устранения угрозы жизни и здоровью граждан в МКД, устранением последствий аварий или угрозы наступления ущерба общему имуществу Собственников помещений, а также в связи с предписанием надзорных органов, о чем УО обязана информировать Собственников помещений.

6.2. УО вправе:

- 6.2.1. В период действия Договора УО вправе самостоятельно определять очередность и сроки выполнения работ и оказания услуг, указанных в Приложении № 1 к Договору, за исключением выполнения работ/ услуг, необходимость проведения которых вызвана необходимостью устранения угрозы жизни и здоровью граждан в МКД, устранением последствий аварий или угрозы наступления ущерба общему имуществу Собственников помещений, а также в связи с предписанием надзорных органов, о чем УО обязана информировать Собственников помещений.
- 6.2.2. Поручать выполнение обязательств по Договору иным организациям, в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации. При этом ответственность за выполнение обязательств по настоящему Договору лежит на УО.
- 6.2.3. Требовать от Собственников/нанимателей помещений и иных лиц, пользующихся помещениями, внесения платы по Договору в полном объёме, в соответствии с выставленными платёжными документами.
- 6.2.4. В случаях нарушения срока внесения платы по Договору, требовать уплаты неустоек (штрафов, пеней) в случаях, установленных федеральными законами и Договором, а также с правом обращения в судебные органы о принудительном взыскании образовавшейся задолженности.
- 6.2.5. Требовать допуска в заранее согласованное с Собственником/нанимателем помещения и (или) потребителем время, представителей УО для осмотра технического и санитарного состояния внутриквартирного оборудования, для выполнения необходимых ремонтных работ.
- 6.2.6. Требовать незамедлительного допуска в помещения для проведения работ по устранению аварии.
- 6.2.7. Требовать от Собственника/нанимателя помещения и иных лиц, пользующихся помещениями, полного возмещения убытков, возникших по их вине, в т.ч. в случае невыполнения обязанности допускать в занимаемое им жилое или нежилое помещение представителей УО, в том числе работников аварийных служб, в случаях, когда такой допуск требуется нормами жилищного законодательства.
- 6.2.8. Осуществлять иные права, предусмотренные Договором и законодательством Российской Федерации.
- 6.2.9. Представлять интересы собственников помещений во всех судебных учреждениях по вопросам, касающимся общего имущества многоквартирного дома.

6.3. Собственники/наниматели и иные пользователи помещений обязаны:

- 6.3.1. Обеспечивать надлежащее содержание общего имущества путем заключения настоящего Договора. Своевременно и в полном объёме вносить плату за содержание и ремонт жилого помещения в сроки установленные договором управления.
- 6.3.2. При временном неиспользовании помещения, сдаче помещения по договору найма (аренды)) сообщать УО свои контактные телефоны и адрес почтовой связи, а также телефоны и адреса лиц, обеспечивающих доступ к соответствующему помещению при отсутствии собственника/нанимателя.
- 6.3.3. Обеспечивать, в течение 3 (трёх) рабочих дней с момента обращения, доступ представителей УО в принадлежащее ему (используемое им) помещение для осмотра технического и санитарного состояния внутриквартирных инженерных коммуникаций, санитарно-технического и иного оборудования, находящегося в помещении, для выполнения необходимых ремонтных работ в заранее согласованное с УО время, а в случае аварий работников аварийных служб УО в любое время суток.
- 6.3.4. Незамедлительно сообщать УО о выявленных неисправностях внутридомовых инженерных систем и оборудования, несущих конструкций и иных составляющих элементов общего имущества Собственников помещений в МКД.
- 6.3.5. Предоставлять УО в течение 3 (трёх) рабочих дней следующие сведения:
- документы, подтверждающие право собственности на помещение в МКД;
- о заключённых договорах найма (аренды), в которых обязанность платы УО за управление МКД, содержание и текущий ремонт общего имущества в МКД в размере, пропорционально занимаемому помещению возложена Собственником данного помещения на нанимателя (арендатора);
- о наличии льгот по оплате за жилищные услуги.
- 6.3.6. При заключении договора социального найма, найма, аренды в период действия Договора, Собственник муниципальных помещений обязан информировать нанимателя об условиях Договора.
- 6.3.7. Нести иные обязанности, предусмотренные Договором, жилищным законодательством и другими нормативно-правовыми актами Российской Федерации.

6.4. Собственники/наниматели помещений имеют право:

- 6.4.1. Получать от УО сведения о правильности исчисления предъявленного плательщику к уплате размера платы по Договору, наличия (отсутствия) задолженности или переплаты, наличия оснований и правильности начислений УО плательщику (штрафов, пеней) в сроки, установленные действующим законодательством.
- 6.4.2. Требовать от УО проведения проверок качества услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в МКД, оформления и предоставления соответствующего акта в порядке, указанном в Приложении № 10 к Договору.
- 6.4.3. Требовать в порядке, установленном в Приложении № 10 к Договору изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения.
- 6.4.4. Требовать от работников УО или её Представителей предъявления документов, подтверждающих его личность и наличие у него полномочий на доступ в жилое или нежилое помещение, для осуществления деятельности, связанной с управлением МКД (наряд, приказ, задание о направлении такого лица в целях проведения указанной проверки, либо иной подобный документ).
- 6.4.5. По всем спорным вопросам, возникающим у потребителей в отношениях с Представителями УО, обращаться в УО.
- 6.4.6. Осуществлять контроль Собственниками помещений за выполнением УО её обязательств по Договору в порядке, установленном в Приложении № 7 к Договору.
- 6.4.7. Осуществлять иные права, предусмотренные Договором и законодательством Российской Федерации.
- 6.4.8. Осуществлять контроль над выполнением управляющей организацией ее обязательств по настоящему договору, в ходе которого участвовать в осмотрах (измерениях, проверках) общего имущества в МКД, в том числе присутствовать при приемке работ.
- 6.4.9. Привлекать для контроля качества выполняемых работ и услуг по настоящему договору сторонние организации и специалистов-экспертов на основании выданной Собственниками МКД доверенности.
- 6.4.10. Требовать от УО предварительного согласования смет на проведение ремонтных работ и услуг, не входящих в Приложение № 1 к договору, но принятых к исполнению УО согласно решению Собственников МКЛ.
- 6.4.11. На возмещение нанесенных убытков и прямого действительного ущерба, причиненных Собственникам/нанимателя или их имуществу в МКД в результате невыполнения или некачественного выполнения УО своих обязанностей по настоящему договору.

7. Ответственность по Договору

- 7.1. Ответственность УО, Собственников помещений и иных потребителей:
- 7.1.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязанностей, предусмотренных Договором, УО, Собственники помещений и иные потребители несут ответственность, в том числе, по возмещению прямых убытков, в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации и Договором.
- 7.1.2. Собственники помещений в МКД и иные потребители, несут ответственность за противоправные действия третьих лиц в отношении объектов общего имущества МКД, не являющихся Сторонами Договора. В случае обнаружения Собственником помещения или иным потребителем фактов вандализма, при которых произошло нарушение технического и эстетического состояния общего имущества МКД, Собственник обязан немедленно сообщить об этом УО для совместного составления акта осмотра повреждения объекта общего имущества.
- 7.1.3. УО не несёт ответственности за затопление и порчу личного, а также общего имущества Собственников МКД, в случае непринятия Собственниками решения о проведении капитального ремонта согласно ВСН 55-88 (р).

8. Особые условия

8.1. Отношения, связанные с проведением капитального ремонта общего имущества в МКД, регулируются отдельным договором, заключаемым в порядке, предусмотренным жилищным законодательством.

9. Срок действия договора. Порядок изменения и расторжения договора

- 9.1. Договор и приложения к нему считаются подписанными с момента его акцептования (утверждения) на общем собрании Собственников помещений в МКД и (или) его подписания более чем 50 % собственников помещений и (или) уполномоченным Собственниками лицом, и вступает в силу с первого числа месяца, следующего за месяцем принятия решения о включения данного МКД в перечень домов, управление которыми осуществляет ООО «СемиГрад», и действует в течение 5 (Пяти) лет.
- 9.2. Договор считается досрочно расторгнутым, если собственники помещений приняли решение на общем собрании о прекращении договорных отношений и за 3 (три) календарных месяца до его окончания уполномоченное собственниками лицо направило УО уведомление о досрочном расторжении договора, заверенную копию Протокола общего собрания, копии бланков голосования.

10. Порядок разрешения споров

- 10.1. Споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении условий Договора, могут быть урегулированы путем переговоров с целью достижения согласия по спорным вопросам.
- 10.2. Указанные в пункте 10.1 Договора переговоры проводятся при участии представителя УО, уполномоченного лица, а также лица, заявляющего разногласия и результаты таких переговоров с указанием принятого по итогам их проведения решения должны быть письменно зафиксированы.
- 10.3. В случае, если споры и разногласия, возникшие при исполнении Договора, не могут быть разрешены путем переговоров, они подлежат разрешению в судебном порядке, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.
- 10.4. Все споры по настоящему договору в соответствии с ч. 4 ст. 36 АПК и ч. 9 ст. 29 ГПК предъявляются по месту его исполнения.

11. Порядок подписания и хранения Договора, приложения к Договору

11.1. Подписание и хранение Договора осуществляется в следующем порядке:

Настоящий договор и приложение к нему считается подписанными с момента его акцептования (утверждения) на общем собрании Собственников помещений в МКД и (или) подписания более чем 50 % собственников помещений и (или) уполномоченным собственниками лицом.

11.2. Все Приложения к Договору, а также дополнительные соглашения и документы, являются неотъемлемой частью Договора и действуют на период, указанный в них или установленный Договором.

11.3. К Договору прилагаются:

Приложение № 1 - Перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в МКД;

Приложение № 2 - Границы эксплуатационной ответственности;

Приложение № 3 – Состав и техническое состояние общего имущества МКД;

Приложение № 4 - Порядок представления Управляющей организацией собственникам помещений и иным потребителям в МКД информации об исполнении Договора;

Приложение № 5 - Перечень уполномоченных лиц и их обязанности, определение уполномоченного лица для осуществления взаимодействия с Управляющей организацией по управлению МКД;

Приложение № 6 - Порядок обработки персональных данных граждан для целей исполнения Договора;

Приложение № 7 - Контроль за исполнением Договора УО;

Приложение № 8 – Форма отчета УО;

Приложение № 9 - Акт приемки услуг и (или) выполненных работ по содержанию общего имущества в МКД;

Приложение № 10 - Порядок приемки работ, услуг по содержанию и ремонту общего имущества МКД, порядок уменьшения платы за содержание и ремонт жилого помещения, и порядок оформления факта нарушения условий договора управления многоквартирным домом;

Приложение № 11 - Порядок изменения Перечня работ, услуг;

Приложение № 12 - Информация об Управляющей организации, ее представителях

Приложение № 13 - Перечень технической документации на МКД и иных связанных с управлением таким МКД документов;

Приложение № 14 – Реестр собственников помещений.

11.4. Договор и все приложения к нему составлены в 1 (одном) экземпляре, который хранится у ООО «СемиГрад» по месту его нахождения.

12. Реквизиты и подписи сторон

«Управляющая организация»: ООО «СемиГрад»,

адрес: 1977 гровская обл., г. Кирово-Чепецк, проспект Россия, дом 31, пом. 1010

ини селот 18435000 431201001 ОГРН 1184350006862

(Д.А. Бекишов)

«Собственники»:

Представитель собственников помещений, действующий на основании Протокола (решения) № 1/2019 от 04.01.2019 г. общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Кирово – Чепецк, проспект Россия, дом № 27.

Fe recholog

ПЕРЕЧЕНЬ УСЛУГ И РАБОТ, НЕОБХОДИМЫХ ДЛЯ ОБЕСПЕЧЕНИЯ НАДЛЕЖАЩЕГО СОДЕРЖАНИЯ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ № 27 по проспекту Россия в г. Кирово-Чепецке

1 перевриятий и покрытим, балис, вредом, передом домогов кразов и междунах какстукавай (перегоразов, передом домоговарущим домоговариции
Работы, выполняемые в отношении в сестом пирования пореждения переметрам. Устранение вызываемые переметрам. Устранение вызываемые переметрам устранение переметрам устранение вызываемыем — признаков веравномерных осыдов бундыментов всех типов; - признаков веравномерных осыдов бундыментов всех типов; - признаков веравномерных осыдов бундыментами и выстах объевружения дефектов, детальное объевговаемие за остранение приням и мундыментами и остранение причим парушения и востановаемной эсспратративнойных основного могот причим парушения и проевра осоговным годороводний фундыментам и сустом востановаемной устранение причим подышение причим парушения угаризоваем устранение причим подышения причим парушения угранение причим подышения причим парушения устранение причим его нарушения проерженых подышения причимения устранение причим его нарушения проерженых подышения причимения устранение причим его нарушения проерженые подышения подышения причимения устранение причимения подышения подышения подышения причимения устранение причимения подышения по
Проверка соответствия параметров вертимальной планировки территории вокрут завания проектным параметрам. Устранение выявленных нарушений проектным параметрам. Устранение выявленных нарушений проектным параметрам. Устранение выявлениях частией конструкций с выявлением: - признаков неравномерных осадок фундаментов кок типое, - коросния дамитры, рассланаваниях, трешин, выявления потретных и дефектов, детальное обследование и составление плания мероприятий по устранению причин нарушения и востановление причине то на пределение причине потретных свойствора фундаменты. При выявлении нарушения постановление и причимаментов и систем водостановления нарушения и востановление выполнять пределеновами. 2. Наботы, выполняемые в завимих с подвежами. 2. Наботы, выполняемые в завимих с подвежами подвальных помещений и при выявлении держания причинения подвальных помещений и при выявления держания. В расстановления помещений подвалов, в колова в подвальных помещений, и также мер, обеспечивающих их вентимацию в соответствии с проектным гребованиями. 2. Наботы, выполняемые вызыванием подвалов, в колова в подвальных помещений, и также держания мер, обеспечивающих их вентимацию в соответствии с проектным гребованиями. Устранения выявлениях стем причимаменты и причимам, причимам предованиями. Устранения выявлениях стем предостановлениях предованиях предованиями. В держания предованиях стем многозывательным предованиях. В держания предованиях пореждений и нарушения и перектных условий их эксплуатации с последующим выполнения конструктивного и предостановления предостановления предованиях предованиях пореждений и нарушения местам предованиях предованиях пореждений и нарушения пореждений и нарушения выстам предованиях пореждений и нарушений стены, какженным пореждений и нарушения выстам распольным держаний на нарушений стены, какженным пореждений и нарушения на местах премых можетельных работ и проеждения вы в
Проверка соответствия параметров вертимальной планировки территории вокрут завания проектным параметрам. Устранение выявленных нарушений проектным параметрам. Устранение выявленных нарушений проектным параметрам. Устранение выявлениях частией конструкций с выявлением: - признаков неравномерных осадок фундаментов кок типое, - коросния дамитры, рассланаваниях, трешин, выявления потретных и дефектов, детальное обследование и составление плания мероприятий по устранению причин нарушения и востановление причине то на пределение причине потретных свойствора фундаменты. При выявлении нарушения постановление и причимаментов и систем водостановления нарушения и востановление выполнять пределеновами. 2. Наботы, выполняемые в завимих с подвежами. 2. Наботы, выполняемые в завимих с подвежами подвальных помещений и при выявлении держания причинения подвальных помещений и при выявления держания. В расстановления помещений подвалов, в колова в подвальных помещений, и также мер, обеспечивающих их вентимацию в соответствии с проектным гребованиями. 2. Наботы, выполняемые вызыванием подвалов, в колова в подвальных помещений, и также держания мер, обеспечивающих их вентимацию в соответствии с проектным гребованиями. Устранения выявлениях стем причимаменты и причимам, причимам предованиями. Устранения выявлениях стем предостановлениях предованиях предованиями. В держания предованиях стем многозывательным предованиях. В держания предованиях пореждений и нарушения и перектных условий их эксплуатации с последующим выполнения конструктивного и предостановления предостановления предованиях предованиях пореждений и нарушения местам предованиях предованиях пореждений и нарушения пореждений и нарушения выстам предованиях пореждений и нарушений стены, какженным пореждений и нарушения выстам распольным держаний на нарушений стены, какженным пореждений и нарушения на местах премых можетельных работ и проеждения вы в
Проверка песитеского осстояния ацильких частей конструкций выявлением: - преизков неравномерных осалок фунаментов всех тыпов; - коррозии арматуры, рассланавания, трешин, выпучивания, отклонения от вертикали в домах с бетоиными, железобетонными и коменными фунаментами. 1.2 бетоиными, железобетонными и коменными фунаментами отклонения от вертикали в домах с бетоиными, железобетонными и коменными фунаментами. 1.3 Проверка остояния гиаризополными фунаментами путаменными дофентов, деланьное обеделование и составновление изменения в доставновление запителем и фунаментами. 2. Работы, выполняемым в запимих с польятыми 1.3 Проверка остояния гиаризополными фунаментов и систем водоотвода фундамента. При дамавлении нарушений - востановление их работостособности. 2. Работы, выполняемым в запимих с польятыми 1. Проверка температурно-вължностного режима подвальных помещений и при выявлении домущений трупсков подражение у проверка остояния помещений подвалов, входов в полналы и привымость, принятие мер, мостояния помещений подвалов, входов в полналы и принямост, принятие мер, мостояния помещений подвалов, входов в полналы и принямост, принятие мер, обеспечивающих их вентивацию в соответствия с проектыми требовациями 2. Вывление оказопистение, акамиление, агражение и загромождение таких помещений, а доржение вывлениями в составнием принями по доставление принями приням режутей способности, наличия деформаций и приняментым пореждений и нарушений составление принями приняментым какет принями по предушения уставления и тестами, неисправности водоотводящих устовется. В случае вывления и тестами, депажения принямения устовным деропритий и поставление принями детажения принямения в местах принямения повреждений и нарушений принямения по предушений устовным в принямения в потражения по принямения по предушений и поставления по предушений и по п
Проверка технического осстояния видимых частей конструкций с выявлением: - приснаков неравномерных осадок фундаментов всех типос; - коросния рамятры, расслаяваемия, трешин, выструченния от вертикали в домах с При выявления нарушения и домах с бетонным, желеобетонным и каменными фундаментами. 1.2 бетонными, желеобетонными и каменными фундаментами. Вывлением вертураций — разрабства контрольных шурфов в местах обнаружения дефектов, детальное обследование и составление плавы мероприятий по устранению причин нарушения и востановление и детогонособности 2. Работы, выполняемые в ханиму с подавления и детогонособности 2. Работы, выполняемые в ханиму с подавления подвальных помещений и при выявлении детогонособности 2. Работы, выполняемые в ханиму с подавления подвальных помещений и при выявлении детогонособности 3. Работы, выполняемые в ханиму с подавление и загромождение такжу помещений, а также мер, обсспечивающих их вентимянно в соответствии с проектными гребованиями Контров за сстоянием дверей подвалов, в колов в подваль и при выявления детогонособности. 3. Работы, выполняемые дверей подвалов, и колов в подваль и техник, загорать в них. Устранение выявлениях помещений подвалов, и технических подлолий, запорыму стройств на них. Устранение выявлениях при выполняем подвальными конструктивного поменения конструктивного поменения конструктивного поменения конструктивного решения, признаков потери несущей способности, наличия деформаций, несправности водоотводацию устройствь В случае вывальения повреждений и нарушений составление плавы деропраций, в нарушений составление плав мероприятий и подвального поменения конструктивного решения, признаков потери несущей способности, наличия деформаций, детаменным работы, признаков потери несущей способности, наличия деформаций, на проектных условий их эксплуатции с последующим выполнением того плава мероприятий в мероприятий по истерменным конструктивного поменения конструктивного подвеждений и нарушений степам проеждений и нарушений степам проеждений и нарушений степам
признаков неравномерных седлох фундаментов веск типов; окорозния правитуры, расспанавыния, трешин, выпучнавния, отклонения от вертикали в домах с бетонными, железобетонными и каменными фундаментами. 1.2 бетонными, железобетонными и каменными фундаментами. 1.3 проверка состоянным состановление навым воорнамизи по устранению причин нарушения и восстановлению застиратационных свойств конструкций и устранению причин нарушения и восстановлению и высоктановлению и высоктановлению и высоктановлению и конструкций и высоктановлению и причин выпучнений устранение завинеки с вызываеми. 2.1 Проверка состоянием прачин его вкругариями. 2.1 Проверка состоянием прачин его вкругариями. 2.2 Проверка температурно-влажностного режима подвальных помещений и при выявлении причиней устранение завинение заграмение и загромождение таких помещений, а также умеждение и проверка состоянием дверей подвалов, входов в подвалы и приямков, принятие мер, обспечивающим помещений подвалов, входов в подвальных помещений, а также умеждение также помещений, а также умеждения проверка принятие мер, обспечивающим помещений подвалов, входов в подвалы и приямков, принятие мер, обспечивающим променным требованими требованими требованими требованиями требованиеми требования поменения конструктивного решения, признаков потери несущей степообности, наличим зефермации, признаков потери несущей степообности, наличим зефермации, признаков потери несущей степообности, наличим земератирими требований, при требовати, при требовати, при требовати требовати, при требоват
- коррозин арматуры, расспанявния, трешин, выпучивания, отклонения от вертикали в домах с бетонными, железобетовными и каменными фундаментами. 1.2 выявлении нарушений - разработка контрольных шурфов в местах обнаружения дефектов, детальное обследование и остальение пала мероприятий по устранению причин нарушений и востановлению констраний по устранению причин нарушений и проверка состояния гидроизолиции фундаментов и систем водоотвода фундамента. При выявлении нарушений - востановление их работоспособностт и проверка состояния гидроизолиции фундаментов и систем водоотвода фундамента. При держатировательного проверка состояния гомещений подвалов, входов в подвальных помещений и при выявлении другиений устранение прачин его нарушения. 2.1 Проверка состояния порежаться в остветствии с проектными предованиями (метрольение закаминение, загражнение и загромождение таких помещений, а такж мер, обеспечивающих их вентильнию в соответствии с проектными предованиями (метромождение таких помещений, а такж устранение выявлениях инфермаций, нарушения тельонений от проектных устройств на них. Устранение выявлениях инфермаций, нарушения гельонами (ментруктивного решения, признаков потери несущей способносты, наличия деформаций, неисправности водоотводящих устройств. В случае выявления повреждений и нарушения проектных устройств. В случае выявления повреждений и нарушения проектных устройств. В случае выявления повреждений и нарушения повреждений и нарушения повреждений и нарушения повреждений их эксплуатации, несаикционированных инменением того плана мероприятий. 2 выявление паримений с составление плана мероприятий по инструменных доком деять преждением повреждений их эксплуатации и последующим выполнением этого плана мероприятий. 2 раза в год питеого плана мероприятий по инструментальному обседованию гого преждении их самоней устройств их эксплуатации, несаикционированных инменений конструктивного преждение повреждений их эксплуатации и последний выматуры и помератими их замоней их эксплуатий по инструментальному обседо
1.2 в Стоиньми, железобетоиньми и каменными фундаментами. В резоватод профессовательными профессовательны
вызвлении нарушений - разработка контрольных шурфов в местах обнаружения дефектов, детальное обследование и составление цвала мероприятий по устранению причин нарушения и восстановлению эксплуатационых свойств конструкций 1.3 Проверка состояния гидроизовании фундаментов и систем водоотвода фундамента. При деработы, валосниемые задиниях с подвадьям 2.1 Проверка температурно-пажностного режими подвадьных помещений и при выявлении нарушений устранение причин его нарушения. 2.1 Проверка состояния помещений подвадь, колов в подвадь и приямков, принятие мер, обеспечивающих их вентившию в соответствии с проектыми требованиями 2.2 ваз в год. 2.2 востоянием дверей подвалов и технических подполий, запорных устройств на них. Устранение выявленим неисправностей. 3. Работы, выполнение для надлежащего содержания стен иногомывриприкы домов Вывление откловений от проектных условий эксплуатации, несанкционированного изменения конструктивного решения, признаков потери несущей способности, наличая деформаций, неисправности водоотводящих устройств. В случае выявления отвореждений и нарушений спраем проектных условий эксплуатации и поставление плава мероприятий по инструментальному обеследованию стен и восставление плава информаций и трещин в местах расположения вриждующим выполнением этого плава мероприятий. 4. Работы, выполнение пресктым условий их эксплуатации, песанкционированных изменений конструктивного пореждений и нарушений генты выстах примыкания внутнения покреждений и покреждений и покреждений и покреждений и покреждений по инструментальному обеследованию стен и восстановлению горостановлению проектных условий их эксплуатации, песанкционированных изменений конструктивного плава мероприятий. 4. Работы, выполнение расстана, практации, несанкционированных изменений конструктивного плава мероприятий. 4. Работы, выполнение расстана, практары, от опесанующим выполнением этого плава мероприятий. 5. раза в год. ППРФ290 2.
летальное обследование и составление плана мероприятий по устранению причин нарушения и восстановлению эксплуатационных свойств конструкций 1.3 Проверка осотовния гидроновлации фундаментов и систем водоотвода фундамента. При выявлении нарушений в восстановление их работоспособности 2 Работы, выполнежаю в зданиже поведами подвальных помещений и при выявлении дражений устранение причин его нарушения. 2.1 Проверка температурно-влажностного режима подвальных помещений и при выявлении дражений устранение причин его нарушения. 2 раза в год. Проверка температурно-влажностного режима подвальных помещений и при выявлении дражение предеро некупечение таких помещений, а также раза исключающих из вентицивно в соответствии с просктыми требованиями и коключающих из вентицивно в соответствии с просктыми требованиями и коключающих из вентицивно в соответствии с просктыми требованиями и коключающих из вентицивно в соответствии с просктыми требованиями и предеро решения, приваноств потер несущей способности, наличия деформаций, нарушения теплозащитных свойств, тадроизолящим между цокольной частью здания и стенами, проектных условий из желлуатации, несанкционированного изменения конструктивного решения, приважение проектных условий из желлуатации, несанкционированного изменения проектных условий из желлуатации и трешин в местах расположения арматуры и закладных из несупших и самонесупих панелей, из крупноразмерных блюков. В случае выявления претиримента. 3.2 Выявление следов коррозии, деформаций и трешин в местах расположения арматуры и закладных из весупших и самонесупих панелей, из крупноразмерных блюков. В случае выявления претириментальному обследованию стени и восстановлению проектных условий их желлуатации спосалующим этиплений конструктивного держания пореждений и нарушений расположения врестам расположения выможнений конструктивного держания претираменных изменений конструктивного держания пореждений и нарушений распольжения пореждений и нарушений распольжения пореждений и нарушений распольжения пореждений и предото
1.3 Проверка состояния гидроизовляции фундаментов и систем водоотвода фундамента. При выявлении нарушений - восстановление их работствосовой от систем водоотвода фундамента. При выявлении нарушений - восстановление их работстолсобности 2.1 Проверка температурно-пальжостного режима подвальных помещений и при выявлении при выявлении нарушений устранение прачин его нарушения. 1 Проверка температурно-пальжостного режима подвальных помещений и при выявлении при выявлении проверка состояния помещений подвалов, входов в подвалы и примыхов, принятие мер, мер, обеспечивающих их вентильщию в соответствии с проектными требованиями 2.2 мер, обеспечивающих их вентильщию в соответствии с проектными требованиями 2.3 Работы, выполняемые для надальжащого сооражания стен многоквариврых устройств на них. Устранение выявленных неисправностей. 3 Работы, выполняемые для надальжащого сооражания стен многоквариврых устройств на них. Устранение отклонений от проектных условий эксплуатации, несанкционированного именения кноструктивного решения, признаков потеры несущей способности, наличия деформаций, нарушения теплозащитных свойств, тидроизовлящим между цокольной частью задини и стенями, неисправности водоотводящих устройств. В случае выявления повреждений и нарушений — оставление повреждений и нарушений — оставление плана мероприятий по инструментальному обесядованию стен и восстановлению проектных условий их эксплуатации с последующим выполнения живаться задити и стенями, повреждений и нарушений по инструментальному обесядованию стеня вызвления повреждений и вызвление проектных условий их эксплуатации и поператиль от историчений по инструментальному обесядованию стеня вызвления протобов, треши в кестах примыжаний к стеням, нарушений — оставление праве меретириных делога попераждений и нарушений — оставление праве меретириных работ и проведение конторующим выполнения конторутствий с стеням, условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструменный с селемы, условий эксплуатации и посераждений и покрытыми и покрытыми и п
1.3 Проверка состояния гидроизовлиции фундаментов и систем водоотвода фундамента. При выявлении инрушений регизи - высттановление их работостособности 2 Работы, выполняемые в завинках с подважим 2.1 Проверка температурно-влажностного режима подвальных помещений и при выявлении друшений устраенене причите его нарушения. Проверка состояния помещений подвалов, входов в подвальных помещений и при выявлении держнение пречительного режима подвальных и приямков, принятие мер, исключающих подтопление, завъляением с загромождение таких помещений, а также об мер, обеспечавающих их вентильящию в состоянием подвалов и технических подполнй, запорных устройств на них устраение выявлениях несперавностей. 2.3 Контроль за состоянием дверей подвалов и технических подполнй, запорных устройств на них устраение выявлениях неконтражностей. 2.5 Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирных домов Выявление отключений от проектных условий эксплуатации, несанкционированного изменения конструктивного решения, принаков потери несущей способности, наличия деформаций, нарушения теплозапилных сустройсть В случае выявления повреждений и нарушений госствальным дологоводитих устройсть В случае выявления переметным устройсть и инструментальному обследованию стен и восстановлению проектных условий их эксплуатации к посредующим выполнением этого плана мероприятий. 3.2 Выявление следов коррозии, деформаций и трещии в местах расположения врамтуры и закладных детальей, из крутноразмерных блоков. В случае выявления проектных условий их эксплуатации с последующим выполнением этого плана мероприятий. 4.1 Работы, выпланные трешни в местах примыманий из несучшку и самовесущих панелей, из крутноразмерных блоков. В случае вываления протобов, трещни и колебаний. В случае вываления порожения протобов, трещни и колебаний. В случае вываления протобов, трещни и колебаний. В случае вываления порожения выстамным протобов, трещни и колебаний. В случае вываления протобов, теста на постамнующей на восстановительных работ и проекреные п
2. Работы, выполняемые в зданиих с подвальных помещений и при выявлении дировера температурно-выжностного режима подвальных помещений и при выявлении дировера температурно-выжностного режима подвальных помещений и при выявлении дировера состояния помещений подвалов, вкодов в подвалы и приямков, принятие мер, меслочающих подтопление, закламление, загрязнение и загромождение таких помещений, а также 2 раза в год исключающих подтопление, закламление, загрязнение и загромождение таких помещений, а также 2 раза в год исключающих подтопление, закламление, загрязнение и загромождение таких помещений, а также 2 раза в год исключающих подтопление, закламление, загрязнение и загромождение таких помещений, а также 2 раза в год пите разо мер, обеспечивающих их вентильнико в соответствии с просектными требованиями. 2. За Коттроль за состоянием дверей подвалов и технических подполий, запорных устройств на них устранение вымаления конструктивного решения, принаков потери несущей способности, наличия деформаций, нарушений телюзащиних коскобств, исдоромации между покольной частью задкии и степами, некогавление плана мероприятий по инструментальному обследованию стен и восстановлением зого плана мероприятий по инструментальному обследованию стен и восстановлением зого плана мероприятий и нарушений телема прежений и нарушений разоватильному обследованию стен и восстановлением того плана мероприятий. 4. Работы, выполняемые в цедях надлежащего содержания перехрытий и покрытий и покрытиями и покрытиями и моготывых работ и проведений и нарушений гразработка (при местам зариатуры в домах с перекрытиями и покрытизми из моготывытельных работ и проведение восстановительных работ и проведение восстановительных работ и проведение восстановительных работ и проведение восстановительных работ и проведение и паричений гразработка (при необходимости) плана восстановит
2.1 Проверка стемпературно-влажностного режима подвальных помещений и при выявлении друшений устранение причин сто нарушения. 2.1 Проверка стемпературно-влажностного режима подвальных помещений и при выявлении друшений горановие причин сто нарушения. 2.2 Проверка стемпературно-влажностного режима подвальных помещений и при выявлении друшений подвальных помещений и при выявлении проверка состояния помещений подвальных коморов в подвальных помещений, а также одновного месятельного проверка состояния помещений подвалов, входов в подвальных и приямков, принятие мер, месятельного провежными пробаваниями друшений тельматирного провежными требованиями друшений тельматирного провежными друшений провежными друшений тельматирного провежными друшений тельматирного провежными друшений тельматирного провежными усторийств. В случае выявления повреждений и нарушений и нексправности водостводаниих устройств. В случае выявления повреждений и нарушений и нексправности водостводаниих устройств. В случае выявления повреждений и нарушений и нексправноги проежтных условий их эксплуатации с последующим выполнением этого плана мероприятий. 3.2 Выявление следов коррозии, деформаций и трещин в местах расположения врматуры и закладным детальей, напичая трешин и крупноразмерных блоков. В случае выявления проеждений и нарушений и нарушений и нарушений условий эксплуатации и последующим выполнением этого плана мероприятий. 4 Работы выполняемые в цедкх недлежащего содержания перехрытий и похрытий многоквартирных домов выявления прогибов, трещин и колебаний. В случае выявления и порвеждений и нарушений разработка (при необходимости) плана восстановительных работ. Выявление нарушений условий эксплуатации и посления арматуры, коррозии арматуры в домах с перекрытиями и покрытиями и монетивных работ. Выявление наличия, характера и величины трещин в теле перекрытия и в местах примыканий и пределение восстановительных работ и проведение постемы востановительных работ проведение постемы востановительных работ. Вываление наличия, характера и
2.1 Проверка температурно-влажностного режима подвальных помещений и при выявлении нарушений устранение причин его нарушения. 2.1 Проверка осстояния помещений годяльно, входов в подвалы и приямков, принятие мер, меслечающих подтолление, заклажление, загрязнение и загромождение таких помещений, а также мер, обсспечаньющих их вентивляния о всоответствии с проектными треобованиями. 2.3 Контроль за состоянием дверей подвалов и технических подполий, запорных устройств на них. Устранение выявлениях менеправностей. 3.1 Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирных домов Выявление отклонений от проектных условий эксплуатации, несанкционированного изменения конструктивного решения, признаков потери несущей способности, наличия деформаций, нарушений теплозащитых свойств, гидроизоляции между цокольной частью здания и стенами, нарушений теплозащитых свойств, гидроизоляции между цокольной частью здания и стенами, парушений теплозащитых свойств, гидроизоляции между цокольной частью здания и стенами, парушений теплозащитых свойств, гидроизоляции между цокольной частью здания и стенами, деформаций, нарушений теплозащитых свойств, гидроизоляция между цокольной частью здания и стенами, деформаций, нарушений решин в местах примыкания внутрениих того плана мероприятий. 3.2 Выявление садов коррозии, деформаций и трещин в местах расположения арматуры и закладных деталей, наличия трещин в местах примыкания и и нестальным обстановлением этого плана мероприятий и нарушений горосствовнению проектных условий их эксплуатации с последующим выполнением этого плана мероприятий и пореждений и нарушений прана мероприятий по инструментальному обследованию стен и восстаювлению проектных условий их эксплуатации с последующим выполнением этого плана мероприятий и пореждений и нарушений пранам формации и нарушений пранам формации и покрытимы условий их эксплуатации с последующим выполнением этого плана мероприятий и пореждений и нарушений пранам условити на последующим растоя пранам пранам пранам пранам пранам пранам пра
2.1 нарушений устрамение причин его нарушения. Проверка состояния помещений подвалов, входов в подвалы и приямков, принятие мер, местечно подголение, заграмение и загромождение таких помещений, а также мер, обеспечивающих их вентиляцию в соответствии с проектным требованиями 2.3 Контроль за состоянием дверей подвалов и технических подполий, запорных устройств на них устранение вызвленых неисправностей. 3 Работы, выполнеемые для надлежащего содержания стен многоквартирных домов Выявление отлонений от проектных устовий эксплуатации, несанкционированного изменения конструктивного решения, признаков потери несущей способности, наличия деформаций, нарушения теплозащитных свойств, гидроизоляции между цокольной частью здания и стенвам составление плана мероприятий по ннегрументальному обследованию стен и восстановлению проектных условий их эксплуатации в местах расположения арматуры и закладных деталей, наличия трещин в местах примыкания внутренних поперечных стен к наружным стенам из несущех панелей, из крупнорамерных блоков. В случае выявления повреждений и нарушений - составление плана мероприятий по инструментальному обследованию стен и восстановлению проектных условий их эксплуатации с последующим выполнением этого плана мероприятий. 4 Работы, выполнемые в целях надлежащего содержания перехрытий и покрытий многоквартирных домов Выявление нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивног и проекренных работ. Выявление надичия, характера и величных трещин в теле перекрытий и покрытиями и покрытиями и покрытиями и можебаний. В случае выявления повреждений и нарушений - разработка (при необходимости) плана восстановительных работ и проведение восстановительных работ по проведение восстановительных работ и проведение восстановительных работ и проведение восстановительных работ по проведение восстанови
2.2 посвоения ответенений гогранение причин его марушения. 2.2 носко-очающих подтогление, закламление, загрязнение и загромождение таких помещений, а также мер, обеспечивающих их вентилящию в соответствии с проектными требованиями 2.3 Контроль за состоянием дверей подвалов и технических подполий, запорных устройств на них. Устранение выявленных неисправностей. 3 Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирных домов Вывяление отклонений от проектных условий эксплуатации, несанкционированного именения конструктивного решения, признаков потери несущей способности, наличия деформаций, неисправности водоотводящих устройств. В случае выявления и парушений генцозащитым хеспозащитым хеспозация повреждений и нарушений проектных условий их эксплуатации и покрытильному обследованию стен и восстановлению дагальных работ и проектных условий их эксплуатации и покрытий по инструментальному обследованию стен и восстановлению повреждений и нарушений - составление плана мероприятий по инструментальному обследованию стен и востановлению повреждений и нарушений - составление плана мероприятий по инструментальному обследованию дете и восстановлению проектных условий их эксплуатации и покрытий по инструментальному обследованию дете и восстановлению проектных условий их эксплуатации и покрытий и покрытий многоквартирных деталей, наличия трешин в местах расположения арматуры и дожах с перекрытными повреждений и проектных условий их эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного другой по нарушений - разработка (при необходимости) плана восстановительных работ и проведение перекрытиями и покрытиями из монезобетонного при необходимости) плана восстановительных работ и проведение восстановительных работ. Вывяление наличия, характера и величным трещим и теле перекрытили и не обходимости плана восстановительных работ и
2.2 междочающих подтопление, захваждение и загромождение таких помещений, а также мер, обеспечивающих их вентилицию в соответствии с проектными требованиями 2. деза в год ППРФ290 3. Контроль за состоянием дверей подвалов и технических подполий, запорных устройств на них. Устранение выявленных неисправностей. 3. Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирных домов Выявление отклонений от проектных условий эксплуатации, несанкционированного изменения конструктивного решения, признаков потери несущей способности, наличия деформаций, нарушения теплозащитных свойств, гидроизолиции между цокольной частью зания и стенами, неисправности водоотводящих устройств. В случае выявления пореждений и нарушений составление плана мероприятий по инструментальному обследованию стен и восстановлению проектных условий их эксплуатации и последующим выполнением этого плана мероприятий. 3.2 выесущих и самонесущих панелей, из крупноразмерных блоков. В случае выявления деталение плана мероприятий и нарушений нарушений и нарушений и нарушений и нарушений и нарушений и эксплуатации и последующим выполнением этого плана мероприятий. 4. Работы, выполняемые в целях наддежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов Выявление нарушений условий эксплуатации, кесанкционированных изменений конструктивного решения, выявления прогибов, трещин и колебаний. В случае выявления пореждений и нарушений стен и восстановительных работ и проведение восстановительных работ и проведение монетам выявления пореждений и поряждений к стенам, отслоения защитного слоя бетона и отоления арматуры, коррозии арматуры в домах с перекрытиями и покрытиями из монолитного железобетоных плит в домах с перекрытиями и покрытиями из монолитного железобетонных притого полана восстановительных работ. Выявление наличия, характера и величины трещин в теле перекрытиям и вособходимости) плана восстановительных работ. Выявление наличия, характера и величины грещин, сещения плит одной относителью другой по выкоте, от проведение восстанови
2.3 Контроль за состоянием дверей подвалов и технических подполий, запорных устройств на них. 2 раза в год. ППРФ290 3 Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирных домов Выявление отклонений от проектных условий эксплуатации, несанкционированного изменения конструктивного решения, признаков потери несущей способлюсти, наличия деформаций, нарушения теплозащитных свойств, гидроизоляции между цокольной частью здания и стенами, нарушения теплозащитных свойств, гидроизоляции между цокольной частью здания и стенами, нарушения теплозащитных свойств, гидроизоляции между цокольной частью здания и стенами, нарушения теплозащитных свойств, гидроизоляции между цокольной частью здания и стенами, нарушения теплозащитных свойств, гидроизоляции между цокольной частью здания и стенами, нарушения теплозащитных свойств, гидроизоляции между цокольной частью здания и стенами, нарушения теплозащитных свойств, гидроизоляции между цокольной частью здания и стенами, деформаций и трешин в местах расположения арматуры и закладных деталей, наличия трещин в местах примыкания внутренних поперечных стен к наружным стенам и несущих и самонесущих панелей, из крупноразмерных блоков. В случае выявления стенам пореждений и нарушений остени и восстановлению проектных условий их эксплуатации с последующим выполнением этого плана мероприятий. 4. Работы, выполняемые в недх надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов Выявление нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, вывяления прогибов, треции и колебаний. В случае выявляения повреждений и арматуры в домах с перекрытиями и покрытиями из монолитного железобетона и сборных железобетонных плит. В случае выявления повреждений и нарушений разработка (при необходимости) плана восстановительных работ. Выявление наличия, характера и величным трещин в теле перекрытия и в местах примыканий к стенам, отключения выравнивающего слоя бетова и оборных железобетонных плит. В случае выявления повреждений и нарушений разра
2.3 Контроль за состоянием дверей подвалов и технических подполий, запорных устройств на них устранение выявленных неисправностей. 3 Работы, выполняемые для даджаещего содержания стен многоквартирных домов Выявление отклонений от проектных условий эксплуатации, несанкционированного изменения конструктивного решения, признаков потери несущей способности, наличия деформаций, неисправности водоотводящих устройств. В случае выявления повреждений и нарушений неисправности водоотводящих устройств. В случае выявления повреждений и нарушений проектных условий их эксплуатации с последующим выполнением этого плана мероприятий. Выявление следов коррозии, деформаций и трещин в местах расположения арматуры и закладных деталей, наличия трещин в местах примыкания внутренних поперечных стен к наружным стенам из несущих и самонесущих панелей, из круппоразмерных блоков. В случае выявления повреждений и нарушений с составление плана мероприятий по инструментальному обследованию стен и восстановлено проектных условий их эксплуатации с последующим выполнением этого плана мероприятий. 4 Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов Выявление нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного плана мероприятий. 4.1 Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытими и покрытивыми проеждений и нарушений -разработка (при необходимости) плана восстановительных работ. Выявление наличия, характера и величины трещин в теле перекрытиями и покрытильных работ. Выявление наличия, характера и величины трещин разработка (при необходимости) плана восстановительных работ. Выявление наличия, характера и величины трещин, смещения плит одной относительно другой по высоте, отслоения выравнивающего слоя в заделке швов, следов протечек или промерзаний на плитах и на стенах в местах опирания, отслоения защитного слоя бетона и оголения арматуры, коррозии арматуры в домах с перекрытимими и покрытими и покрытими и покрытими и покрытими и покрытном селедов протеч
2.3 Контроль за состоянием дверей подвалов и технических подполий, запорных устройств на них устранение выявленных неисправностей. 3 Работы, выполняемые для даджаещего содержания стен многоквартирных домов Выявление отклонений от проектных условий эксплуатации, несанкционированного изменения конструктивного решения, признаков потери несущей способности, наличия деформаций, неисправности водоотводящих устройств. В случае выявления повреждений и нарушений неисправности водоотводящих устройств. В случае выявления повреждений и нарушений проектных условий их эксплуатации с последующим выполнением этого плана мероприятий. Выявление следов коррозии, деформаций и трещин в местах расположения арматуры и закладных деталей, наличия трещин в местах примыкания внутренних поперечных стен к наружным стенам из несущих и самонесущих панелей, из круппоразмерных блоков. В случае выявления повреждений и нарушений с составление плана мероприятий по инструментальному обследованию стен и восстановлено проектных условий их эксплуатации с последующим выполнением этого плана мероприятий. 4 Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов Выявление нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного плана мероприятий. 4.1 Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытими и покрытивыми проеждений и нарушений -разработка (при необходимости) плана восстановительных работ. Выявление наличия, характера и величины трещин в теле перекрытиями и покрытильных работ. Выявление наличия, характера и величины трещин разработка (при необходимости) плана восстановительных работ. Выявление наличия, характера и величины трещин, смещения плит одной относительно другой по высоте, отслоения выравнивающего слоя в заделке швов, следов протечек или промерзаний на плитах и на стенах в местах опирания, отслоения защитного слоя бетона и оголения арматуры, коррозии арматуры в домах с перекрытимими и покрытими и покрытими и покрытими и покрытими и покрытном селедов протеч
Устранение выявленных неисправностей. 3 Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирных домов Вызвление отклонений от проектных условий эксплуатации, несанкционированного изменения конструктивного решения, признаков потери несущей способности, наличия деформаций, нарушения теплозащитных свойств, гидроизоляция между цокольной частью здания и стенами, нарушения теплозащитных свойств, гидроизоляция между цокольной частью здания и стенами, проектных условий их эксплуатации с последующим выполнением этого плана мероприятий. Выявление следов коррозии, деформаций и трешин в местах расположения арматуры и закладных деталей, наличия трещин в местах примыкания внутренних поперечных стен к наружным стенам из несущку и самноегущих панелей, из крупноразмерных блоков. В случае выявления от тепет и восстановлению проектных условий их эксплуатации с последующим выполнением этого плана мероприятий. 4.1 Работы, выполняемые в целх надлежащего содержания перехрытий и покрытий многоквартирных домов Выявление нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, выявления прогибов, трещин и колебаний. В случае выявления повреждений и нарушений разработка (при необходимости) плана восстановительных работ. Выявление наличия, характера и величины трещин в теле перекрытия и в местах примыканий к стенам, отслоения защитного слоя бетона и отоления арматуры, коррозии арматуры в домах с перекрытиями из монолитного железобетона и сборных железобетоных плит. В 2 раза в год пп Ресеро выявление наличия, характера и величины трещин, смещения плит одной относительно другой по высоте, отслоения выравнивающего слоя в заделке швов, следов протечек или промераний на плитах и на стенах в местах опирания, отслоения защитного слоя бетона и отоления арматуры, коррози арматуры в домах с перекрытиями и покрытиями и промераений на плитах и на стенах в местах опирания, отслоения защитного слоя бетона и отоления арматуры, кор
Вывление отклонений от проектных условий эксплуатации, несанкционированного изменения конструктивного решения, признаков потери несущей способности, наличия деформаций, нарушений теплозащитных свойств, гидроизолящии между цокольной частью здания и степами, за несипаравности водоотводящих устройств. В случае выявления повреждений и нарушений составление плана мероприятий по инструментальному обследованию стен и восстановлению проектных условий их эксплуатации с последующим выполнением этого плана мероприятий. Выявление следов коррозии, деформаций и трешин в местах расположения арматуры и закладных деталей, наличия трешин в местах примыкания внутренних поперечных стен к наружным стенам из несуших и самонесущих панелей, из крупноразмерных блоков. В случае выявления повреждений и нарушений - составление плана мероприятий по инструментальному обследованию стен и восстановнению проектных условий их эксплуатации с последующим выполнением этого плана мероприятий. 4 Работы выполняемые в целях надлежащего содержания перехрытий и покрытий многоквартирных домов Вывление нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, выавления прогибов, трещин и колебаний. В случае выявления повреждений и нарушений нарушений разработка (при необходимости) плана восстановительных работ. Выявление наличия, характера и величины трещин в теле перекрытия и в местах примыканий к стенам, отслоения защитного слоя бетона и отоления арматуры, коррозии арматуры в домах с перекрытиями из монолитного железобетона и сборных колить. В выявление наличия, характера и величины трещин, смещения плит одной относительно другой по высоте, отслоения выравнивающего слоя в заделже швов, следов протечек или промерзаний на плитах и на стенах в местах опирания, отслоения защитного слоя бетона и отоления арматуры, коррозии арматуры в домах с перекрытиями и покрытиями из оборного железобетонного настила, коррозина раматуры в домах с перекрытиями и покрытиями из оборного железобетонного настила. 2 раза в год ппредующения и нар
Выявление отклонений от проектных условий эксплуатации, несанкционированного изменения конструктивного решения, признаков потери несущей способности, наличия деформаций, нарушения теплозащитьх свойств, гидроизолящии между цокольной частью здания и стенами, неисправности водоотводящих устройств. В случае выявления повреждений и нарушений составление плана мероприятий по инструментальному обследованию стен и восстановлению проектных условий их эксплуатации с последующим выполнением этого плана мероприятий. Выявление следов коррозии, деформаций и трешин в местах расположения арматуры и закладных деталей, наличия трешин в местах примыкания внутренних поперечных стен к наручаения повреждений и нарушений - осставление плана мероприятий по инструментальному обследованию стен и восстановлению проектных условий их эксплуатации с последующим выполнением этого плана мероприятий. 4.1 Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов Вывяление нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного настина, выявление паричном разработка (при необходимости) плана восстановительных работ 4.1 Вывяление наличия, характера и величины трещин в теле перекрытия и в местах примыканий к стенам, отслоения защитного слоя бетона и оголения арматуры в домах с перекрытиями и покрытиями из покрытиями из местах примыканий на восстановительных работ. Вывяление наличия, характера и величины трещин в теле перекрытия и вместах примыканий с тенам, отслоения защитного слоя бетона и оголения плана восстановительных работ. Вывяление наличия, характера и величины трещин, смещения плант одной относительно другой по высоте, отслоения выравнивающего слоя в заделке швов, следов протечек или промерзаний на плитах и на стенах в местах опирания, отслоения защитного слоя бетона и отоления арматуры, коррозии арматуры в домах с перекрытиями и покрытиями из оборного железобетонного настила. 2 раза в год ппгрезо ппгрезоватильного оборного железобетонного местаюбетонного настила. Случае вы
конструктивного решения, признаков потери несущей способности, наличия деформаций, нарушения теплозащитных свойств, гидроизоляции между цокольной частью здания и стенами, питемого проектных устройств. В случае выявления повреждений и нарушений составление плана мероприятий по инструментальному обследованию стен и восстановлению проектных условий их эксплуатации с последующим выполнением этого плана мероприятий. 3.2 Выявление следов коррозии, деформаций и трещин в местах расположения арматуры и закладных деталей, наличия трещин в местах примыкания внутренних поперечных стен к наружным стенам из несущих и самонесущих панелей, из круппюразмерных блоков. В случае выявления повреждений и нарушений составление плана мероприятий по инструментальному обследованию стен и восстановлению проектных условий их эксплуатации с последующим выполнением этого плана мероприятий. 4 Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов Выявление нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, выявления прогибов, трещин и колебаний. В случае выявления повреждений и нарушений разработка (при необходимости) плана восстановительных работ. Выявление наличия, характера и величины трещин в теле перекрытия и в местах примыканий к стенам, отслоения защитного слоя бетона и отоления арматуры в домах с перекрытиями и покрытиями и покрытиями и покрытиями и покрытиями и покрытиями и покрытивных работ. Выявление наличия, характера и величины трещин, емещения плит одной относительно другой по высоте, отслоения выравнивающего слоя в заделке швов, следов протечек или промерзаний на корроли арматуры, коррозии арматуры, коррозии арматуры, коррозии арматуры, коррозии арматуры в домах с перекрытиями и покрытиями из оборного железобетонного настила. 2 раза в год ппредеро плитах и на стенах в местах опирания, отслоения защитного слоя бетона и оголения арматуры, коррози арматуры в домах с перекрытиями и покрытиями из сборного железобетонного местала. 2 раза в год ппреде
3.1 нарушения теплозащитных свойств, гидроизоляции между цокольной частью здания и стенами, неисправности водоотводящих устройств. В случае выявления повреждений и нарушений составление плана мероприятий по инструментальному обследованию стен и восстановлению проектных условий их эксплуатации с последующим выполнением этого плана мероприятий. 3.2 Выявление следов коррозии, деформаций и трещин в местах расположения арматуры и закладных деталей, наличия трещин в местах примыкания внутренних поперечных стен к наружным стенам из несущих и самонесущих панелей, из крупноразмерных блоков. В случае выявления повреждений и нарушений - составление плана мероприятий по инструментальному обследованию стен и восстановлению проектных условий их эксплуатации с последующим выполнением этого плана мероприятий. 4.1 Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов Выявление нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, выявления прогибов, трещин и колебаний. В случае выявления повреждений и нарушений нарушений - разработка (при необходимости) плана восстановительных работ. Выявление наличия, характера и величины трещин в теле перекрытия и в местах примыканий к стенам, отслоения защитного слоя бетона и оголения арматуры, коррозии арматуры в домах с перекрытиями из монолитного железобетона и сборных железобетонных плит. В случае выявления повреждений и нарушений - разработка (при необходимости) плана восстановительных работ. Выявление наличия, характера и величны трещин, смещения плит одной относительно другой по высоте, отслоения выравнивающего слоя в заделке швов, следов протечек или промерзаний на плитах и на стенах в местах опирания, отслоения защитного слоя бетона и оголения арматуры, коррозии арматуры в домах с перекрытиями и покрытиями из оборного железобетонного настила. 2 раза в год ппредзо случае выявления повреждений и нарушений - разработка (при необходимости) плана случае выявления повреждений и нарушений - разработка (при нео
3.1 неисправности водоотводящих устройств. В случае выявления повреждений и нарушений составление плана мероприятий по инструментальному обследованию стен и восстановлению проектных условий их эксплуатации с последующим выполнением этого плана мероприятий. Выявление следов коррозии, деформаций и трещин в местах расположения арматуры и закладных деталей, наличия трещин в местах примыкания внутренних поперечных стен к наружным стенам из несущих и самонесущих панелей, из крупноразмерных блоков. В случае выявления повреждений и нарушений - составление плана мероприятий по инструментальному обследованию стен и восстановлению проектных условий их эксплуатации с последующим выполнением этого плана мероприятий. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перехрытий и покрытий многоквартирных домов Выявление нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, выявления прогибов, трещин и колебаний. В случае выявления повреждений и нарушений разработка (при необходимости) плана восстановительных работ. Выявление наличия, характера и величины трещин в теле перекрытия и в местах примыканий к стенам, отслоения защитного слоя бетона и оголения арматуры, коррозии арматуры в домах с перекрытиями и покрытиями и нокрытиями и нокрытиями и нокрытиями и нокротивных работ. Выявление наличия, характера и величины трещин, смещения плит одной относительно другой по высоте, отслоения выравнивающего слоя в заделке швов, следов протечек или промерзаний на плитах и на стетах в местах опирания, отслоения защитного слоя бетона и оголения арматуры, коррозии арматуры в домах с прекрытими и покрытиями из оборного железобетонных прито по высоте, отслоения выравнивающего слоя в заделке швов, следов протечек или промерзаний на коррозии арматуры в домах с перекрытиями и покрытиями из оборного железобетонного настила. 2 раза в год ппте до потреждений и нарушений -разработка (при необходимости) плана коррозамения повреждений и нарушений -разработка (при необходимости) плана
з.2 Выявление плана мероприятий по инструментальному обследованию стен и восстановлению проектных условий их эксплуатации с последующим выполнением этого плана мероприятий. 3.2 Выявление следов коррозии, деформаций и трещин в местах расположения арматуры и закладных деталей, наличия трещин в местах примыкания внутренних поперечных стен к наружным стенам из несущих и самонесущих панелей, из крупноразмерных блоков. В случае выявления повреждений и нарушений - составление плана мероприятий по инструментальному обследованию стен и восстановиению проектных условий их эксплуатации с последующим выполнением этого плана мероприятий. 4 Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов. Выявление нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, выявления прогибов, трещин и колебаний. В случае выявления повреждений и нарушений - разработка (при необходимости) плана восстановительных работ и проведение восстановительных работ. 4.2 перекрытиями и покрытиями из монолитного железобетона и сборных железобетонных плит. В случае выявления повреждений и нарушений - разработка (при необходимости) плана восстановительных работ. Выявление наличия, характера и величины трещин, смещения плит одной относительно другой по высоте, отслоения выравнивающего слоя в заделке швов, следов протечек или промерзаний на плитах и на стенах в местах опирания, отслоения защитного слоя бетона и оголения арматуры, коррозии арматуры в домах с перекрытиями и покрытиями из сборного железобетонного настила, случае выявления повреждений и нарушений - разработка (при необходимости) плана коррозии арматуры в домах с перекрытиями и покрытиями из сборного железобетонного настила, случае выявления повреждений и нарушений - разработка (при необходимости) плана плитах и на стенах в местах опирания, отслоения защитного слоя бетона и оголения арматуры.
Выявление следов коррозии, деформаций и трещин в местах расположения арматуры и закладных деталей, наличия трещин в местах примыкания внутренних поперечных стен к наружным стенам из несущих и самонесущих панелей, из крупноразмерных блоков. В случае выявления повреждений и нарушений - составление плана мероприятий по инструментальному обследованию стен и восстановлению проектных условий их эксплуатации с последующим выполнением этого плана мероприятий. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов Выявление нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, выявления прогибов, трещин и колебаний. В случае выявления повреждений и нарушений - разработка (при необходимости) плана восстановительных работ и проведение восстановительных работ. Выявление наличия, характера и величины трещин в теле перекрытия и в местах примыканий к стенам, отслоения защитного слоя бетона и оголения арматуры, коррозии арматуры в домах с перекрытиями и покрытиями и покрытиями и нарушений - разработка (при необходимости) плана восстановительных работ. Выявление наличия, характера и величины трещин, смещения плит одной относительно другой по высоте, отслоения выравнивающего слоя в заделке швов, следов протечек или промерзаний на плитах и на стенах в местах опирания, отслоения защитного слоя бетона и оголения арматуры, коррозии арматуры в домах с перекрытиями и покрытиями из оборното железобетонного настила. 2 раза в год пп РФ290
Выявление следов коррозии, деформаций и трещин в местах расположения арматуры и закладных деталей, наличия трещин в местах примыкания внутренних поперечных стен к наружным стенам из несущих и самонесущих панелей, из крупноразмерных блоков. В случае выявления повреждений и нарушений - составление плана мероприятий по инструментальному обследованию стен и восстановлению проектных условий их эксплуатации с последующим выполнением этого плана мероприятий. 4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перскрытий и покрытий многоквартирных домов Выявление нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, выявления прогибов, трещин и колебаний. В случае выявления повреждений и нарушений -разработка (при необходимости) плана восстановительных работ и проведение восстановительных работ. Вывление наличия, характера и величины трещин в теле перекрытия и в местах примыканий к стенам, отслоения защитного слоя бетона и оголения арматуры, коррозии арматуры в домах с перекрытиями и покрытиями из монолитного железобетона и сборных железобетонных плит. В случае выявления повреждений и нарушений -разработка (при необходимости) плана восстановительных работ и проведение восстановительных работ. Выявление наличия, характера и величины трещин, смещения плит одной относительно другой по высоте, отслоения выравнивающего слоя в заделке швов, следов протечек или промерзаний на плитах и на стенах в местах опирания, отслоения защитного слоя бетона и оголения арматуры, коррозии арматуры в домах с перекрытиями и покрытиями из оборного железобетонного настила. 2 раза в год ппроедение восстановительных работ. 1 плитах и на стенах в местах опирания, отслоения защитного слоя бетона и оголения арматуры, коррозии арматуры в домах с перекрытиями и покрытиями из сборного железобетонного настила. Случае выявления повреждений и нарушений -разработка (при необходимости) плана выявления повреждений и нарушений -разработка (при необходимости) плана
деталей, наличия трещин в местах примыкания внутренних поперечных стен к наружным стенам из несущих и самонесущих панелей, из крупноразмерных блоков. В случае выявления повреждений и нарушений - составление плана мероприятий по инструментальному обследованию стен и восстановлению проектных условий их эксплуатации с последующим выполнением этого плана мероприятий. 4.1 Работы, выполняемые в цедях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов. Выявление нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, выявления прогибов, трещин и колебаний. В случае выявления повреждений и нарушений - разработка (при необходимости) плана восстановительных работ. Выявление наличия, характера и величины трещин в теле перекрытия и в местах примыканий к стенам, отслоения защитного слоя бетона и оголения арматуры, коррозни арматуры в домах с перекрытиями и покрытиями из монолитного железобетона и сборных железобетонных плит. В случае выявления повреждений и нарушений - разработка (при необходимости) плана восстановительных работ. 4.2 Выявление наличия, характера и величины трещин, смещения плит одной относительно другой по высоте, отслоения выравнивающего слоя в заделке швов, следов протечек или промерзаний на плитах и на стенах в местах опирания, отслоения защитного слоя бетона и оголения арматуры, коррозии арматуры в домах с перекрытиями и покрытиями из сборного железобетонного настига. Случае выявления повреждений и нарушений -разработка (при необходимости) плана
3.2 деталей, наличия трещин в местах примыкания внутренних поперечных стен к наружным стенам из несущих и самонесущих панелей, из крупноразмерных блоков. В случае выявления повреждений и нарушений - составление плана мероприятий по инструментальному обследованию стен и восстановлению проектных условий их эксплуатации с последующим выполнением этого планая мероприятий. 4.1 Работы, выполняемые в цедях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов. Выявление нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, выявления прогибов, трещин и колебаний. В случае выявления повреждений и нарушений - разработка (при необходимости) плана восстановительных работ. Выявление наличия, характера и величины трещин в теле перекрытия и в местах примыканий к стенам, отслоения защитного слоя бетона и оголения арматуры, коррозни арматуры в домах с перекрытиями и покрытиями из монолитного железобетона и сборных железобетонных плит. В случае выявления повреждений и нарушений - разработка (при необходимости) плана восстановительных работ. Выявление наличия, характера и величины трещин, смещения плит одной относительно другой по высоте, отслоения выравнивающего слоя в заделке швов, следов протечек или промерзаний на плитах и на стенах в местах опирания, отслоения защитного слоя бетона и оголения арматуры, коррозии арматуры в домах с перекрытиями и покрытиями из сборного железобетонного настипа. Случае выявления повреждений и нарушений - разработка (при необходимости) плана
3.2 из несущих и самонесущих панелей, из крупноразмерных блоков. В случае выявления повреждений и нарушений - составление плана мероприятий по инструментальному обследованию стен и восстановлению проектных условий их эксплуатации с последующим выполнением этого плана мероприятий. 4.1 Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов. Выявление нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, выявления прогибов, трещин и колебаний. В случае выявления повреждений и нарушений - разработка (при необходимости) плана восстановительных работ и проведение восстановительных работ. Выявление наличия, характера и величины трещин в теле перекрытия и в местах примыканий к стенам, отслоения защитного слоя бетона и оголения арматуры, коррозии арматуры в домах с перекрытиями и покрытиями из монолитного железобетона и сборных железобетонных плит. В случае выявления повреждений и нарушений - разработка (при необходимости) плана восстановительных работ и проведение восстановительных работ. Выявление наличия, характера и величины трещин, смещения плит одной относительно другой по высоте, отслоения выравнивающего слоя в заделке швов, следов протечек или промерзаний на плитах и на стенах в местах опирания, отслоения защитного слоя бетона и оголения арматуры, коррозии арматуры в домах с перекрытиями и покрытиями из сборного железобетонного настила. Случае выявления повреждений и нарушений - разработка (при необходимости) плана
повреждений и нарушений - составление плана мероприятий по инструментальному обследованию стен и восстановлению проектных условий их эксплуатации с последующим выполнением этого плана мероприятий. Работы, выполняемые в цедях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов Выявление нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, выявления прогибов, трещин и колебаний. В случае выявления повреждений и нарушений - разработка (при необходимости) плана восстановительных работ и проведение восстановительных работ. Выявление наличия, характера и величины трещин в теле перекрытия и в местах примыканий к стенам, отслоения защитного слоя бетона и оголения арматуры, коррозии арматуры в домах с перекрытиями и покрытиями из монолитного железобетона и сборных железобетонных плит. В случае выявления повреждений и нарушений -разработка (при необходимости) плана восстановительных работ. Выявление наличия, характера и величины трещин, смещения плит одной относительно другой по высоте, отслоения выравнивающего слоя в заделке швов, следов протечек или промерзаний на плитах и на стенах в местах опирания, отслоения защитного слоя бетона и оголения арматуры, коррозии арматуры в домах с перекрытиями и покрытиями из сборного железобетонного настила. Случае выявления повреждений и нарушений -разработка (при необходимости) плана
повреждений и нарушений - составление плана мероприятий по инструментальному осоледованию стен и восстановлению проектных условий их эксплуатации с последующим выполнением этого плана мероприятий. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов Выявление нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, выявления прогибов, трещин и колебаний. В случае выявления повреждений и нарушений -разработка (при необходимости) плана восстановительных работ и проведение восстановительных работ. Выявление наличия, характера и величины трещин в теле перекрытия и в местах примыканий к стенам, отслоения защитного слоя бетона и оголения арматуры, коррозии арматуры в домах с перекрытиями и покрытиями из монолитного железобетона и сборных железобетонных плит. В случае выявления повреждений и нарушений -разработка (при необходимости) плана восстановительных работ. Выявление наличия, характера и величины трещин, смещения плит одной относительно другой по высоте, отслоения выравнивающего слоя в заделке швов, следов протечек или промерзаний на плитах и на стенах в местах опирания, отслоения защитного слоя бетона и оголения арматуры, коррозии арматуры в домах с перекрытиями и покрытиями из сборного железобетонного настила. 2 раза в год ппгрезеро ппгрезеро ппгрезеро протечек или промерзаний на плитах и на стенах в местах опирания, отслоения защитного слоя бетона и оголения арматуры, коррозии арматуры в домах с перекрытиями и покрытиями из сборного железобетонного настила.
плана мероприятий. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов Выявление нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, выявления прогибов, трещин и колебаний. В случае выявления повреждений и нарушений -разработка (при необходимости) плана восстановительных работ и проведение восстановительных работ. Выявление наличия, характера и величины трещин в теле перекрытия и в местах примыканий к стенам, отслоения защитного слоя бетона и оголения арматуры, коррозии арматуры в домах с перекрытиями и покрытиями из монолитного железобетона и сборных железобетонных плит. В случае выявления повреждений и нарушений -разработка (при необходимости) плана восстановительных работ. Выявление наличия, характера и величины трещин, смещения плит одной относительно другой по высоте, отслоения выравнивающего слоя в заделке швов, следов протечек или промерзаний на плитах и на стенах в местах опирания, отслоения защитного слоя бетона и оголения арматуры, коррозии арматуры в домах с перекрытиями и покрытиями из сборного железобетонного настила. Случае выявления повреждений и нарушений -разработка (при необходимости) плана
плана мероприятий. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов Выявление нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, выявления прогибов, трещин и колебаний. В случае выявления повреждений и нарушений -разработка (при необходимости) плана восстановительных работ и проведение восстановительных работ. Выявление наличия, характера и величины трещин в теле перекрытия и в местах примыканий к стенам, отслоения защитного слоя бетона и оголения арматуры, коррозии арматуры в домах с перекрытиями и покрытиями из монолитного железобетона и сборных железобетонных плит. В случае выявления повреждений и нарушений -разработка (при необходимости) плана восстановительных работ. Выявление наличия, характера и величины трещин, смещения плит одной относительно другой по высоте, отслоения выравнивающего слоя в заделке швов, следов протечек или промерзаний на плитах и на стенах в местах опирания, отслоения защитного слоя бетона и оголения арматуры, коррозии арматуры в домах с перекрытиями и покрытиями из сборного железобетонного настила. Случае выявления повреждений и нарушений -разработка (при необходимости) плана
Выявление нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, выявления прогибов, трещин и колебаний. В случае выявления повреждений и нарушений -разработка (при необходимости) плана восстановительных работ и проведение восстановительных работ. Выявление наличия, характера и величины трещин в теле перекрытия и в местах примыканий к стенам, отслоения защитного слоя бетона и оголения арматуры, коррозии арматуры в домах с перекрытиями и покрытиями из монолитного железобетона и сборных железобетонных плит. В случае выявления повреждений и нарушений -разработка (при необходимости) плана восстановительных работ и проведение восстановительных работ. Выявление наличия, характера и величины трещин, смещения плит одной относительно другой по высоте, отслоения выравнивающего слоя в заделке швов, следов протечек или промерзаний на плитах и на стенах в местах опирания, отслоения защитного слоя бетона и оголения арматуры, коррозии арматуры в домах с перекрытиями и покрытиями из сборного железобетонного настила. 2 раза в год плитах и на стенах в местах опирания, отслоения защитного слоя бетона и оголения арматуры, коррозии арматуры в домах с перекрытиями и покрытиями из сборного железобетонного настила. 2 раза в год плитах и на стенах в местах опирания, отслоения защитного слоя бетона и оголения арматуры, коррозии арматуры в домах с перекрытиями и покрытиями из сборного железобетонного настила. 2 раза в год плитах и на стенах в местах опирания, отслоения защитного слоя бетона и оголения арматуры, коррозии арматуры в домах с перекрытиями и покрытиями из сборного железобетонного настила. 2 раза в год плитах и на стенах в местах опирания, отслоения защитного слоя бетона и оголения арматуры, плитах и на стенах в местах опирания, отслоения защитного слоя бетона и оголения арматуры. 2 раза в год плитах и на стенах в местах опирания отслоения защитного слоя бетона и оголения прежение преже
Домов Выявление нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, выявления прогибов, трещин и колебаний. В случае выявления повреждений и нарушений -разработка (при необходимости) плана восстановительных работ и проведение восстановительных работ. Выявление наличия, характера и величины трещин в теле перекрытия и в местах примыканий к стенам, отслоения защитного слоя бетона и оголения арматуры, коррозии арматуры в домах с перекрытиями и покрытиями из монолитного железобетона и сборных железобетонных плит. В случае выявления повреждений и нарушений -разработка (при необходимости) плана восстановительных работ и проведение восстановительных работ. Выявление наличия, характера и величины трещин, смещения плит одной относительно другой по высоте, отслоения выравнивающего слоя в заделке швов, следов протечек или промерзаний на плитах и на стенах в местах опирания, отслоения защитного слоя бетона и оголения арматуры, коррозии арматуры в домах с перекрытиями и покрытиями из сборного железобетонного настила. Случае выявления повреждений и нарушений -разработка (при необходимости) плана
Выявление нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, выявления прогибов, трещин и колебаний. В случае выявления повреждений и нарушений -разработка (при необходимости) плана восстановительных работ и проведение восстановительных работ. Выявление наличия, характера и величины трещин в теле перекрытия и в местах примыканий к стенам, отслоения защитного слоя бетона и оголения арматуры, коррозии арматуры в домах с перекрытиями и покрытиями из монолитного железобетона и сборных железобетонных плит. В случае выявления повреждений и нарушений -разработка (при необходимости) плана восстановительных работ и проведение восстановительных работ. Выявление наличия, характера и величины трещин, смещения плит одной относительно другой по высоте, отслоения выравнивающего слоя в заделке швов, следов протечек или промерзаний на плитах и на стенах в местах опирания, отслоения защитного слоя бетона и оголения арматуры, коррозии арматуры в домах с перекрытиями и покрытиями из сборного железобетонного настила. 2 раза в год пит редзония выравнивающего слоя в заделке швов, следов протечек или промерзаний на плитах и на стенах в местах опирания, отслоения защитного слоя бетона и оголения арматуры, коррозии арматуры в домах с перекрытиями и покрытиями из сборного железобетонного настила. 2 раза в год пит редзона протечек или промерзаний на плитах и на стенах в местах опирания, отслоения защитного слоя бетона и оголения арматуры, коррозии арматуры в домах с перекрытиями и покрытиями из сборного железобетонного настила. 2 раза в год пит редзона протечек или промерзаний на плитах и на стенах в местах опирания, отслоения защитного слоя бетона и оголения арматуры, пит редзона протечек или промерзаний на плитах и на стенах в местах опирания, отслоения защитного слоя бетона и оголения арматуры. 2 раза в год пит редзона протечек или промержаний и пит редзона протечек или промержаний
4.1 решения, выявления прогибов, трещин и колебаний. В случае выявления повреждений и нарушений -разработка (при необходимости) плана восстановительных работ и проведение восстановительных работ. Выявление наличия, характера и величины трещин в теле перекрытия и в местах примыканий к стенам, отслоения защитного слоя бетона и оголения арматуры, коррозии арматуры в домах с перекрытиями и покрытиями из монолитного железобетона и сборных железобетонных плит. В случае выявления повреждений и нарушений -разработка (при необходимости) плана восстановительных работ и проведение восстановительных работ. Выявление наличия, характера и величины трещин, смещения плит одной относительно другой по высоте, отслоения выравнивающего слоя в заделке швов, следов протечек или промерзаний на плитах и на стенах в местах опирания, отслоения защитного слоя бетона и оголения арматуры, коррозии арматуры в домах с перекрытиями и покрытиями из сборного железобетонного настила. 2 раза в год плитах и на стенах в местах опирания, отслоения защитного слоя бетона и оголения арматуры, коррозии арматуры в домах с перекрытиями и покрытиями из сборного железобетонного настила. 2 раза в год плитах и на стенах в местах опирания, отслоения защитного слоя бетона и оголения арматуры, коррозии арматуры в домах с перекрытиями и покрытиями из сборного железобетонного настила. 2 раза в год плитах и на стенах в местах опирания, отслоения защитного слоя бетона и оголения арматуры, коррозии арматуры в домах с перекрытиями и покрытиями из сборного железобетонного настила. 2 раза в год плитах и на стенах в местах опирания, отслоения защитного слоя бетона и оголения арматуры, плитах и на стенах в местах опирания, отслоения защитного слоя бетона и оголения прежение плитах и на стенах в местах опирания, отслоения защитного слоя бетона и оголения прежение плитах и на стенах в местах опирания плитах и на стенах в мес
нарушений -разработка (при необходимости) плана восстановительных работ и проведение восстановительных работ. Выявление наличия, характера и величины трещин в теле перекрытия и в местах примыканий к стенам, отслоения защитного слоя бетона и оголения арматуры, коррозии арматуры в домах с перекрытиями и покрытиями из монолитного железобетона и сборных железобетонных плит. В случае выявления повреждений и нарушений -разработка (при необходимости) плана восстановительных работ и проведение восстановительных работ. Выявление наличия, характера и величины трещин, смещения плит одной относительно другой по высоте, отслоения выравнивающего слоя в заделке швов, следов протечек или промерзаний на плитах и на стенах в местах опирания, отслоения защитного слоя бетона и оголения арматуры, коррозии арматуры в домах с перекрытиями и покрытиями из сборного железобетонного настила. 2 раза в год пп РФ290
восстановительных работ. Выявление наличия, характера и величины трещин в теле перекрытия и в местах примыканий к стенам, отслоения защитного слоя бетона и оголения арматуры, коррозии арматуры в домах с перекрытиями и покрытиями из монолитного железобетона и сборных железобетонных плит. В случае выявления повреждений и нарушений -разработка (при необходимости) плана восстановительных работ и проведение восстановительных работ. Выявление наличия, характера и величины трещин, смещения плит одной относительно другой по высоте, отслоения выравнивающего слоя в заделке швов, следов протечек или промерзаний на плитах и на стенах в местах опирания, отслоения защитного слоя бетона и оголения арматуры, коррозии арматуры в домах с перекрытиями и покрытиями из сборного железобетонного настила. Случае выявления повреждений и нарушений -разработка (при необходимости) плана
Выявление наличия, характера и величины трещин в теле перекрытия и в местах примыканий к стенам, отслоения защитного слоя бетона и оголения арматуры, коррозии арматуры в домах с перекрытиями и покрытиями из монолитного железобетона и сборных железобетонных плит. В случае выявления повреждений и нарушений -разработка (при необходимости) плана восстановительных работ и проведение восстановительных работ. Выявление наличия, характера и величины трещин, смещения плит одной относительно другой по высоте, отслоения выравнивающего слоя в заделке швов, следов протечек или промерзаний на плитах и на стенах в местах опирания, отслоения защитного слоя бетона и оголения арматуры, коррозии арматуры в домах с перекрытиями и покрытиями из сборного железобетонного настила. Случае выявления повреждений и нарушений -разработка (при необходимости) плана
стенам, отслоения защитного слоя бетона и оголения арматуры, коррозии арматуры в домах с перекрытиями и покрытиями из монолитного железобетона и сборных железобетонных плит. В случае выявления повреждений и нарушений -разработка (при необходимости) плана восстановительных работ и проведение восстановительных работ. Выявление наличия, характера и величины трещин, смещения плит одной относительно другой по высоте, отслоения выравнивающего слоя в заделке швов, следов протечек или промерзаний на плитах и на стенах в местах опирания, отслоения защитного слоя бетона и оголения арматуры, коррозии арматуры в домах с перекрытиями и покрытиями из сборного железобетонного настила. случае выявления повреждений и нарушений -разработка (при необходимости) плана ТПГРФ290 ППРФ290 ППРФ290
4.2 перекрытиями и покрытиями из монолитного железобетона и сборных железобетонных плит. В случае выявления повреждений и нарушений -разработка (при необходимости) плана восстановительных работ и проведение восстановительных работ. Выявление наличия, характера и величины трещин, смещения плит одной относительно другой по высоте, отслоения выравнивающего слоя в заделке швов, следов протечек или промерзаний на плитах и на стенах в местах опирания, отслоения защитного слоя бетона и оголения арматуры, коррозии арматуры в домах с перекрытиями и покрытиями из сборного железобетонного настила. Случае выявления повреждений и нарушений -разработка (при необходимости) плана
случае выявления повреждений и нарушений -разработка (при необходимости) плана восстановительных работ и проведение восстановительных работ. Выявление наличия, характера и величины трещин, смещения плит одной относительно другой по высоте, отслоения выравнивающего слоя в заделке швов, следов протечек или промерзаний на плитах и на стенах в местах опирания, отслоения защитного слоя бетона и оголения арматуры, коррозии арматуры в домах с перекрытиями и покрытиями из сборного железобетонного настила. 2 раза в год случае выявления повреждений и нарушений -разработка (при необходимости) плана
восстановительных работ и проведение восстановительных работ. Выявление наличия, характера и величины трещин, смещения плит одной относительно другой по высоте, отслоения выравнивающего слоя в заделке швов, следов протечек или промерзаний на плитах и на стенах в местах опирания, отслоения защитного слоя бетона и оголения арматуры, коррозии арматуры в домах с перекрытиями и покрытиями из сборного железобетонного настила. Случае выявления повреждений и нарушений -разработка (при необходимости) плана
Выявление наличия, характера и величины трещин, смещения плит одной относительно другой по высоте, отслоения выравнивающего слоя в заделке швов, следов протечек или промерзаний на плитах и на стенах в местах опирания, отслоения защитного слоя бетона и оголения арматуры, коррозии арматуры в домах с перекрытиями и покрытиями из сборного железобетонного настила. 2 раза в год случае выявления повреждений и нарушений -разработка (при необходимости) плана
высоте, отслоения выравнивающего слоя в заделке швов, следов протечек или промерзаний на плитах и на стенах в местах опирания, отслоения защитного слоя бетона и оголения арматуры, коррозии арматуры в домах с перекрытиями и покрытиями из сборного железобетонного настила. случае выявления повреждений и нарушений -разработка (при необходимости) плана
4.3 плитах и на стенах в местах опирания, отслоения защитного слоя бетона и оголения арматуры, коррозии арматуры в домах с перекрытиями и покрытиями из сборного железобетонного настила. случае выявления повреждений и нарушений -разработка (при необходимости) плана
коррозии арматуры в домах с перекрытиями и покрытиями из сборного железобетонного настила. случае выявления повреждений и нарушений -разработка (при необходимости) плана
коррозии арматуры в домах с перекрытиями и покрытиями из соорного железобетонного настила. случае выявления повреждений и нарушений -разработка (при необходимости) плана
восстановительных работ и проведение восстановительных работ.
Проверка состояния утеплителя, гидроизоляции и звукоизоляции, адгезии отделочных слоев к
4.4 конструкциям перекрытия (покрытия). В случае выявления повреждений и нарушений - разработка 2 раза в год пп РФ290
4.4 (при необходимости) плана восстановительных работ и проведение восстановительных работ.
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекрытий и покрытий
работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оалок (ригелеи) перекрытии и покрытии многоквартирных домов
Контроль состояния и выявление нарушений условий эксплуатации, несанкционированных
изменений конструктирного решения устойнирости прогибов конебаний и трешин В спуцае
5.1 выявления повреждений и нарушений -разработка (при необходимости) плана восстановительных
работ и проведение восстановительных работ.
Выявление поверхностных отколов и отслоения защитного слоя бетона в растянутой зоне, оголения
и коррозии арматуры, крупных выбоин и сколов бетона в сжатой зоне в домах с монолитными и
THOMETICAL MORNODOWY (TIME HOODY ATTENDANT) THOME BOOMETICALITY MOSON IN TRADBUTANT
нарушений -разработка (при необходимости) плана восстановительных работ и проведение
восстановительных работ
восстановительных работ Выявление коррозии с уменьшением площади сечения несущих элементов, потери местной
восстановительных работ Выявление коррозии с уменьшением площади сечения несущих элементов, потери местной устойчивости конструкций (выпучивание стенок и поясов балок), трещин в основном материале
восстановительных работ Выявление коррозии с уменьшением площади сечения несущих элементов, потери местной устойчивости конструкций (выпучивание стенок и поясов балок), трещин в основном материале элементов в домах со стальными балками перекрытий и покрытий. В случае выявления 2 раза в год ПП РФ290
восстановительных работ Выявление коррозии с уменьшением площади сечения несущих элементов, потери местной устойчивости конструкций (выпучивание стенок и поясов балок), трещин в основном материале

6.1	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов Проверка кровли на отсутствие протечек В случае выявления повреждений и нарушений - незамедлительное их устранение.	по мере необходимо сти	ПП РФ290	
6.2	Проверка молниезащитных устройств, заземления мачт и другого оборудования, расположенного на крыше В случае выявления повреждений и нарушений -разработка (при необходимости) плана восстановительных работ и проведение восстановительных работ.		IIII Р Ф2 90	
6.3	Выявление деформации и повреждений несущих кровельных конструкций, креплений элементов несущих конструкций крыши, водоотводящих устройств и оборудования, слуховых окон, выходов на крыши, ходовых досок и переходных мостиков на чердаках, осадочных и температурных швов, водоприемных воронок внутреннего водостока; В случае выявления повреждений и нарушений, приводящим к протечкам — незамедлительное их устранение. В остальных случаях -разработка (при необходимости) плана восстановительных работ и проведение восстановительных работ.	2 раза в год	ПП РФ290	
6.4	Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке В случае выявления повреждений и нарушений -разработка (при необходимости) плана восстановительных работ и проведение восстановительных работ.	по мере необходимо сти	ПП РФ290	
6.5	Проверка и при необходимости очистка кровли и водоотводящих устройств от мусора, грязи и наледи, препятствующих стоку дождевых и талых вод	по мере необходимо сти	ПП РФ290	
6.6	Проверка и при необходимости очистка кровли от скопления снега и наледи;	по мере необходимо сти	ПП РФ290	
6.7	Проверка и при необходимости восстановление защитного окрасочного слоя металлических элементов, окраска металлических креплений кровель антикоррозийными защитными красками и составами	2 раза в год	ПП РФ290	
6.8	Проверка и при необходимости восстановление антикоррозионного покрытия стальных связей, размещенных на крыше и в технических помещениях металлических деталей	2 раза в год	ПП РФ290	
7.1	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов Выявление деформации и повреждений в несущих конструкциях, надежности крепления ограждений, выбоин и сколов в ступенях. В случае выявления повреждений и нарушений - разработка (при необходимости) плана восстановительных работ и проведение восстановительных работ	2 раза в год	ПП РФ290	
7.2	Выявление наличия и параметров трещин в сопряжениях маршевых плит с несущими конструкциями, оголения и коррозии арматуры, нарушения связей в отдельных проступях в домах с железобетонными лестницами. В случае выявления повреждений и нарушений - разработка (при необходимости) плана восстановительных работ и проведение восстановительных работ		ПП РФ290	
8	Работы, выполняемые в пелях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов Выявление нарушений отделки фасадов и их отдельных элементов, ослабления связи отделочных			
8.1	слоев со стенами. В случае выявления повреждений и нарушений - разработка (при необходимости) плана восстановительных работ и проведение восстановительных работ, в том числе ремонт и окраска отдельных элементов фасадов.	2 раза в год	ПП РФ290	
8.2	Контроль состояния и работоспособности подсветки информационных знаков, входов в подъезды (домовые знаки и т.д.).В случае выявления повреждений и нарушений - разработка (при необходимости) плана восстановительных работ и проведение восстановительных работ.		IIII Р Ф 290	
8.3	Выявление нарушений и эксплуатационных качеств несущих конструкций, гидроизоляции, элементов металлических ограждений на балконах, лоджиях и козырьках. В случае выявления повреждений и нарушений -разработка (при необходимости) плана восстановительных работ и проведение восстановительных работ	2 раза в год	ПП РФ290	
8.4	Контроль состояния и восстановление или замена отдельных элементов крылец и зонтов над входами в здание, в подвалы и над балконами. В случае выявления повреждений и нарушений - разработка (при необходимости) плана восстановительных работ и проведение восстановительных работ	по мере необходимо сти	ПП РФ290	
8.5	Контроль состояния и восстановление плотности притворов входных дверей, самозакрывающихся устройств (доводчики, пружины), ограничителей хода дверей (остановы). В случае выявления повреждений и нарушений -разработка (при необходимости) плана восстановительных работ и проведение восстановительных работ.	по мере	ПП РФ290	
9	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в помещениях в многоквартирных домах			
9.1	Выявление зыбкости, выпучивания, наличия трешин в теле перегородок и в местах сопряжения между собой и с капитальными стенами, перекрытиями, дверными коробками, в местах установки санитарно-технических приборов и прохождения различных трубопроводов. В случае выявления повреждений и нарушений - разработка (при необходимости) плана восстановительных работ и проведение восстановительных работ.		ПП РФ290	
9.2	Проверка звукоизоляции и огнезащиты. В случае выявления повреждений и нарушений - разработка (при необходимости) плана восстановительных работ и проведение восстановительных работ.	2 раза в год	ПП РФ290	
10	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки помещений в многоквартирных домах			
10.1	Проверка состояния внутренней отделки. При наличии угрозы обрушения отделочных слоев или нарушения защитных свойств отделки по отношению к несущим конструкциям и инженерному оборудованию - устранение выявленных нарушений.		ПП РФ290	
11	Работы выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме Проверка состояния основания, поверхностного слоя. При выявлении повреждений и нарушений -			
11.1	разработка (при необходимости) плана восстановительных работ и проведение восстановительных работ.		ПП РФ290	
12	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме			

12.1	Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической прочности и работоспособности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещениях, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме. При выявлении нарушений в отопительный период - незамедлительный ремонт. В остальных случаях - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ.		ПП РФ290	
п	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженернотехнического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			
13 === 14 == a	Организация аварийно - диспетчерской службы Работы выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов многоквартирных домов	Постоянно	ПП РФ290	
14.1	Проверка технического состояния и работоспособности элементов мусоропровода. При выявлении засоров — незамедлительное их устранение. При выявлении повреждений и нарушений-разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ.	1 раз в меясц	ПП РФ290	
12.2	Чистка, промывка и дезинфекция загрузочных клапанов стволов мусоропроводов, мусоросборочной камеры и ее оборудования.	1 раз в меясц	ПП РФ290	
15 15.1	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентилиции и дымоудаления многоквартирных домов Техническое обслуживание и сезонное управление оборудованием систем вентиляции и дымоудаления, определение работоспособности оборудования и элементов систем При выявлении повреждений и нарушений-			
	определение расотосносовности осорудования и элементов систем три выявлении повреждении и нарушении- разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ.	2 раза в год	ПП РФ290	
15.2	Проверка утепления теплых чердаков, плотности закрытия входов на них. При выявлении повреждений и нарушений-разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ.	2 раза в год	ПП РФ290	
15.3	Устранение неплотностей в вентиляционных каналах и шахтах, устранение засоров в каналах, устранение неисправностей шиберов и дроссель-клапанов в вытяжных шахтах, зонтов над шахтами и дефлекторов, замена дефективных вытяжных решеток и их креплений	2 раза в год	ГШІ РФ290	
15.4	Контроль состояния и восстановление антикоррозионной окраски металлических вытяжных каналов, труб, поддонов и дефлекторов	2 раза в год	ПП РФ290	
16 16.1	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и волоподкачек в многоквартирных домах: Проверка исправности и работоспособности оборудования, выполнение наладочных и ремонтных работ на		· 	
;	индивидуальных тепловых пунктах и водоподкачках в многоквартирных домах. При выявлении повреждений и нарушений-разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ.	1 раз в месяц	ПП РФ290	
16.2	Постоянный контроль параметров теплоносителя и воды (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и водоснабжения и герметичности оборудования.	постоянно, не реже 1 раза в неделю	ПП РФ290	
16.3	Гидравлические и тепловые испытания оборудования индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек. При выявлении повреждений и нарушений-разработка плана восстановительных работ (при необходимости),	1 раз в год	ІШ РФ290	
17.1	проведение восстановительных работ. Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водостведения в многоквартирных домах Проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание насосов, запорной			
	арматуры, контрольно-измерительных приборов, автоматических регуляторов и устройств, коллективных (общедомовых) приборов учета, расширительных баков и элементов, скрытых от постоянного наблюдения (разводящих трубопроводов и оборудования на чердаках, в подвалах и каналах). При выявлении повреждений и нарушений-разработка плана восстановительных работ.		ПІП РФ290	
17.2	Постоянный контроль параметров теплоносителя и воды (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и водоснабжения и герметичности систем	постоянно, не реже 1 раза в неделю	ПП РФ290	
17.3	Контроль состояния и замена неисправных контрольно-измерительных приборов (манометров, термометров и т.п.)	постоянно, не реже 1 раза в неделю	ПП РФ290	
17.4	Восстановление работоспособности (ремонт, замена) оборудования и отопительных приборов, водоразборных приборов (смесителей, кранов и т.п.), относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	по мере необходимо	ПП РФ290	
17.5	Контроль состояния и незамедлительное восстановление герметичности участков трубопроводов и соединительных элементов в случае их разгерметизации.	сти 1 раз в месяц	ПП РФ290	
17.6	Контроль состояния и восстановление исправности элементов внугренней канализации, канализационных вытяжек, внугреннего водостока, дренажных систем и дворовой канализации.	по мере необходимо сти	ГПТ РФ290	
17.7	Промывка участков водопровода после выполнения ремонтно-строительных работ на водопроводе.	по мере необходимо сти	ПП РФ290	
17.8 18	Промывка систем водоснабжения для удаления накипно-коррозионных отложений Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах	1 раз в год	ПП РФ290	
18.1	Испытания на прочность и плотность (гидравлические испытания) узлов ввода и систем отопления, промывка и регулировка систем отопления.	1 раз в год	ПП РФ290	
18.2	Удаление воздуха из системы отопления	по мере необходимо сти	ПП РФ290	
18.3 19	Промывка централизованных систем теплоснабжения для удаления накипно-коррозионных отложений. Ряботы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме	1 раз в год	ГШ РФ290	
19,1	Проверка заземления оболочки электрокабеля, оборудования (насосы, щитовые вентиляторы и др.), замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления по результатам проверки	1 раз в год	ПП РФ290	
19.2	Проверка и обеспечение работоспособности устройств защитного отключения.	1 раз в год	ПП РФ290	
19,3	Техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных установок, лифтов, элементов молниезащиты и внугридомовых электросстей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в	1 раз в год	ПП РФ290	
20.1	гаюнты, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внут ридомового тазового оборудования в многожвартирном доме Организация проверки состояния системы внутридомового газового оборудования и ее отдельных элементов.		ПП РФ290,	
40.1	организация проверки оотолита опоточна впутридомового газового осорудования и се отденвных элементов.	1 раз в год	ПП РФ 410	

				
20.2	При выявлении нарушений и неисправностей внутридомового газового оборудования, систем вентиляции, способных повлечь скопление газа в помещениях, - организация проведения работ по их устранению	согласно акта обследовани	ПП РФ290, ПП РФ 410	
21	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирном	Я		
	доме			
21.1	Организация системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи с кабиной лифта.	постоянно, круглосуточ но	ПП РФ290	
21.2	Обеспечение проведения осмотров, техническое обслуживание и ремонт лифта (лифтов).	TO-1; TO-3;		
		TO-6; TO-12		
		техническое обслуживан		
		ие		
	·	производитс	ПП РФ290	
		я 1 раз в		
		месяц, квартал, в 6		
		месяцев, в		
		12 месяцев		
21.3	Обеспечение проведения аварийного обслуживания лифта (лифтов).	постоянно,	ПП РФ290,	
		круглосуточ	ГОСТ Р	
21.4	Обеспечение проведения технического освидетельствования лифта (лифтов), в том числе после замены	но 1 раз в 5 лет,	55964-2014	
21.4	элементов оборудования.	по	ПП РФ290, ГОСТ Р	
		результатам	55964-2014	
Ш	Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме	заключения		
22	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			
			DD 5 * * * *	
22.1	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном	По мере необходимо	ПП РФ290, СанПиН	
	доме.	сти, но не	2.1.2.2645-	
		реже 1 раза в	10, ПГ РФ	1
22.2	Сухая и влажная уборка тамбуров, холлов, коридоров, галерей, лифтовых площадок и лифтовых холлов и кабин,	месяц не реже 1	№170	
22.2	сухая и влажная усорка тамоуров, коллов, коридоров, галереи, лифтовых площадок и лифтовых коллов и касин, лестничных площадок и маршей, пандусов.	раза в		
		неделю	ПП РФ290	
22.3	Влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков слаботочных	По мере необходимо		
	устройств, почтовых ящиков, дверных коробок, полотен дверей, доводчиков, дверных ручек	сти, но не		
		реже 1 раза в		
22.4	Мытье окон	месяц По мере	ПП РФ290	
22.4	мытье окон	необходимо		
		сти, но не		
		реже 2 раз в		
22,5	Очистка систем защиты от грязи (металлических решеток, ячеистых покрытий, приямков, текстильных матов)	год По мере	ПП РФ290	
	, in the state of	необходимо		
:		сти, но не		
		реже 1 раза в месяц	ПП РФ290	
- 23	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами			
000036566000000000000000000000000000000	озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее - придомовая территория), в холодный период года			
	этого дома (далсе - придомовая территория), в холодный период года			
23.1	Очистка крышек люков колодцев и пожарных гидрантов от снега и льда толщиной слоя свыше 5 см;	По мере		
		необходимо сти	ПП РФ290	
23.2	Сдвигание свежевыпавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колейности	По мере		
	свыше 5 см	необходимо	ПП РФ290	
23.3	Очистка придомовой территории от снега наносного происхождения (или подметание такой территории,	сти не реже 1	<u></u>	
	свободной от снежного покрова)	раза в 3	ПП РФ290	
23.4	Очистка придомовой территории от наледи и льда;	CYTOK		
23.4	о тогие придоловой горригории от павода и люда,	По мере необходимо	ПП РФ290	
22.5		сти		
23.5	Очистка от мусора урн, установленных возле подъездов, и их промывка, уборка контейнерных площадок, расположенных на придомовой территории общего имущества многоквартирного дома.	не реже 1 раза в сутки	ПП РФ290	
23.6	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд, очистка металлической решетки и приямка	не реже 1		
		раза в 3	ПП РФ290	
24	Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года	суток		
	Подметание и уборка придомовой территории.	не реже 1		
		раза в 2	ПП РФ290	
24.2	Очистка от мусора и промывка урн, установленных возле подъездов, и уборка контейнерных площадок,	суток не реже 1	TIT DAGGG	
	расположенных на территории общего имущества многоквартирного дома.	раза в сутки	ПП РФ290	
24.3	Уборка и выкашивание газонов.	при		
		превышении высоты		
		травстоя 15-	ПП РФ290	
		20 см, но не		
		реже 2 раз в		
24.4	Прочистка ливневой канализации	1 раз в год	ПП РФ290	
24.5	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд, очистка металлической решетки и приямка	не реже 1	ПП РФ290	
		раза в 2 суток	1111 W230	
25	Работы по содержанию мест твердых коммунальных отходов			

обслуживание и очистку мусоропроводов, мусороприемных камер, контейнерных плошадок. Указанные работы не включают уборку мест погрузки твердых коммунальных отходов. 25.2 Организация накопления отходов I - IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.) и их передача в организации, имеющие лицензии на осуществление деятельности по сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезареживанию, размещению таких отходов. 26 Работы по обеспечение требований пожарный безопасности Семотры и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестниц, лазов, проходов, выходов. Обеспечение устранения яварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения Проверка состояния и при необходимости выполнение работ по восстановлению конструкций и (или) иного оборудования, предназначенного для обеспечения условий доступности для инвалидов помещения необходимо ипп рФ290 многоквартирного дома. 29 Работы и услуги, предусмотренные разделами I и II настоящего перечня, которые могут повлиять на обеспечение условий доступности для инвалидов помещения помере необходимо такого доступа. ИТОГО	25.1	Defa	г 		,
1923. — Организация выполняем становые и делжными делжны	25.1			ГШТ РФ290	
Достовного достовно		Организация накопления отходов I - IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.) и их передача в организации, имеющие лицензии на осуществление деятельности по сбору, транспортированию,	· ·	ПП РФ290	
Ветаприя на принения учения на принения и принения и принения и принения и принения и принения и при изобращителя за при изобращителя на при из					
12 Праверы состоямия и прия песебозданного для обеспечения учения доступаться и пределения предуставления предуставления предуставления для доступаться доступат		Обеспечение устранения яварий в соответствии с установленными предельными сроками на	Постоянно	ПП РФ290	
20 Предста да харада дерованирование решение самом и 1 и Ваксиманто поменение до доста выполняющей объектов объектов до доста до до доста до до до до доста до доста до доста до доста до	28	Проверка состояния и при необходимости выполнение работ по восстановлению конструкций и (или) иного оборудования, предназначенного для обеспечения условий доступности для инвалидов помещения	необходимо	ПП РФ290	
№ 27.3 У притирования видентивной пределят технического дохументация на монгонартирован дом и ших съеменнах с управления и передата технического дохументация на монгонартирован дом и ших съеменнах с управления и передата технического дохументация на монгонартирован дом и ших съеменнах с управления и передата технического дохументация на монгонартирован дом и ших съеменнах с управления и передата технического дохументация и притирования должения с должения и притирования должения и притирования должения должения и притирования должения должения и притирования должения дол	29	Работы и услуги, предусмотренные разделами І и II настоящего перечня, которые могут повлиять на обеспечение условий доступности для инвалидов помещения многоквартирного дома, выполняются с учетом обеспечения	По мере необходимо	ПП РФ290	
Правод, крассования содоржать технического документации на мингоскартирной для и иних сисхования с рассования обращения обращения и праводения и п			V		22,33
управлением домом долужентов, предусметренных Правилами сосеражения объедениям из выстранцурам домом долужентов, предусметренных подвержения управления объедениям из дому в долужения долужениям долужения д	IV 30	Правила)	5.05.2013 No 4	16, далее по т	ексту -
обнолюние и хранение информации о наизимателих помещений в митоскартирном доме, а тих же о лицых, изгользующих общее подражениях выполняющениях выполняющениях домов, выполня выпражениях выполняющениях выполняющений выполняющениях выполняющениях выполняющениях выполняющениях		управлением домом документов, предусмотренных Правилами содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13 августа 2006 г. № 491, ключей от помещений, входящих в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, электронных кодов доступа к оборудованию, входящему в состав общего имущества в в многоквартирном доме, и иных технических средств и оборудования, необходимых для эксплупатации многоквартирного дома и управления им (далее - техническая документтация на многоквартирный дом и иные связанные с управлением таким многоквартирным домом документы, технические средства и оборудование), в	Постоянно		
Врамет и обоснование финансовых потребностей, необходимых дид оказания услуг и выполнения работ, почет на выполнение отдельных выгов работ) 1 с. учетем рассострения ценовых предъежения выпострения работ, осет на выполнение отдельных выгов работ) 3. Подтоянка предпожений по вопросм спремення работ, дома. 1.	31	обновление и хранение информации о нанимателях помещений в многоквартирном доме, а так же о лицах, использующих общее имущество собственников помещений в многоквартирном доме на основании договоров (по решению общего собрания собсьвенников помещений в многовкартирном доме), включая ведение актуальных списков в электронном виде с учётом требований законодательства РФ о защите персональных	Постоянно		
Подготовкая предложений по вопросам проведения капитального ремонта (реконструкция) многоквартирного пеобходимо гособолимо дому выправление действия, направлениях на синжение объема используемых в многоквартирном доме постоящитильного помещений выправлениях на синжение объема используемых в многоквартирном доме подъяжения в перегофективности 35 Обсеточение отделжения оследжения и ремонта общего наущества собственников помещений в многоквартирном доме с проектами подготовления обтенениях оследжения и ремонта общего наущества собственников помещений в необходимо сти используемых помещений в необходимо сти используемых предварительного обсуждения с сти используемых предварительного обсуждения с сти используемых предварительного обсуждения и предварительного образита, соторые будут рассматривительного поряжения и предварительного образита, и подготовка помещений динисторы предварительного образита, и подготовка помещений динисторы помещений динисторы помещений динисторы помещения дительного образита, и подготовка помещений динисторы помещений в многокваритирном доме решением собразита, и подготовка помещений динисторы образита, и подготовка помещений динисторы образита, регостращения и предмененный динисторы помещений дительного образита, и том чесле об именении раску и выпотовкарительного помещения, дутем ракот, учета рак	32	Расчет и обоснование финансовых потребностей, необходимых для оказания услуг и выполнения работ, входящих в перечень услуг и работ (в т. ч. с учетом рассмотрения ценовых предложений на рынке услуг и работ,	Постоянно		
Постоянно действий, направлениях на синжение объема используемых в многоквартирном доме Постоянно мерстических ресуров, повышения внергозфестивности подпетических ресуров, повышения внергозфестивности общего имуществом, а также организации предварительного обсуждения подготовлениям подпотовлениям подпотовлениям по попросам содержания и ремонта общего имуществом, а также организации предварительного обсуждения и многоквартирном доме и подвозования этим имуществом, а также организации предварительного обсуждения имистоквартирном доме (далее - ообраше) водросов, сакзащилах с управлением многоквартирным домом, в том чисте: **Уведомение, в том чисте с использованиям государственной информационной системы жилищно- коммунального хозайства, собственников помещений в многоквартирном доме с информацией и (или) материально, охозайства, собственников помещений в многоквартирном доме с информацией и (или) материально, охозайства, собственников помещений в многоквартирном доме с информацией и (или) материально, охозайства, собственников помещений в многоквартирном доме с информацией и (или) материально, охозайства, собственников помещений в многоквартирном доме с информацией и (или) материально, охозайства, собственников помещений в многоквартирном доме с информацией и (или) материально, формацие решений, принятьх собрания; * лодогова помещений для порасением реистрации участников собрания; * лодогова помещений для порасением реистрации участников собрания; * лодогова помещений для использоратирном доме решений, принятьх на собрания, том чисте об изменении рашена пакты за содержание жилого помещения, путем ривмещения соответствующей * лодогова задания услуг и выполнения работ; * выбор желоният для собственников помещений в многоквартирном доме; * заключение согоба оказания услуг и выполнения работ; * выбор желоният для собственников помещений в многоквартирном доме; * заключение согоба оказания услуг и работ вы принять выбот вы работ работ вы помещений в многоквартирном доме; * острасть на помещений в мног	33	Подготовка предложений по вопросам проведения капитального ремонта (реконструкции) многоквартирного	необходимо		
По мере подражения по попросме содержания и ремонт общего инущества собственников помещений в наистоквартирном доме и подъзования этим имуществом, а также организация предварительного обсуждения в имогоквартирном доме и подъзования этим имуществом, а также организация предварительного обсуждения тих имогоквартирном доме (данее - собрание) воспросов, связанных с управленеем многоквартирным домом, в том числе: ** уведомление, в том числе с использованием государственной информационной системы жилипно-коммунального хозайства, собственников помещений в многоквартирном доме с информацией и (или) митеревальни, которов бурт урасслатривняться на собрания; ** подготовка помещений для розседения собрания; ** подготовка помещений для проведения собрания, регистрации участников собрания; ** подготовка помещений для проведения собрания, регистрации участников собрания; ** дождентальное до седения собственников помещений в многоквартирном доме с информацией и (или) митеревальни, которомногие решений, пригизтых кобрания; ** дождентальное до седения собственников помещений в многоквартирном доме решений, принятых на собрания, том числе об имыснении размора плата за содоржание жилого помещения, путем раменщения соответствующей том числе об информациенну пригизтых за содоржание жилого помещения, путем раменцения соответствующей доставления в политовка задания для исполнителей услуг у работ, предусмотренных перечием услуг и работ, утвержденным решением собрания, в том числе об учаственные работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме; ** заключение договоров оказания услуг и выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме; ** заключение договоров оказания услуг и выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме; ** заключение договоров энертослабжения услуг и работ, в том числе документальное оформание приемат таких услуг и работ, а также договоров энертоснабжения услуг и работ, поставлен закот по содержанию и ремонту общего имущест	34				
документов по вопросам содержания и ремонта общего имущества собственников помещений в необходимо многоквартирном доме и пользования этим мыуществом, а также организация предварительного обсудсения сти упих документального може дажее - собрание) вопросов, съязаниях с управлением многоквартирном доме дажее - собрание) вопросов, съязаниях с управлением многоквартирным домом, в том числе: * умедомление, в том числе с использованием государственной информационной системы жилищино-коммунального хозяйства, собственников помещений в многоквартирном доме с информацией и (или) материальны, которые будут расоматриваться на собрания; * лодотоква помещений для проведения собрания; * лодотоква помещений для проведения собрания, регистрация участников собрания; * лодотоква помещений для проведения собрания, регистрация участников собрания; * лодотоква помещений для проведения собранием; * ловедение до сведения собственников помещений в многоквартирном доме решений, принятых на собрании, том числе об изменения решений, принятых собрания; * ловедение до сведения собственников помещений в многоквартирном доме решений, принятых на собрании, том числе об изменения ракты за содержание жилого помещения, путем режмещення соответствующей дерательного помещений в многоквартирном доме решений, принятых на собрания, том числе об изменения ракты за колержание жилого помещения, путем режмещенная соответствующей условием с пределением собрания, в том числе. * заключение договоров оказания услуг и множений в многоквартирном доме; * заключение договоров оказания услуг и (или) выполнения работ, собственников помещений в многоквартирном доме; * заключение договоров оказания услуг и или ракты на многоквартирном доме; * осуществление контроля за оказанием услуг и работ, в том числе дохументальное оформление приемыт таких услуг и работ, а также факто выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме; * ведение претегиюнной, исковой работы при выявлением нарушений исполнительное оформление приемыт таких	25		Помета		
Организация управляющей организацией рассмотренки общим собранием собственников помещений в миогоквартирном домо (далее - собрание) вопросов, связанных с управлением многоквартирном домом, в том числе: * уведомление, в том числе с использованием государственной информационной системы жилипнокомумуального хозяйства, собственников помещений в многоквартирном доме с пиформацией и (или) материалами, когорые будут рассматриваться на собрания; * обеспечение ознакомления собственников помещений в многоквартирном доме с информацией и (или) материалами, когорые будут рассматриваться на собрания; * подготовка форм документов, необходимых для регистрации участников собрания; * подготовка форм документов, необходимых для регистрации участников собрания; * доведение до сведения собственников помещений в многоквартирном доме решений, принятых на собраниив, том числе об каменении ракомар платы за содержание жилого помещения, путем рамещения соответствующей инфамизации менений раментиков собрания, в том числе: * определение способа оказани услуг и выполнения работ; * полотоговка заданий для инсполнителей услуг и работ; * заключение договоров оказания услуг и выполнения работ; * заключение договоров оказания услуг и выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений зля инсполнительми этих услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме; * заключение договоров оказания услуг и выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме исполнительми этих услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме сиголительми этих услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме оказания услуг и выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме сиголительми услуг и работ обхательства собственников помещений в многоквартирном доме. * заключение претеляющей, исковой работы при вывъление на работ по содержанию и ремонту общего имущества с	J	документов по вопросам содержания и ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме и пользования этим имуществом, а также организация предварительного обсуждения	необходимо		
коммунального хозяйства, собственников помещений в многоквартирном доме о проведении собрания; * обеспечение ознакомления собственииков помещений в многоквартирном доме с информацией и (или) материалами, которые будут реасматривяться на собрания; * подготовка форм документов, необходимых для регистрация участников собрания; * подготовка помещений для проведения собтвеников помещений в многоквартирном доме решений, принятых на собраниив, том числе об изменении размера платы за содражание жилого помещения, путем размещения соответствующей помещения дольных для собственников помещений в многоквартирном доме; * заключение договоров оказания услуг и цилу выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме; * осуществление контроля за оказанием услуг и работ, в том числе документальное оформление приемки таких услуг и работ, в том числе документальное оформление приемки таких услуг и работ, в том числе документальное оформление приемки таких услуг и работ, в том числе документальное оформление приемки таких услуг и работ, в том числе документальное оформление приемки таких услуг и работ, в том числе документальное оформление приемки таких услуг и работ, в том числе документальное оформление приемки таких услуг и работ, в том числе документальное оформление приемки услуг и работ неналижающего качества, в том числе оформление приемки услуг и пработ, в том числе оформление приемки услуг и пработ, в том числе поставки таки услуг и пработ, в том числе поставки таки услуг и преточения услуг и приточенных закиочения и (или) горячего водоснабжения, кололочн	36	Организация управляющей организацией рассмотрения общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме (далее - собрание) вопросов, связанных с управлением многоквартирным домом, в том			·
Постоянно решением собрания, в том числе: * определение способа оказания услуг и выполнения работ; * подготовка заданий для исполнителей услуг и работ; * выбор исполнителей услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме на условиях, наиболее выгодных для собственников помещений в многоквартирном доме; * заключение договоров оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме; * осуществление контроля за оказанием услуг и выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме исполнителями этих услуг и работ, в том числе документальное оформление приемки таких услуг и работ, а также фактов выполнения услуг и работ, в том числе документальное оформление приемки таких услуг и работ, в также фактов выполнения услуг и работ ненадлежащего качества; * ведение претензионной, исковой работы при выявлении нарушений исполнителями услуг и работ обязательств, вытеквющих из договоров оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме; * заключение договоров энергоснабжения (купли-продажи, поставки электрической энергии (мощности), теплоснабжения и (или) горячего водоснабжения, колодного водоснабжения, водоотведения, поставки газа (в том числе поставки бытового газа в баллонах) с ресурсоснабжающими организациями в целях приобретения коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общегоимущества в многоквапртирном доме, а также договоров на техническое обслуживание и ремонт внутридомовых инженерных систем (в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации); * заключение иных договоров, направленных на достижение целей управления многоквартирным домом, обеспечение безопасности и комфортности проживания в этом доме. Взаимодействие с органами государственной власти и органами местного самоуправления по вопросам, Постоянно		коммунального хозяйства, собственников помещений в многоквартирном доме о проведении собрания; * обеспечение ознакомления собственников помещений в многоквартирном доме с информацией и (или) материалами, которые будут рассматриваться на собрании; * подготовка форм документов, необходимых для регистрации участников собрания; * подготовка помещений для проведения собрания, регистрация участников собрания; * документальное оформление решений, принятых собранием; * доведение до сведения собственников помещений в многоквартирном доме решений, принятых на собраниив,			
* определение способа оказания услуг и выполнения работ; * полготовка заданий для исполнителей услуг и работ; * выбор исполнителей услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме на условиях, наиболее выгодных для собственников помещений в многоквартирном доме; * заключение договоров оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме; * осуществление контроля за оказанием услуг и выполнением работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме исполнителями этих услуг и работ, в том числе документальное оформление приемки таких услуг и работ, а также фактов выполнения услуг и работ ненадлежащего качества; * ведение претензионной, исковой работы при выявлении нарушений исполнителями услуг и работ обязательств, вытекающих из договоров оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме; * заключение договоров энергоснабжения (купли-продажи, поставки электрической энергии (мощности), теплоснабжения и (или) горячего водоснабжения, колодного водоснабжения, водоотведения, поставки газа (в том числе поставки бытового газа в баллонах) с ресурсоснабжающими организациями в целях приобретения коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общегоимущества в многоквапртирном доме, а также договоров на техническое обслуживание и ремонт внутридомовых инженерных систем (в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации); * заключение иных договоров, направленных на достижение целей управления многоквартирным домом, обеспечение безопасности и комфортности проживания в этом доме. Вазимодействие с органами государственной власти и органами местного самоуправления по вопросам, Постоянно	37	WINDOWS WAS AND ASSESSED ASSES	Постоянно		
38 Взаимодействие с органами государственной власти и органами местного самоуправления по вопросам, Постоянно		* определение способа оказания услуг и выполнения работ; * подготовка заданий для исполнителей услуг и работ; * подготовка заданий для исполнителей услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме на условиях, наиболее выгодных для собственников помещений в многоквартирном доме; * заключение договоров оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме; * осуществление контроля за оказанием услуг и выполнением работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме исполнителями этих услуг и работ, в том числе документальное оформление приемки таких услуг и работ, а также фактов выполнения услуг и работ ненадлежащего качества; * ведение претензионной, исковой работы при выявлении нарушений исполнителями услуг и работ обязательств, вытекающих из договоров оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме; * заключение договоров энергоснабжения (купли-продажи, поставки электрической энергии (мощности), теплоснабжения и (или) горячего водоснабжения, колодного водоснабжения, водоотведения, поставки газа (в том числе поставки бытового газа в баллонах) с ресурсоснабжающими организациями в целях приобретения коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общегоимущества в многоквапртирном доме, а также договоров на техническое обслуживание и ремонт внутридомовых инженерных систем (в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации); * заключение иных договоров, направленных на достижение целей управления многоквартирным домом,			
	- 20				
	38		11остоянно		

39	Организация и осуществление расчетов за услуги и работы по содержанию и ремонту общего имущества в	Постоянно		1
39	организация и осуществление расчетов за услуги и расоты по содержанию и режонту сощего имущества в многоквартирным домом, в том числе: * начисление обязательных платежей и взносов, связанных с оплатой расходов на содержание и ремонт общего			
	имущества в многоквартирном доме в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации; * оформление платежных документов и направление их собственникам и пользователям помещений в многоквартирном доме;			
	многоквартирном доме, * осуществление расчетов с ресурсоснабжающими организациями за коммунальные ресурсы, поставленные по договорам энергоснабжения (купли - продажи, поставки электрической энергии (мощности), горячего и	į		
	доподного водоснабжения, водоотведенияв целях приобретения коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме;			
	* ведение претензионной и исковой работы в отношении лиц, не исполнивших обязанность по внесению платы за жилое помещение, предусмотренную жилищным законодательством Российской Федерации;			
40	Обеспечение контроля за исполнением решений собрания, выполнением перечней услуг и работ, повышением безопасности и комфортности проживания, а также достижением целей деятельности по управлению многоквартирным домом, в том числе:			
	* предоставление собственникам помещений в многоквартирном доме отчетов об исполнении обязательств по управлению многоквартирным домом 1 (Одного) раза в год;	Не позднее конца 1		
	управлению многоквартиривши домом 1 (Одного) раза в год,	квартала		
		следующего		
	* раскрытие информации о деятельности по управлению многоквартирным домом в соответствии с требованием действующего законодательства.	Постоянно		
41	Прием и рассмотрение заявок, предложений и обращений собственников и пользователей помещений в	Постоянно		
42	Обеспечение участия представителей собственников помещений в многоквартирном доме, представителей	По мере		
	специализированных организаций (при необходимости), специалистов в осуществлении контроля за качеством услуг и работ, приемке работ.	обра <mark>ще</mark> ния		
Дополнитель	но:			
43	Информирование собственников и пользователей помещениями в многоквартирном доме о перерывах	По мере		
	предоставления услуг по заключенному договору, о причинах и предполагаемой продолжительности перерыва, путем размещения уведомлений на информационных стендах, расположенных в многоквартирном доме, а так же на сайте управляющей организации.	необходимо сти		
44	Выдача собственникам, пользователям помещений в многоквартирном доме сведений о состоянии расчетов за услуги и работы по договору, справок и писем установленного образца по требованию регистрационных, налоговых органов и иных организаций и учреждений.	Постоянно		
45	Оказание содействия собственникам и пользователям помещений в многоквартирном доме по регистрационному	По мере		1
	учёту по месту пребывания и по месту жительства, по оформлению в выдаче паспорта гражданина Российской Федерации.			
46	Организация работы по профилактике и предупреждению пожаров, инфекционных заболеваний, по выполнению предписаний служб и санитарного надзора, жилищной инспекции, администрации муниципального образования "Тород Кирово-Чепецк" Кировской области.			
47	Проведение противопожарных инструктажей с собственниками и пользователями помещений в многоквартирном доме (первичный, повторный, внеплановый).	Постоянно		
48	Содержание информационных систем, обеспечивающих сбор, обработку и хранение данных о платежах	Постоянно		1
	итого			4,67
	ВСЕГО		1	27,00

Объем работ и оказания услуг по настоящему перечню определяется на основании данных, указанных в Приложении № 3 к договору управления многоквартирным домом № 15/СГ-2019 от 05.01.2019 г.

г. Кирово-Чепецк, пр. Россия, д. 27

Границы эксплуатационной ответственности по внутридомовым инженерным системам

Внутридомовая	Границы внешних сетей	Граница сетей
инженерная система	-	помещений
Отопления	Первая запорная арматура (включительно), установленная на отводе от магистрального (транзитного) трубопровода в подвале здания, а при ее отсутствии от сварного соединения на магистральном (транзитном) трубопроводе в подвале здания	Запорная арматура или контргайка (включительно) перед прибором отопления в помещении
Горячего водоснабжения	Первая запорная арматура (включительно), установленная на отводе от магистрального (транзитного) трубопровода в подвале здания, а при ее отсутствии от сварного соединения на магистральном (транзитном) трубопроводе в подвале здания	Первый запорнорегулировочный кран (включительно) на отводе внутриквартирной разводки от стояков
Холодного водоснабжения	Стена многоквартирного дома	Первый запорнорегулировочный кран (включительно) на отводе внутриквартирной разводки от стояков
Водоотведения	Стена многоквартирного дома	Первое стыковое соединение от стояка в помещении
Электроснабжения	Место присоединения кабельных линий к ВРУ многоквартирного дома	Вводные контакты индивидуального (квартирного) прибора учета
Газоснабжения	Место присоединения газопровода к сети газораспределения до первой запорной арматуры (крана) включительно	После запорной арматуры (отключающее устройство), расположенное на ответвлениях (отпусках) к внутриквартирному газовому оборудованию в помещении

Состав и техническое состояние общего имущества многоквартирного дома

І. Общие сведения о многоквартирном доме.

1.	Адрес многоквартирного дома	_	бл. г. Кирово-Чепецк, Россия, д.27
2.	Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии)	н.д.	
3.	Серия, тип постройки		
4.	Год постройки	1990	
5.	Степень износа по данным государственного технического учета		н.д.
6.	Степень фактического износа	н.д.	
7.	Год последнего капитального ремонта	не про	оводился
	Количество этажей		9
9.	Наличие подвала	имеется	
	Наличие цокольного этажа	не предусмо	грено проектом
	Наличие мансарды		грено проектом
	Наличие мезонина	не предусмотрено проектом	
	Количество квартир	180	
14.	Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества	0	
15.	Строительный объем	н.д.	куб. м
	Площадь:		
	а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками	нет данных	кв. м
	б) жилых помещений (общая площадь квартир)	9610,6	кв. м
16.	в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)		KB. M
	г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)	1220,2	кв. м
17.	Количество лестниц	5	шт.
18.	Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки)	н.д.	КВ. М
19.	Уборочная площадь общих кор <mark>идор</mark> ов	н.д.	кв. м
20.	Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы)	1761,2	KB. M
21.	Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома	6376	кв. м
22.	Кадастровый номер земельного участка (при его наличии)	43:42:000053:246	101.01.01.01.01.01.01.01

П. Техническое состояние многоквартирного дома.

№ п/п	Наименование конструктивных элементов, оборудования, инженерных систем и элементов благоустройства	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1	Фундамент и подвальное помещение	Ленточные, сборные ж/б, стены сборные ж/б блоки	удовлетворительное
	Капитальные стены		

1		Сборные	
2	- наружные	керамзитобетонны е панели	удовлетворительное
-	- внутренние	ж/ бетонные	удовлетворительное
1		соответствует	удовлетворительное
	- фасад	материалу стен	удовлетворительное
3	Перегородки	ж/бетонные,	удовлетворительное
	A CONTRACTOR OF THE CONTRACTOR	кирпич	
	Перекрытия	Сборные, ж/б	
	- чердачные	плиты	удовлетворительное
		Сборные, ж/б	удовлетворительное
4	- междуэтажные	плиты	удовлетворительное
	- подвальные	Сборные, ж/б	удовлетворительное
		плиты	
	(другое)	_	
		Плоская из	трещины, разрывы
	Крыша	рулонных	рулонного ковра
	•	наплавляемых	частичное отслоение
5		материалов	примыканий
	- чердачное помещение	эксплуатируемое	удовлетворительное
	- стропила и обрешетки	не предусмотрено проектом	
			Сколы, выбоины,
(П	Бетонные,	неровности,
6	Полы	мозаичная плитка	истирание
			поверхности
	Проемы		
		Створные,	
	- окна	деревянные	имеются неплотности
		переплеты	притворов
7			
		Створные	имеются неплотности
	- двери	деревянные	притворов
		щитовые, металл	
	(другое)		
	Отделка		
		Клеевая по	
		штукатурке,	***
	- внутренняя	окраска	Частичное отслоение
		масляными составами по	окрасочного слоя
Q			
8	A V	HITTURATURE	
o		UITVKATVDKE	Частиное отогости
σ		соответствует	Частичное отслоение
o	- наружная	соответствует материалу стен,	окрасочного слоя,
o	- наружная	соответствует материалу стен, цоколь-окраска по	окрасочного слоя, растрескивание
O		соответствует материалу стен,	окрасочного слоя,
•	- наружная (другое)	соответствует материалу стен, цоколь-окраска по	окрасочного слоя, растрескивание
•		соответствует материалу стен, цоколь-окраска по	окрасочного слоя, растрескивание штукатурного слоя трещины, отслоения
	(другое)	соответствует материалу стен, цоколь-окраска по штукатурке	окрасочного слоя, растрескивание штукатурного слоя трещины, отслоения от цокольной части
		соответствует материалу стен, цоколь-окраска по	окрасочного слоя, растрескивание штукатурного слоя трещины, отслоения от цокольной части здания, частично
	(другое)	соответствует материалу стен, цоколь-окраска по штукатурке	окрасочного слоя, растрескивание штукатурного слоя трещины, отслоения от цокольной части
	(другое)	соответствует материалу стен, цоколь-окраска по штукатурке	окрасочного слоя, растрескивание штукатурного слоя трещины, отслоения от цокольной части здания, частично контруклон
9.	(другое)	соответствует материалу стен, цоколь-окраска по штукатурке	окрасочного слоя, растрескивание штукатурного слоя трещины, отслоения от цокольной части здания, частично
9.	(другое) Отмостка	соответствует материалу стен, цоколь-окраска по штукатурке	окрасочного слоя, растрескивание штукатурного слоя трещины, отслоения от цокольной части здания, частично контруклон выбоины, неровности,

	плиты ж/б, кровля	
	плоская из	трещины, разрывы рулонного ковра
- над входами в подъезды	рулонных	частичное отслоение
11.	материалов	примыканий
	плиты ж/б, кровля	трещины, разрывы
HOLI SOURCOVOMI II HOLINGIAN DOMANNI OBONIO	плоская из	рулонного ковра
- над балконами и лоджиями верхних этажей	рулонных	частичное отслоение
	материалов	примыканий
12. Балконы	плиты ж/б	удовл <mark>е</mark> творительное
12 2	не предусмотрено	
13. Эркеры	проектом	
14. Лоджии	плиты ж/б	удовлетворительное
		удожного
	Плоская из	трещины, разрывы
	рулонных	рулонного ковра
Кровля	наплавляемых	частичное отслоение
	материалов	примыканий
		•
- вентшахты	сборные ж/б	удовлетворительное
- шахты выхода, слуховые окна	сборные ж/б	удовлетворительное
поронети	сталь	VITODIJATDONIJTAJI IJOA
- парапеты	оцинкованная	удовлетворительное
15.	не предусмотрено	
- карнизные свесы	проектом	
	примыкания —	
	наплавляемые	
V V	материалы,	частичное
- обрамления, примыкания к выступающим частям на кровле	обрамления —	повреждение
	листовая	примыканий
	оцинкованная	
	сталь	
	организованный	
- система водоотвода с кровли	внутренний водосток	удовлетворительное
Механическое, электрическое, санитарно-техническое и ино		
оборудование, находящееся за пределами и внутри помещен	ий и	
обслуживающее более одного помещения, в том числе:		,
- сигнализация	отсутствует	
	5шт. длина ствола	
	— 150 м., кол-во	Частично отсутствуют
	загрузочных	уплотнительные
- мусоропровод	клапанов — 25,	прокладки, истирание
	кол-во бункеров —	окрасочного слоя
	5	загрузочных клапанов
16.	асбестоцементные	
- ливневая канализация (дренаж)	трубы, сталь	удовлетворительное
	ПП-400А-5шт,	
	Киевский ЗлиС,	
	№15317; 15321;	
- лифт	15324; 15330,	удовлетворительное
	Самаркандский	
	ЛСЗ, №4220	
- вентиляция	естественная	удовлетворительное
(другое)		
Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование		
Система электрических сетей		
а) электрическая проводка (кабель) от внешней границы до	Скрытая проводка	VIIORIIETDODIATEIL UOA
индивидуальных приборов учёта электрической энергии	Скрытая проводка	удовлетворительное
б) осветительные установки помещений общего пользования:	1	

and the same

	- подъезды	НББ, НСП, «Факел», СА- 7008У-186шт.	Частично отсутствуют горловиновые стекла
17.	- подвалы	Светильник НББ-	Частично отсутствуют горловиновые стекла
	- мусорокамеры	Светильник НСП-5шт.	удовлетворительное
	в) ВРУ (вводные распределительные устройства)	1	удовлетворительное
	г) этажные щитки и шкафы	72	удовле <mark>творительн</mark> ое
	Холодное водоснабжение		
18.	- система трубопроводов и пр.	Трубопровод сталь Dy=15-50 мм, запорная арматура Dy=15-50 мм	Коррозия металла трубопровода, частично нарушена изоляция трубопровода
	- насосное оборудование (XBC)	не оборудован	
	Горячее водоснабжение		
19.	- система трубопроводов и пр.	Трубопровод сталь Dy=15-50 мм, запорная арматура Dy=15-50 мм	Коррозия металла трубопровода, частично нарушена изоляция трубопровода
	- насосное оборудование (ГВС)	не оборудован	
	Водоотведение		
20.	- система трубопроводов и пр.	Трубопровод чугун, полиэтилен Dy=50-100 мм	Трещины чугунного трубопровода Dy=100 мм, отслоение окрасочного слоя
	Газоснабжение		
21.	- система трубопроводов и пр.	Природный газ, трубопровод ДУ 15- 50мм, запорная арматура Ду 15- 50мм	удовлетворительное
	Теплоснабжение (от внешних котельных)		
22.	- система трубопроводов и пр.	Центральное, трубопровод сталь Dy=15-80 мм, запорная арматура Dy=15-80 мм	Коррозия металла трубопровода, частично неисправна запорная арматура, частично нарушена изоляция трубопровода
	- насосное оборудование (теплоснабжение)	имеется	исправен
23	Теплоснабжение (от домовой котельной)	не предусмотрено проектом	-
24	Печи	не предусмотрено проектом	
25	Калориферы	не предусмотрено проектом	
26	АГВ	не предусмотрено проектом	
	Общедомовые приборы учёта:		
27	- Холодного водоснабжения	имеется	исправен
	- Горячего водоснабжения и теплоснабжения - Электрической энергии	имеется	исправен
	Внешнее благоустройство		

28	- зеленые насаждения	имеются	
	- внутридворовая дорога	асфальтобетонное покрытие	выбоины, неровности
	- тротуары	Тротуарная плитка, бетон	удовлетворительное
	- оборудование дворовой площадки (малые архитектурные формы, хозяйственные площадки)	Детская площадка	удовлетворительное
	- площадка для контейнеров-мусоросборников	не оборудован	
29	Другое		

:

г. Кирово-Чепецк, пр. Россия, д. 27

Порядок представления Управляющей организацией собственникам помещений и иным потребителям в многоквартирном доме информации об исполнении Договора

1. Порядок представления Управляющей организацией информации, связанной с исполнением Договора, потребителям

В целях исполнения Договора, Управляющая организация представляет потребителям необходимую информацию в указанных ниже порядке, случаях и сроки:

- 1) путем размещения нижеследующей информации на информационных стендах, расположенных в помещении Управляющей организации, в месте, доступном для всех потребителей, на официальном сайте в сети Интернет www.uk-chepetsk.ru:
- а) о дате заключения Договора, о дате начала управления многоквартирным домом, об Управляющей организации в объеме информации, указанной в разделе 1 Приложения № 13 к Договору в течение 5 рабочих дней после даты заключения договора;
- б) о перечне, периодичности и графике выполнения работ, оказания услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества, в том числе в результате его изменения в течение 10 рабочих дней, срока начала действия такого перечня или его изменения;
- в) о начале и планируемых сроках выполнения ремонтных работ в срок, не позднее 3-х дней до начала выполнения каждого вида ремонтных работ;
- д) о дате окончания выполнения каждого вида ремонтных работ не позднее, чем за 3 рабочих дня до дня окончания выполнения соответствующих ремонтных работ;
- ж) ежегодный отчет об исполнении Договора в течение первого квартала текущего года за предыдущий год.
- з) о Представителях Управляющей организации, указанных в Приложении № 12 к Договору (в т.ч. его телефон, факс, адрес эл.почты, адрес сайта в сети Интернет, адрес приема потребителей), выполняемых ими функциях и об их взаимоотношениях с потребителями при исполнении Договора;
- и) о целях обработки персональных данных, их перечне, а также о наименовании и адресе лица, осуществляющего обработку персональных данных по поручению Управляющей организации в соответствии с Приложением № 6 к Договору;
- 2) путем указания информации в платежном документе:
- а) о телефонах и режиме работы аварийно-диспетчерской службы, службы по расчетам платы за содержание и ремонт жилого помещения;
- б) об изменении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения не позднее, чем за 30 дней до даты представления платежных документов, на основании которых будет вноситься такая плата в ином размере.
- 3) путем передачи информации лично потребителю с отметкой о получении или по согласованию с потребителем путем направления в адрес потребителя почтового отправления:

а) о правильности расчетов за оказанные и предоставленные услуги, и выполненные работы по письменному или устному обращению потребителя в Управляющую организацию или к ее Представителю по расчетам с потребителями — непосредственно при обращении или в сроки, согласованные с потребителем. Выдача потребителям таких справок Представителем Управляющей организации по расчетам с потребителями, признается исполнением Управляющей организацией её соответствующих обязанностей перед потребителями, исходящих из условий Договора и требований, установленных Правительством Российской Федерации. При необходимости получения потребителем указанных в настоящем пункте справок непосредственно от Управляющей организации, Управляющая организация обязана выдать такому потребителю соответствующие документы при его обращении в Управляющую организацию;

2. Порядок представления Управляющей организацией информации об исполнении условий Договора собственникам помещений, осуществляющим контроль деятельности Управляющей организации

Информация об исполнении Управляющей организацией условий Договора представляется путем ознакомления с ней собственника помещения по месту нахождения Управляющей организации:

- 1) о перечне, объемах, качестве, периодичности и сроках оказанных услуг и выполненных работ, а также иной информации, запрашиваемой собственником помещения в рамках осуществления контроля за исполнением Договора Управляющей организацией, в порядке, установленном в Договором, в течение 3 рабочих дней с даты обращения собственника помещения в устной или в письменной форме в Управляющую организацию для получения такой информации;
- 2) о содержании технической документации на многоквартирный дом и иной документации, связанной с управлением многоквартирным домом, указанной в Приложении № 13 к Договору, в т.ч. в целях проверки её надлежащего ведения и актуализации по запросу в устной или письменной форме уполномоченного лица, осуществляющего контроль за деятельностью Управляющей организации в течение 20 дней при обращении такого уполномоченного лица в Управляющую организацию.

3. Порядок представления Управляющей организацией информации о деятельности по управлению многоквартирными домами

Информация о деятельности по управлению многоквартирными домами в объеме и сроки, установленные в Стандарте раскрытия информации, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 23.09.2010 № 731, размещается Управляющей организацией на официальном сайте в сети Интернет, указанной в Приложении № 12 к Договору.

к договору управления многоквартирным домом № 15/СГ-2019 от «05» января 2019г

г. Кирово-Чепецк, пр. Россия, д. 27

Перечень уполномоченных лиц и их обязанности, определение уполномоченного лица для осуществления взаимодействия с Управляющей организацией по управлению многоквартирным домом

При условии избрания совета многоквартирного дома Основание: Протокол общего собрания собственников № от «»
COOCTBEHHAROB 342 01 \(\sigma\pi_\)
1. Для целей осуществления полномочий, связанных с согласованием необходимости выполнения непредвиденных работ, с изменением Перечня работ, услуг, (п. 4 Приложения № 11 к Договору), с
приемкой и подписанием актов выполненных работ и оказанных услуг, уполномоченным лицом
выступает:
Контактный телефон
2. Для целей осуществления полномочий, указанных в Приложения № 7 к Договору, и иных,
указанных в Договоре и Приложениях к нему, связанных с осуществлением контроля за
исполнением Управляющей организацией своих обязательств по Договору, уполномоченным
лицом выступает:
№
Контактный телефон
3. В случае отсутствия любого из указанных уполномоченных лиц, его болезни, при иных обстоятельствах, препятствующих выполнению им своих обязанностей, уполномоченным лицом выступает:
№
ALOMETICAL PROPERTY OF THE PRO
4. Изменение информации об уполномоченных лицах, их контактных телефонах, адресах и сроках
действия их полномочий доводятся до сведения Управляющей организации председателем совета
многоквартирного дома (при отсутствии совета многоквартирного дома — одним из собственников помещений в многоквартирном доме) письменным уведомлением с приложением колий
помещении в многоквартирном доме) письменным уведомлением с приложением колим полтверждающих документов (например, копии протокола общего собрания собственников, на

5. Срок действия полномочий лиц, указанных в п. 1 настоящего Приложения, равен сроку действия Договора, за исключением случаев принятия в период действия Договора общим собранием собственников решения о выборе нового уполномоченного лица и о прекращении полномочий предыдущего, а также случаев объективной невозможности исполнения уполномоченным лицом своих обязанностей.

котором принято решение о выборе нового уполномоченного лица и о прекращении полномочий

предыдущего).

к договору управления многоквартирным домом № 15/СГ-2019 от «05» января 2019г

г. Кирово-Чепецк, пр. Россия, д. 27

Порядок обработки персональных данных граждан для целей исполнения Договора

1. Цели обработки персональных данных граждан:

Целями обработки персональных данных, являются исполнение Управляющей организацией обязательств по Договору, включающих в себя функции, осуществляемые в отношении граждан - нанимателей и собственников помещений и связанные с:

- расчетами и начислениями платы за содержание и ремонт жилого помещения, платы за коммунальные услуги и иные услуги, оказываемые по Договору, подготовкой и доставкой таким потребителям платежных документов,
- приемом таких потребителей при их обращении для проведения проверки правильности исчисления платежей и выдачи документов, содержащих правильно начисленные платежи,
- ведением досудебной работы, направленной на снижение размера задолженности потребителей за услуги и работы, оказываемые (выполняемые) по Договору, а также со взысканием задолженности с потребителей в принудительном (судебном) порядке.

2. Операторы по обработке персональных данных

Операторами по обработке персональных данных граждан для целей исполнения Договора являются: Управляющая организации и Представитель Управляющей организации по расчетам с потребителями. Представитель Управляющей организации по расчетам с потребителями осуществляет обработку персональных данных граждан по поручению Управляющей организации при получении ею согласия граждан — субъектов персональных данных на передачу их персональных данных указанному Представителю.

- 3. Порядок получения согласия граждан субъектов персональных данных на обработку их персональных данных Представителем Управляющей организации Согласие на обработку персональных данных на условиях, указанных в настоящем Приложении, считается полученным Управляющей организацией с момента выставления потребителю (субъекту персональных данных) первого платежного документа, для внесения платы по Договору Представителем Управляющей организации по расчетам с потребителями, до момента получения Управляющей организацией обращения потребителя (субъекта письменного персональных выражающего несогласие на обработку его персональных данных лицом, осуществляющим обработку персональных данных по поручению Управляющей организации. В случае получения указанного обращения, Управляющая организация обеспечивает обезличивание персональных данных такого субъекта персональных данных, для целей их дальнейшей обработки лицом, осуществляющим обработку персональных данных по поручению Управляющей организации.
- **4. Перечень персональных данных** (далее данных), обработка которых осуществляется в целях, указанных в п.1 настоящего Приложения:
- 1) Фамилия, имя, отчество граждан и родственные отношения;
- 2) адрес:
- 3) площадь принадлежащего жилого помещения;
- 4) право владения помещением (собственник, наниматель);
- 5) паспортные данные собственников помещений.

5. Перечень действий с персональными данными:

- 1) сбор данных, указанных в п.4 настоящего Приложения;
- 2) хранение данных;
- 3) передача данных Представителю Управляющей организации по расчетам с потребителями;
- 4) передача данных контролирующим органам;
- 5) передача данных ресурсоснабжающим организациям в случаях, допускаемых актами жилищного

6. Общее описание используемых способов обработки персональных данных:

- 1) с использованием средств автоматизации, в том числе в информационнотелекоммуникационных сетях,
- 2) без использования средств автоматизации (при таком способе обработки персональных данных действия по использованию, уточнению, распространению, уничтожению персональных данных в отношении каждого из субъектов персональных данных, осуществляются при непосредственном участии человека). С учетом требований Постановления Правительства РФ от 15.09.2008 № 687 "Об утверждении Положения об особенностях обработки персональных данных, осуществляемой без использования средств автоматизации".

7. Срок хранения персональных данных

Срок хранения персональных данных потребителей «по достижению цели обработки информации» составляет 3 года, т.е. по истечении срока хранения этих данных, а именно в случае расторжения, либо окончания срока действия Договора.

8. Дополнительные условия

В случае принятия собственниками помещений решения о внесении платы за все коммунальные услуги ресурсоснабжающим организациям, а также в случае уступки в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации в пользу ресурсоснабжающей организации или иных лиц, прав требования к потребителям, имеющим задолженность по оплате за услуги, Управляющая организация вправе передать таким ресурсоснабжающим организациям и иным лицам персональные данные субъектов персональных данных, указанные в п. 4 настоящего Приложения, для целей их обработки, указанных в п.1 настоящего Приложения, способами, указанными в п.6 настоящего Приложения.

г. Кирово-Чепецк, пр. Россия, д. 27

Контроль за исполнением Договора УО

- 1. Председатель Совета многоквартирного дома или иное лицо, уполномоченное общим собранием собственников на осуществление контроля за оказанием услуг и (или) выполнением работ по управлению многоквартирным домом, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме имеет право осуществлять контроль за исполнением Управляющей организацией своих обязательств по Договору путем:
- участия в осмотрах общего имущества, проводимых Управляющей организацией;
- проверки объемов, качества и периодичности оказания услуг и выполнения работ Управляющей организацией по Договору;
- предъявления к Управляющей организации требований об устранении выявленных дефектов выполненных ею работ и проверки полноты и своевременности их устранения;
- обращения в уполномоченные органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации, осуществляющие государственный контроль за использованием и сохранностью жилищного фонда, с целью проверки соответствия содержания общего имущества многоквартирного дома установленным действующим законодательством требованиям;
- обращения в органы местного самоуправления в целях осуществления ими контроля за исполнением Управляющей организацией условий Договора;
- получения от Управляющей организации информации о правильности исчисления предъявленного к оплате размера платы за содержание и ремонт жилого помещения и коммунальные услуги.
- 2. Контроль за деятельностью Управляющей организации уполномоченными лицами, осуществляется, помимо способов, указанных в пункте 1 настоящего Приложения, путем:
- участия в измерениях, испытаниях, проверках Управляющей организацией элементов общего имущества в многоквартирном доме;
- присутствия при выполнении работ и услуг по Договору, если это допускается требованиями правил техники безопасности при производстве соответствующих работ, услуг;
- ознакомления с содержанием технической документации на многоквартирный дом, необходимой для осуществления контроля; составления актов осмотров технического состояния общего имущества;
- рассмотрения отчетов.
- 3. В рамках осуществления контроля за деятельностью Управляющей организации, проводимого в соответствии с п. 1, п. 2 настоящего Приложения, у Управляющей организации отсутствует обязанность по предоставлению (раскрытию) информации о внутрихозяйственной деятельности Управляющей организации, к которой относится информация о затратах Управляющей организации, в том числе: информация о видах и суммах произведенных расходов, относящихся к организации финансово-хозяйственной деятельности Управляющей организации (в т.ч. о заработной плате работников, административно-управленческих расходах, расходах по видам затрат и т.п.) или к условиям выполнения отдельных видов работ, оказания отдельных видов услуг (договоры с поставщиками и подрядчиками, документы на закупку товарно-материальных ценностей и т.п.).

ОТЧЕТ ООО "СемиГрад"

об исполнении управляющей организацией договора управления №от	_ г.
г.Кирово-Чепецк,, д. №	

	Данный отчет составлен в соответствии с требованиями Приказа	Минстроя РФ №882/пр	от 22.12.2014 г.
№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	Информация
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	
2	Дата начала отчетного периода	-	
3	Дата конца отчетного периода	<u> </u>	
	Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и теку	щему ремонту общ <mark>его</mark> и:	мущества в многоквартирном доме
4	Авансовые платежи потребителем (на начало периода)	руб.	
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	
6	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	
7	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе	руб.	
8	- за содержание дома	руб.	
9	- за текущий ремонт	руб.	
10	- за услуги управления - за уборку мест общего пользования	руб.	
12	- прочее	pyő.	
13	Получено денежных средств, в том числе	py6.	
14	- денежных средств от собственников/нанимателей помещений	руб.	
15	- целевых взносов от собственников /нанимателей помещений	руб.	
16	- целевых взносов от сооственников /нанимателей помещении - субсидий	pyő.	
17	-денежных средств от использования общего имущества	руб.	
18	- прочие поступления	руб. руб.	
19	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	
20	Авансовые платежи потребителем (на конец периода)	руб.	
21	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	ļ
22	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	
		1 pjo.	
	Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имуществ	ва и текущему ремонту в	отчетном периоде
	Наименование работ (услу <mark>г)</mark> : Техническое обслуживание	строительных конструкц	ий
23	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	
24	Стоимость на единицу измерения	руб./м2	
	Наименование работ (услуг): Техническое об <mark>служивание внутр</mark> идомовых инженерн	ных систем водоснабжени	я, водоотведения, отопления
25	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	
26	Стоимость на единицу измерения	руб./м2	
	Наименование работ (услуг): Техническое обслуживание внутрид	цомовой системы электро	снабжения
27	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	
28	Стоимость на единицу измерения	руб./м2	
	Наименование работ (услуг): Услуги аварийно-ди		
29	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	
30	Стоимость на единицу измерения	руб./м2	
	Наименование работ (услуг): Содержание помещений, мусороп		притории
31	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	ppinopin
32	Стоимость на единицу измерения	руб./м2	
	Наименование работ (услуг): Контроль за общедомо		
33	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	
34	Стоимость на единицу измерения	руб./м2	
25	Наименование работ (услуг): Услуги по управлению м		
35	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	
36	Стоимость на единицу измерения	руб./м2	<u> </u>
	Наименование работ (услуг): Обслужива		
37	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	
38	Стоимость на единицу измерения	руб./м2	
	Наименование работ (услуг): Уборка мест общ	цего пользования	
39	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	
40	Стоимость на единицу измерения	руб./м2	
	Наименование работ (услуг): Оценка соотве	тствия лифтов	
41	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	
42	Стоимость на единицу измерения	руб./м2	L
10	Наименование работ (услуг): Техническое обслуживание внутр		/дования
43	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	
44	Стоимость на единицу измерения	руб./м2	
45	Наименование работ (услуг): Диагностика внутридомов		Я
46	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб. руб./м2	
40	Стоимость на единицу измерения Наименование работ (услуг): Проверка и очистка		
47	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	
48	Стоимость на единицу измерения	руб./м2	
,,,	Информация о коммунальных ресурсах, потребляемых при со		ества
	T - P	The state of the s	

		1	1
51 Задолженность потребителей	і (на начало периода), в том числе	руб.	
52 - горячая вода		руб.	
53 - холодная вода		руб.	
54 - водоотведение		руб.	
		руб.	
		руб.	
56 Начислено за текущий перио	д, в том числе		
57 - горячая вода		руб.	
58 - холодная вода		руб.	
59 - водоотведение		руб.	
60 - электроэнергия		руб.	
	за текущий период, в том числе	руб.	
62 - горячая вода		руб.	
		руб.	
63 - холодная вода	and the same of th		
64 - водоотведение		руб.	<u> </u>
65 - электроэнергия		руб.	
66 Задолженность потребителей	й (на конец периода), в том числе	руб.	
		руб.	
		руб.	
68 - холодная вода			
69 - водоотведение		руб.	
70 - электроэнергия		руб.	J
	Информация о наличии претензий по качеству выполненны:	к работ (оказа <mark>нных ус</mark> лу	yrax)
a. Iv		1	
71 Кол-во поступивших претен		ед.	
72 Кол-во удовлетворенных пре	етензий	ед.	
73 Кол-во претензий, в удовлет	ворении которых отказано	ед.	
74 Сумма произведенного пере	расчета	руб.	
75 Вид коммунального ресурса			
76 Единица измерения			
77 Общий объем потребления		нат. показ.	
50 II	оставщиками) коммунального ресурса	руб.	
78 Начислено поставщиком (по			
	ставшиками) коммунального ресурса		
79 Оплачено поставщиком (пос	ставщиками) коммунального ресурса	руб.	
79 Оплачено поставщиком (пос 80 Задолженность перед постав	вщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб. руб.	
79 Оплачено поставщиком (пос 80 Задолженность перед постав	ащиком (поставщиками) коммунального ресурса заченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб. руб. руб.	
79 Оплачено поставщиком (пос 80 Задолженность перед постав 81 Размер пени и штрафов, упл	ищиком (поставщиками) коммунального ресурса аченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса Общая информация по предоставленным коммун	руб. руб. руб. альным услугам	
79 Оплачено поставщиком (пос 80 Задолженность перед постав	ищиком (поставщиками) коммунального ресурса аченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса Общая информация по предоставленным коммун	руб. руб. руб. альным услугам руб.	
 79 Оплачено поставщиком (пос 80 Задолженность перед постав 81 Размер пени и штрафов, упл 75 Авансовые платежи потреби 	ищиком (поставщиками) коммунального ресурса аченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса Общая информация по предоставленным коммун	руб. руб. руб. альным услугам	
 79 Оплачено поставщиком (пос 80 Задолженность перед постав 81 Размер пени и штрафов, упл 75 Авансовые платежи потреби 	шиком (поставщиками) коммунального ресурса аченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса Общая информация по предоставленным коммун ителем (на начало периода) иных средств (на начало периода)	руб. руб. руб. альным услугам руб.	
79 Оплачено поставщиком (пос 80 Задолженность перед постав 81 Размер пени и штрафов, упл 75 Авансовые платежи потреби 76 Переходящие остатки денеж 77 Задолженность потребителе	вщиком (поставщиками) коммунального ресурса гаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса Общая информация по предоставленным коммун гтелем (на начало периода) гных средств (на начало периода) й (на начало периода)	руб. руб. руб. альным услугам руб. руб.	
79 Оплачено поставщиком (пос 80 Задолженность перед постав 81 Размер пени и штрафов, упл 75 Авансовые платежи потреби 76 Переходящие остатки денеж 77 Задолженность потребителе 78 Авансовые платежи потреби	щиком (поставщиками) коммунального ресурса гаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса Общая информация по предоставленным коммун гтелем (на начало периода) й (на начало периода) гтелем (на конец периода)	руб. руб. руб. альным услугам руб. руб. руб.	
79 Оплачено поставщиком (пос 80 Задолженность перед постав 81 Размер пени и штрафов, упл 75 Авансовые платежи потреби 76 Переходящие остатки денеж 77 Задолженность потребителе 78 Авансовые платежи потреби 79 Переходящие остатки денеж	щиком (поставщиками) коммунального ресурса каченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса Общая информация по предоставленным коммун ктелем (на начало периода) кных средств (на начало периода) й (на начало периода) ктелем (на конец периода) кных средств (на конец периода)	руб. руб. руб. альным услугам руб. руб. руб. руб.	
79 Оплачено поставщиком (пос 80 Задолженность перед постав 81 Размер пени и штрафов, упл 75 Авансовые платежи потреби 76 Переходящие остатки денеж 77 Задолженность потребителе 78 Авансовые платежи потреби	щиком (поставщиками) коммунального ресурса каченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса Общая информация по предоставленным коммун ктелем (на начало периода) кных средств (на начало периода) й (на начало периода) ктелем (на конец периода) кных средств (на конец периода)	руб. руб. руб. альным услугам руб. руб. руб.	
79 Оплачено поставщиком (пос 80 Задолженность перед постав 81 Размер пени и штрафов, упл 75 Авансовые платежи потреби Переходящие остатки денеж 77 Задолженность потребителеі 78 Авансовые платежи потреби 79 Переходящие остатки денеж 80 Задолженность потребителеі	щиком (поставщиками) коммунального ресурса каченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса Общая информация по предоставленным коммун ктелем (на начало периода) кных средств (на начало периода) й (на начало периода) ктелем (на конец периода) кных средств (на конец периода)	руб. руб. руб. зальным услугам руб. руб. руб. руб. руб.	ьной услуге)*
79 Оплачено поставщиком (пос 80 Задолженность перед постав 81 Размер пени и штрафов, упл 75 Авансовые платежи потреби 76 Переходящие остатки денеж 77 Задолженность потребителе 78 Авансовые платежи потреби 79 Переходящие остатки денеж 80 Задолженность потребителе 81 Вид коммунальной услуги	шиком (поставщиками) коммунального ресурса аченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса Общая информация по предоставленным коммун птелем (на начало периода) й (на начало периода) й (на начало периода) птелем (на конец периода) птелем (на конец периода) птелем (на конец периода) птелем (на конец периода) й (на конец периода) й (на конец периода)	руб. руб. руб. зальным услугам руб. руб. руб. руб. руб.	ьной услуге)*
79 Оплачено поставщиком (пос 80 Задолженность перед постав 81 Размер пени и штрафов, упл 75 Авансовые платежи потреби 76 Переходящие остатки денеж 77 Задолженность потребителе 78 Авансовые платежи потреби 79 Переходящие остатки денеж 80 Задолженность потребителе	шиком (поставщиками) коммунального ресурса аченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса Общая информация по предоставленным коммун птелем (на начало периода) й (на начало периода) й (на начало периода) птелем (на конец периода) птелем (на конец периода) птелем (на конец периода) птелем (на конец периода) й (на конец периода) й (на конец периода)	руб. руб. руб. зальным услугам руб. руб. руб. руб. руб.	ьной услуге)*
79 Оплачено поставщиком (пос 80 Задолженность перед постав 81 Размер пени и штрафов, упл 75 Авансовые платежи потреби Переходящие остатки денеж 77 Задолженность потребителе 78 Авансовые платежи потреби 79 Переходящие остатки денеж 80 Задолженность потребителе 81 Вид коммунальной услуги	шиком (поставщиками) коммунального ресурса аченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса Общая информация по предоставленным коммун птелем (на начало периода) й (на начало периода) й (на начало периода) птелем (на конец периода) птелем (на конец периода) птелем (на конец периода) птелем (на конец периода) й (на конец периода) й (на конец периода)	руб. руб. руб. зальным услугам руб. руб. руб. руб. руб.	ьной услуге)*
79 Оплачено поставщиком (пос 80 Задолженность перед постав 81 Размер пени и штрафов, упл 75 Авансовые платежи потреби 76 Переходящие остатки денеж 77 Задолженность потребителе 78 Авансовые платежи потреби 79 Переходящие остатки денеж 80 Задолженность потребителе 81 Вид коммунальной услуги 82 Единица измерения	шиком (поставщиками) коммунального ресурса аченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса Общая информация по предоставленным коммун птелем (на начало периода) й (на начало периода) й (на начало периода) птелем (на конец периода) птелем (на конец периода) птелем (на конец периода) птелем (на конец периода) й (на конец периода) й (на конец периода)	руб. руб. руб. руб. альным услугам руб. руб. руб. руб. руб. руб. руб. руб.	ьной услуге)*
79 Оплачено поставщиком (пос 80 Задолженность перед постав 81 Размер пени и штрафов, упл 75 Авансовые платежи потреби 76 Переходящие остатки денеж 77 Задолженность потребителей 78 Авансовые платежи потреби 79 Переходящие остатки денеж 80 Задолженность потребителей 81 Вид коммунальной услуги 82 Единица измерения 83 Общий объем потребления 84 Начислено потребителям	шиком (поставщиками) коммунального ресурса аченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса Общая информация по предоставленным коммун птелем (на начало периода) й (на начало периода) й (на начало периода) птелем (на конец периода) птелем (на конец периода) птелем (на конец периода) птелем (на конец периода) й (на конец периода) й (на конец периода)	руб. руб. руб. руб. альным услугам руб. руб. руб. руб. руб. руб. руб. руб.	ьной услуге)*
79 Оплачено поставщиком (пос 80 Задолженность перед постав 81 Размер пени и штрафов, упл 75 Авансовые платежи потреби 76 Переходящие остатки денеж 77 Задолженность потребителей 78 Авансовые платежи потреби 79 Переходящие остатки денеж 80 Задолженность потребителей 81 Вид коммунальной услуги 82 Единица измерения 83 Общий объем потребления 84 Начислено потребителям 85 Оплачено потребителям	ащиком (поставщиками) коммунального ресурса Общая информация по предоставленным коммунального ресурса Общая информация по предоставленным коммунатьное предоставленным коммунатьное (на начало периода) й (на начало периода) ителем (на конец пернода) иных средств (на конец периода) иных средств (на конец периода) й (на конец периода) й (на конец периода) Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется	руб. руб. руб. руб. альным услугам руб. руб. руб. руб. руб. руб. руб. руб.	ьной услуге)*
79 Оплачено поставщиком (пос 80 Задолженность перед постав 81 Размер пени и штрафов, упл. 75 Авансовые платежи потреби 76 Переходящие остатки денеж 77 Задолженность потребителей 78 Авансовые платежи потреби 79 Переходящие остатки денеж 80 Задолженность потребителей 81 Вид коммунальной услуги 82 Единица измерения 83 Общий объем потребления 84 Начислено потребителям 85 Оплачено потребителям 86 Задолженность потребителям 86 Задолженность потребителям	шиком (поставщиками) коммунального ресурса Общая информация по предоставленным коммунального ресурса Общая информация по предоставленным коммунатьное предоставленным коммунатьное (на начало периода) й (на начало периода) птелем (на конец периода) птелем (на конец периода) й (на конец периода) й (на конец периода) й (на конец периода) Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется предоставленных коммунальных коммунальных услугах (заполняется предоставленных коммунальных коммуна	руб. руб. руб. руб. альным услугам руб. руб. руб. руб. руб. руб. руб. руб.	ьной услуге)*
79 Оплачено поставщиком (пос 80 Задолженность перед постав 81 Размер пени и штрафов, упл. 75 Авансовые платежи потреби 76 Переходящие остатки денеж 77 Задолженность потребителей 78 Авансовые платежи потреби 79 Переходящие остатки денеж 80 Задолженность потребителей 81 Вид коммунальной услуги 82 Единица измерения 83 Общий объем потребления 84 Начислено потребителям 85 Оплачено потребителям 86 Задолженность потребителем 87 Начислено поставщиком (по	жинком (поставщиками) коммунального ресурса Общая информация по предоставленным коммунального ресурса Общая информация по предоставленным коммунального ресурса от предоставленным коммунального ресурса (на начало периода) и (на начало периода) и (на начало периода) и (на конец периода) и (на конец периода) и (на конец периода) Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняето	руб. руб. руб. руб. альным услугам руб. руб. руб. руб. руб. руб. руб. руб.	ьной услуге)*
79 Оплачено поставщиком (пос 80 Задолженность перед постав 81 Размер пени и штрафов, упл. 75 Авансовые платежи потреби 76 Переходящие остатки денеж 77 Задолженность потребителей 78 Авансовые платежи потреби 79 Переходящие остатки денеж 80 Задолженность потребителей 81 Вид коммунальной услуги 82 Единица измерения 83 Общий объем потребления 84 Начислено потребителям 85 Оплачено потребителям 86 Задолженность потребителем 79 Начислено поставщиком (по 88 Оплачено поставщиком (по матера по	шиком (поставщиками) коммунального ресурса Общая информация по предоставленным коммунального ресурса Общая информация по предоставленным коммунатьное (на начало периода) й (на начало периода) й (на начало периода) й (на конец периода) Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняето	руб. руб. руб. руб. руб. альным услугам руб. руб. руб. руб. руб. руб. руб. нат. показ. руб. руб. руб. руб. руб.	ьной услуге)*
79 Оплачено поставщиком (пос 80 Задолженность перед постав 81 Размер пени и штрафов, упл. 75 Авансовые платежи потреби 76 Переходящие остатки денеж 77 Задолженность потребителей 78 Авансовые платежи потреби 79 Переходящие остатки денеж 80 Задолженность потребителей 81 Вид коммунальной услуги 82 Единица измерения 83 Общий объем потребления 84 Начислено потребителям 85 Оплачено потребителям 86 Задолженность потребителем 79 Начислено поставщиком (по 88 Оплачено поставщиком (по 88 Оплачено поставщиком (по 88 Оплачено поставщиком (по матера по поставщиком (по матера по	жинком (поставщиками) коммунального ресурса Общая информация по предоставленным коммунального ресурса Общая информация по предоставленным коммунального ресурса от предоставленным коммунального ресурса (на начало периода) и (на начало периода) и (на начало периода) и (на конец периода) и (на конец периода) и (на конец периода) Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняето	руб. руб. руб. руб. альным услугам руб. руб. руб. руб. руб. руб. руб. руб.	ьной услуге)*
79 Оплачено поставщиком (пос 80 Задолженность перед постав 81 Размер пени и штрафов, упл. 75 Авансовые платежи потреби 76 Переходящие остатки денеж 77 Задолженность потребителей 78 Авансовые платежи потреби 79 Переходящие остатки денеж 80 Задолженность потребителей 81 Вид коммунальной услуги 82 Единица измерения 83 Общий объем потребления 84 Начислено потребителям 85 Оплачено потребителям 86 Задолженность потребителем 79 Начислено поставщиком (пос 88 Оплачено поставщиком (пос 89 Задолженность перед постав	шиком (поставщиками) коммунального ресурса Общая информация по предоставленным коммунального ресурса Общая информация по предоставленным коммунатьное (на начало периода) й (на начало периода) й (на начало периода) й (на конец периода) Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняето	руб. руб. руб. руб. руб. альным услугам руб. руб. руб. руб. руб. руб. руб. нат. показ. руб. руб. руб. руб. руб.	ьной услуге)*
79 Оплачено поставщиком (пос 80 Задолженность перед постав 81 Размер пени и штрафов, упл. 75 Авансовые платежи потреби 76 Переходящие остатки денеж 77 Задолженность потребителей 78 Авансовые платежи потреби 79 Переходящие остатки денеж 80 Задолженность потребителей 81 Вид коммунальной услуги 82 Единица измерения 83 Общий объем потребления 84 Начислено потребителям 85 Оплачено потребителям 86 Задолженность потребителем 79 Начислено поставщиком (пос 88 Оплачено поставщиком (пос 89 Задолженность перед постав	жинком (поставщиками) коммунального ресурса Общая информация по предоставленным коммунального ресурса Общая информация по предоставленным коммунального ресурса общая информация по предоставленным коммунальное периода) общая информация по предоставленным коммунальное периода) общая качало периода) общая конец периода) общая конец периода) Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняето ресурса в предоставщиками) коммунального ресурса общая коммунального ресурса	руб. руб. руб. руб. руб. альным услугам руб. руб. руб. руб. руб. руб. руб. гя по каждой коммунали нат. показ. руб. руб. руб. руб. руб. руб. руб. руб	
79 Оплачено поставщиком (пос 80 Задолженность перед постав 81 Размер пени и штрафов, упл 75 Авансовые платежи потреби 76 Переходящие остатки денеж 77 Задолженность потребителей 8 Авансовые платежи потреби 79 Переходящие остатки денеж 80 Задолженность потребителей 81 Вид коммунальной услуги 82 Единица измерения 83 Общий объем потребления 84 Начислено потребителям 85 Оплачено потребителям 86 Задолженность потребителем 76 Начислено поставщиком (по 87 Задолженность перед постав 90 Размер пени и штрафов, упл	жинком (поставщиками) коммунального ресурса Общая информация по предоставленным коммунального ресурса Общая информация по предоставленным коммунального ресурса иных средств (на начало периода) иных средств (на начало периода) иных средств (на конец периода) информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется в предоставленных коммунальных услугах (заполняется в предоставщиками) коммунального ресурса информация о коммунального ресурса информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунального ресурса	руб. руб. руб. руб. альным услугам руб. руб. руб. руб. руб. руб. руб. руб.	
79 Оплачено поставщиком (пос 80 Задолженность перед постав 81 Размер пени и штрафов, упл. 75 Авансовые платежи потреби 76 Переходящие остатки денеж 77 Задолженность потребителей 78 Авансовые платежи потреби 79 Переходящие остатки денеж 80 Задолженность потребителей 81 Вид коммунальной услуги 82 Единица измерения 83 Общий объем потребления 84 Начислено потребителям 85 Оплачено потребителям 86 Задолженность потребителем 79 Начислено поставщиком (пос 88 Оплачено поставщиком (пос 89 Задолженность перед постав	жинком (поставщиками) коммунального ресурса Общая информация по предоставленным коммунального ресурса Общая информация по предоставленным коммунального ресурса иных средств (на начало периода) иных средств (на начало периода) иных средств (на конец периода) информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется в предоставленных коммунальных услугах (заполняется в предоставщиками) коммунального ресурса информация о коммунального ресурса информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунального ресурса	руб. руб. руб. руб. руб. альным услугам руб. руб. руб. руб. руб. руб. руб. гя по каждой коммунали нат. показ. руб. руб. руб. руб. руб. руб. руб. руб	
79 Оплачено поставщиком (пос 80 Задолженность перед постав 81 Размер пени и штрафов, упл 75 Авансовые платежи потреби 76 Переходящие остатки денеж 77 Задолженность потребителей 78 Авансовые платежи потреби 79 Переходящие остатки денеж 80 Задолженность потребителей 81 Вид коммунальной услуги 82 Единица измерения 83 Общий объем потребителям 84 Начислено потребителям 85 Оплачено потребителям 86 Задолженность потребителей 87 Начислено поставщиком (по 88 Оплачено поставщиком (по 89 Задолженность перед постав 90 Размер пени и штрафов, упл	жинком (поставщиками) коммунального ресурса Общая информация по предоставленным коммунального ресурса Общая информация по предоставленным коммунального ресурса поставщику (поставщикам) коммунального ресурса и (на начало периода) и (на начало периода) и (на конец периода) и (на конец периода) и (на конец периода) Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется и оставщиками) коммунального ресурса ставщиками) коммунального ресурса и оставщиками) коммунального ресурса и оставщиками) коммунального ресурса и оставщиками) коммунального ресурса и оставщиками) коммунального ресурса и оставщиками (поставщиками) коммунального ресурса и оставщиками (поставщиками) коммунального ресурса и оставщиками о наличии претензий по качеству предоставлероветензий	руб. руб. руб. руб. альным услугам руб. руб. руб. руб. руб. руб. руб. руб.	
79 Оплачено поставщиком (пос 80 Задолженность перед постав 81 Размер пени и штрафов, упл 75 Авансовые платежи потреби 76 Переходящие остатки денеж 77 Задолженность потребителей 78 Авансовые платежи потреби 79 Переходящие остатки денеж 80 Задолженность потребителей 81 Вид коммунальной услуги 82 Единица измерения 83 Общий объем потребления 84 Начислено потребителям 85 Оплачено потребителям 86 Задолженность потребителем 87 Начислено поставщиком (по 89 Задолженность перед постав 90 Размер пени и штрафов, упл 91 Количество удовлетворенны 91 Количество удовлетворенны 92 Количество удовлетворенны 91 Количество удовлетворенн	жинком (поставщиками) коммунального ресурса Общая информация по предоставленным коммунального ресурса Общая информация по предоставленным коммунальное периода) жинко средств (на начало периода) й (на начало периода) жинко средств (на конец периода) жинко средств (на конец периода) й (на конец периода) Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется при в в в в в в в в в в в в в в в в в в в	руб. руб. руб. руб. альным услугам руб. руб. руб. руб. руб. руб. руб. руб.	
79 Оплачено поставщиком (пос 80 Задолженность перед постав 81 Размер пени и штрафов, упл 75 Авансовые платежи потреби 76 Переходящие остатки денеж 77 Задолженность потребителей 78 Авансовые платежи потреби 79 Переходящие остатки денеж 80 Задолженность потребителей 81 Вид коммунальной услуги 82 Единица измерения 83 Общий объем потребления 84 Начислено потребителям 85 Оплачено потребителям 86 Задолженность потребителем 87 Начислено поставщиком (по 88 Оплачено поставщиком (по 89 Задолженность перед постав 90 Размер пени и штрафов, упл 91 Количество удовлетворенны 93 Количество удовлетворенны 93 Количество претензий, в удо	жинком (поставщиками) коммунального ресурса Общая информация по предоставленным коммунального ресурса Общая информация по предоставленным коммунальное переоставленным коммунальное переоставленным коммунальное переостав (на начало периода) й (на начало периода) телем (на конец периода) й (на конец периода) й (на конец периода) Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется пресоставщиками) коммунального ресурса в пресоставщиками) коммунального ресурса в поставщиками) коммунального ресурса поставщиками (поставщиками) коммунального ресурса наченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса информация о наличии претензий по качеству предоставленных претензий по качеству претензи пре	руб. руб. руб. руб. руб. руб. руб. руб.	
79 Оплачено поставщиком (пос 80 Задолженность перед постав 81 Размер пени и штрафов, упл 75 Авансовые платежи потреби 76 Переходящие остатки денеж 77 Задолженность потребителей 78 Авансовые платежи потреби 79 Переходящие остатки денеж 80 Задолженность потребителей 81 Вид коммунальной услуги 82 Единица измерения 83 Общий объем потребления 84 Начислено потребителям 85 Оплачено потребителям 86 Задолженность потребителем 87 Начислено поставщиком (по 89 Задолженность перед постав 90 Размер пени и штрафов, упл 91 Количество удовлетворенны 91 Количество удовлетворенны 92 Количество удовлетворенны 91 Количество удовлетворенны 91 Количество удовлетворенны 92 Количество удовлетворенны 91 Количество удовлетворенн	жинком (поставщиками) коммунального ресурса Общая информация по предоставленным коммунального ресурса Общая информация по предоставленным коммунальное переоставленным коммунальное переоставленным коммунальное переостав (на начало периода) й (на начало периода) телем (на конец периода) й (на конец периода) й (на конец периода) Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется пресоставщиками) коммунального ресурса в пресоставщиками) коммунального ресурса в поставщиками) коммунального ресурса поставщиками (поставщиками) коммунального ресурса наченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса информация о наличии претензий по качеству предоставленных претензий объетворении которых отказано предоставновнения которых отказано предостав.	руб. руб. руб. руб. руб. руб. руб. руб.	слуг
79 Оплачено поставщиком (пос 80 Задолженность перед постав 81 Размер пени и штрафов, упл 75 Авансовые платежи потреби 76 Переходящие остатки денеж 77 Задолженность потребителей 78 Авансовые платежи потреби 79 Переходящие остатки денеж 80 Задолженность потребителей 81 Вид коммунальной услуги 82 Единица измерения 83 Общий объем потребителям 84 Начислено потребителям 85 Оплачено потребителям 86 Задолженность потребителей 87 Начислено поставщиком (пос 88 Оплачено поставщиком (пос 89 Задолженность перед постав 90 Размер пени и штрафов, упл 91 Количество поступивших пр 92 Количество удовлетворенны 93 Количество претензий, в удо	жинком (поставщиками) коммунального ресурса Общая информация по предоставленным коммунального ресурса Общая информация по предоставленным коммунальное переоставленным коммунальное переоставленным коммунальное переостав (на начало периода) й (на начало периода) телем (на конец периода) й (на конец периода) й (на конец периода) Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется пресоставщиками) коммунального ресурса в пресоставщиками) коммунального ресурса в поставщиками) коммунального ресурса поставщиками (поставщиками) коммунального ресурса наченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса информация о наличии претензий по качеству предоставленных претензий по качеству претензи пре	руб. руб. руб. руб. руб. руб. руб. руб.	слуг
79 Оплачено поставщиком (пос 80 Задолженность перед постав 81 Размер пени и штрафов, упл 75 Авансовые платежи потреби 76 Переходящие остатки денеж 77 Задолженность потребителей 78 Авансовые платежи потреби 79 Переходящие остатки денеж 80 Задолженность потребителей 81 Вид коммунальной услуги 82 Единица измерения 83 Общий объем потребителям 84 Начислено потребителям 85 Оплачено потребителям 86 Задолженность потребителей 87 Начислено поставщиком (пос 88 Оплачено поставщиком (пос 89 Задолженность перед постав 90 Размер пени и штрафов, упл 91 Количество поступивших пр 92 Количество удовлетворенны 93 Количество претензий, в удо 94 Сумма произведенного пере	жинком (поставщиками) коммунального ресурса Общая информация по предоставленным коммунального ресурса Общая информация по предоставленным коммунальное переоставленным коммунальное переоставленным коммунальное переостав (на начало периода) й (на начало периода) телем (на конец периода) й (на конец периода) й (на конец периода) Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется пресоставщиками) коммунального ресурса в пресоставщиками) коммунального ресурса в поставщиками) коммунального ресурса поставщиками (поставщиками) коммунального ресурса наченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса информация о наличии претензий по качеству предоставленных претензий объетворении которых отказано предоставновнения которых отказано предостав.	руб. руб. руб. руб. руб. руб. руб. руб.	слуг
79 Оплачено поставщиком (пос 80 Задолженность перед постав 81 Размер пени и штрафов, упл 75 Авансовые платежи потреби 76 Переходящие остатки денеж 77 Задолженность потребителей 78 Авансовые платежи потреби 79 Переходящие остатки денеж 80 Задолженность потребителей 81 Вид коммунальной услуги 82 Единица измерения 83 Общий объем потребителям 84 Начислено потребителям 85 Оплачено потребителям 86 Задолженность потребителей 87 Начислено поставщиком (пос 88 Оплачено поставщиком (пос 89 Задолженность перед постав 90 Размер пени и штрафов, упл 91 Количество поступивших пр 92 Количество удовлетворенны 93 Количество претензий, в удо 94 Сумма произведенного пере	жинком (поставщиками) коммунального ресурса Общая информация по предоставленным коммунального ресурса Общая информация по предоставленным коммунальное предоставленным коммунальное периода) жинк средств (на начало периода) й (на начало периода) жинк средств (на конец периода) й (на конец периода) й (на конец периода) Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется предоставленных коммунальных услугах (заполняется предоставщиками) коммунального ресурса предоставщиками) коммунального ресурса предоставщиками (поставщиками) коммунального ресурса предоставщиками о наличии претензий по качеству предоставлеретензий их претензий овлетворении которых отказано предостав по качества и претензий овлетворении которых отказано претензионно-исковой работы в отнош ебителям-должникам (по жилищным услугам)	руб. руб. руб. руб. альным услугам руб. руб. руб. руб. руб. руб. руб. руб.	слуг
79 Оплачено поставщиком (пос 80 Задолженность перед постав 81 Размер пени и штрафов, упл 75 Авансовые платежи потреби 76 Переходящие остатки денеж 77 Задолженность потребителей 78 Авансовые платежи потреби 79 Переходящие остатки денеж 80 Задолженность потребителей 81 Вид коммунальной услуги 82 Единица измерения 83 Общий объем потребителям 84 Начислено потребителям 85 Оплачено потребителям 86 Задолженность потребителям 87 Начислено поставщиком (пос 88 Оплачено поставщиком (пос 89 Задолженность перед постав 90 Размер пени и штрафов, упл 91 Количество доступивших пр 92 Количество удовлетворенны 93 Количество претензий, в удо 94 Сумма произведенного пере 95 Направлено претензий потре	жинком (поставщиками) коммунального ресурса Общая информация по предоставленным коммунального ресурса Общая информация по предоставленным коммунальное предоставленным коммунальное периода) жинк средств (на начало периода) й (на начало периода) жинк средств (на конец периода) й (на конец периода) й (на конец периода) Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется предоставленных коммунальных услугах (заполняется предоставщиками) коммунального ресурса предоставщиками) коммунального ресурса предоставщиками (поставщиками) коммунального ресурса предоставщиками о наличии претензий по качеству предоставлеретензий их претензий овлетворении которых отказано предостав по качества и претензий овлетворении которых отказано претензионно-исковой работы в отнош ебителям-должникам (по жилищным услугам)	руб. руб. руб. руб. альным услугам руб. руб. руб. руб. руб. руб. руб. руб.	слуг
79 Оплачено поставщиком (пос 80 Задолженность перед постав 81 Размер пени и штрафов, упл 75 Авансовые платежи потреби 76 Переходящие остатки денеж 77 Задолженность потребителет 78 Авансовые платежи потреби 79 Переходящие остатки денеж 80 Задолженность потребителет 81 Вид коммунальной услуги 82 Единица измерения 83 Общий объем потребителям 84 Начислено потребителями 85 Оплачено потребителями 86 Задолженность потребителями 86 Задолженность потребителями 87 Начислено поставщиком (пос 89 Задолженность перед постав 90 Размер пени и штрафов, упл 91 Количество поступивших пр 92 Количество удовлетворенны 93 Количество претензий, в удо 94 Сумма произведенного пере 95 Направлено претензий потре 96 Направлено исковых заявления потре 10 пр	жинком (поставщиками) коммунального ресурса Общая информация по предоставленным коммунального ресурса Общая информация по предоставленным коммунальное предоставленным коммунальное периода) жинк средств (на начало периода) й (на начало периода) жинк средств (на конец периода) й (на конец периода) й (на конец периода) Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется предоставленных коммунальных услугах (заполняется предоставщиками) коммунального ресурса предоставщиками) коммунального ресурса предоставщиками (поставщиками) коммунального ресурса предоставщиками о наличии претензий по качеству предоставлеретензий их претензий овлетворении которых отказано предостав по качества и претензий овлетворении которых отказано претензионно-исковой работы в отнош ебителям-должникам (по жилищным услугам)	руб. руб. руб. руб. альным услугам руб. руб. руб. руб. руб. руб. руб. руб.	слуг

Директор ООО "СемиГрад"

Бекишов Д.А.

г. Кирово-Чепецк, пр. Россия, д. 27

KT N

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

	ремонту общего	имущества	в многоквартирном до	ме
(Составлен в с	оответствии с приказом	м Министеро	ства строительства и жил	ищн <mark>о-комм</mark> унального
	хозяйства Ро	Ф от 26 октя	ıбря 2015 г. N 761/пр) 🥖	
			1	V
Γ			н	Γ.
*				***************************************
Соботро		ULO FOLIAD O MINI	ирном доме, располож	
COOCIBE	іники помещении в м	ногокварти	трном доме, располож	енном по адресу:
	(2,220,2,20,0,0,0,0,0,0,0,0,0,0,0,0,0,0,		ия многоквартирного дома)	,
			м многоквартирного дома)	
именуемые в д	альнейшем "Заказчик	'', в лице		
(указывается ФИО у	полномоченного собственника поз	мещения в многок	вартирном доме либо председателя	Совета многоквартирного дома)
an i ai a	o Composition of the composition	N	warawayaa a sassaa a	
		оы N, на	аходящейся в данном м	ногоквартирном доме,
действующего	на основании			
		енников помещен	ий в многоквартирном доме либо до	веренность, дата, номер)
с одной сторон	ы, и			
				,
(указывает	ся лицо, оказывающее работы (усл	гуги) по содержан	ию и ремонту общего имущества в м	ногоквартирном доме)
именуем	в дальнейшем "И	Исполнители	s", в лице	
	(указываетс	я ФИО уполномоч	ченного лица, должность)	
действующий	на основании			
_				
	(указыва	ается правоустана	вливающий документ)	
с другой сто	ODOULL CORMECTIO II	Menventie	"Стороны", составили	настоящий Акт о
- ·	_	WICHYCWIBIC	стороны, составили	пастоящий Акт о
нижеследующе				
1. Исполнител	ем пред <mark>ъявле</mark> ны к	приемке сл	едующие оказанные н	а основании договора
управления мн	юг <mark>оквартирн</mark> ым домом	и или догог	вора оказания услуг по	содержанию и (или)
выполнению р	абот по ремонту обще	его имущес	тва в многоквартирном	доме либо договора
подряда по ві	ыполнению работ по	ремонту об	ощего имущества в мн	огоквартирном доме
(указать нужн	oe) N or "	1 5	г. (далее - "Дог	овор") услуги и (или)
выполненные	работы по солеру	жанию и	текущему ремонт о	бинего имулиества в
многоквартирн	.ом домс т	, paci	положенном по адресу	'
		· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·		-
		T		
AV	Периодичность/		Стоимость*(3) / сметная	
Наименование	количественный	Единица	стоимость*(4)	Цена выполненной
вида работы	показатель	измерения	выполненной работы	работы (оказанной
(услуги) *(2)	выполненной работы	работы	(оказанной услуги) за	услуги), в рублях
	(оказанной услуги)	(услуги)	единицу	J J - 11/9, 22 p. J 000011
V	(
				-

2. Всего за период с		1.	
выполнено работ (оказано	о услуг) на общую сумму		
()	ублей.	
(прописью)			
3. Работы (услуги) вы	полнены (оказаны) полностью, в	установленные сроки, с надлеж	ащим
качеством.			
4. Претензий по выпол	нению условий Договора Сторон	ы друг к другу не имеют.	
Настоящий Акт соста	влен в 2-х экземплярах, имеющи	х одинаковую юридическую сил	ту, по
одному для каждой из Ст	орон		
·			
Подписи Сторон:			
•			
Исполнитель -			
"	(должность, ФИО)	(подпись)	
Заказчик -			
	(должность ФИО)	(подпись)	

Примечания:

- *(1) В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 14; 2011, N23, ст. 3263; 2014, N 30, ст. 4264, 2015, N 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
- *(2) Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. N 290.
- *(3) Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
- *(4) Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

Порядок приемки работ, услуг по содержанию и ремонту общего имущества МКД, порядок уменьшения платы за содержание и ремонт жилого помещения, и Порядок оформления факта нарушения условий договора управления многоквартирным домом

1. Порядок признания работ выполненными, услуг оказанными, и оформления актов приемки работ, услуг

- 1.1. Услуги и работы по управлению многоквартирным домом, содержанию и ремонту общего имущества признаются выполненными в случае отсутствия со стороны Собственников многоквартирного дома актов нарушения качества или превышения установленной продолжительности перерыва в оказании услуг и выполнении работ установленных правилами содержания общего имущества в многоквартирном доме № 491 от 13.08.2006 г. «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность».
- 2. Услуги или работы по управлению многоквартирным домом, содержанию и ремонту общего имущества признаются не выполненными, если по результатам контроля деятельности Управляющей организации ей будут предоставлены соответствующие письменные предписания в рамках государственного и муниципального контроля деятельности по управлению многоквартирным домом и неисполнение в сроки, указанные в данных предписаниях, на основании чего Управляющая организация производит перерасчет за оказанные услуги.
- 3. Работы по текущему ремонту выполненные несвоевременно, некачественно, не в полном объеме, а также невыполненные и выполнение которых возможно в последующие периоды, подлежат учету в объеме выполненных работ после их выполнения, в том числе в обеспечении их качества.
- 4. Приемка выполненных работ, оказанных услуг, осуществляется Управляющей организацией ежеквартально, с составлением актов приемки услуг и (или) выполненных работ по содержанию общего имущества в МКД, согласно Приложений № 9 к Договору. В случае оформления актов нарушения качества или превышения уставленной продолжительности перерывов оказания услуг и выполнения работ, при условии своевременной оплаты жилищно-коммунальных услуг собственниками многоквартирного дома, Управляющая организация производит перерасчет за некачественно оказанные услуги, выполненные работы, в соответствии с постановлениями Правительства № 491 от 13.08.2006 г. «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность».
- 5. При оформлении акта выполненных работ или оказанных услуг с участием уполномоченного лица, принимающего работы, услуги, при отсутствии согласия по поводу наличия, описания недостатков выполненных работ и оказанных услуг или их причин: а) уполномоченное лицо, вправе изложить в акте замечания, с указанием услуг, работ, имеющих недостатки, а также указать сроки исправления недостатков с последующим принятием работ (услуг), которое осуществляется путем подписания данного акта уполномоченным лицом (к примеру, указать замечания устранены, работы приняты); б) по требованию любого лица, участвующего в составлении акта, может быть назначена независимая экспертиза, расходы на проведение которой несет лицо, инициирующее такую экспертизу.

2. Порядок уменьшения платы за содержание и ремонт жилого помещения

- 2.1. Уменьшение (перерасчет) платы за содержание и ремонт жилого помещения производится:
- 1) при несвоевременном (нарушении срока) выполнении работ, оказания услуг в порядке, установленном Правилами изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, утвержденном Правительством Российской Федерации от 13 августа 2006 г. № 491;
- 2) при неполном, некачественном выполнении работ, оказании услуг, зафиксированным в заявках (жалобах) потребителей и (или) в актах выполненных работ, оказанных услуг, и (или) в актах нарушения качества выполненных работ, оказанных услуг (при невозможности обеспечить качественное выполнение работ, оказание услуг в последующие периоды). Уменьшения платы за содержание и ремонт жилого помещения определяется по формуле, указанной в п.10 Правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, утвержденных Правительством Российской Федерации от 13 августа 2006 г. № 491. Размер платы (плата) уменьшается на основании актов проверки и оценки работ, оказанных услуг, оформленных в соответствии с разделом 3 настоящего приложения.

3. Порядок оформления факта нарушения условий договора управл<mark>ения многоквартирным домом</mark>

- 3.1. В случаях нарушения качества услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в МКД, а также причинения вреда жизни, здоровью и имуществу Собственника и (или) пользующихся его Помещением (ями) в этом МКД лиц, общему имуществу Собственников помещений в МКД, а также по требованию УО, либо Собственника, составляется акт нарушения условий Договора или причинения ущерба. В случае письменного признания УО или Собственником своей вины в возникновении нарушения акт может не составляться. В этом случае, при наличии вреда имуществу, Стороны подписывают дефектную ведомость и соглашение о возмещении.
- 3.2. Акт составляется комиссией, которая должна состоять не менее чем из трёх человек, включая представителей УО (обязательно), Собственника, а при его отсутствии, лиц, пользующихся его Помещением (ями) в этом МКД, представителей подрядных организаций, свидетелей (соседей) и других лиц. Если в течение двух 2 (двух) часов в дневное время или 3 (трёх) часов в ночное время (с 23.00 до 6.00 по местному времени) с момента сообщения Собственником или лицом, пользующимся его Помещением (ями) в МКД о нарушении, представитель УО не прибыл для проверки факта нарушения, составление акта производится без его присутствия. В этом случае, акт подписывается остальными членами комиссии.
- 3.3. Акт составляется в произвольной форме и должен содержать: дату и время его составления; дату, время и характер нарушения, по возможности причин и последствий недостатков: факты нарушения требований законодательства Российской Федерации, условий настоящего Договора, или причинения вреда жизни, здоровью и имуществу Собственника и (или) лиц, пользующихся его Помещением(ями) в этом МКД, описание (при наличии возможности их фотографирование или видеосъёмка) повреждений имущества; все разногласия, особые мнения и возражения, возникшие при составлении акта; подписи членов комиссии.
- 3.4. Акт составляется в присутствии Собственника Помещения и (или) пользующихся его Помещением(ями) в этом МКД лицами. При отсутствии Собственника и лиц, пользующихся его Помещением(ями) в МКД, акт составляется комиссией без его (их) участия с приглашением в состав комиссии иных лиц (например, соседей, родственников). Акт проверки составляется комиссией не менее чем в 2 (двух) экземплярах. Один экземпляр акта вручается под расписку Собственнику, а при его отсутствии лицу, пользующемуся его Помещением(ями) в МКД, либо соседям, второй УО.

к договору управления многоквартирным домом № 15/СГ-2019 от «05» января 2019г

г. Кирово-Чепецк, пр. Россия, д. 27

Порядок изменения Перечня работ, услуг

Изменение видов работ, услуг, включенных в Перечень работ, услуг, а также графика выполнения таких работ и оказания таких услуг, исключение из указанного Перечня и включение в него отдельных видов работ, услуг (далее - изменение Перечня работ, услуг) допускается в период действия Договора в следующих случаях и в порядке:

- 1.Изменение Перечня работ, услуг при необходимости приведения его в соответствие с установленным Правительством Российской Федерации минимальным перечнем необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме работ, услуг (минимально-необходимых работ, услуг) осуществляется по предложениям Управляющей организации путем принятия соответствующего решения на общем собрании собственников.
- 2. Изменение Перечня работ, услуг осуществляется, кроме случаев, указанных в п.1 настоящего Приложения, по инициативе собственников помещений или по инициативе Управляющей организации путем принятия соответствующего решения на общем собрании собственников.
- 3. Принятие решения общим собранием собственников о проведении энергоэффективных мероприятий, направленных на сбережение и (или) повышение эффективности потребления коммунальных ресурсов, путем заключения энергосервисного договора на общедомовые нужды не приводит к изменению Перечня работ, услуг. Такой договор заключается собственниками помещений по согласованию с Управляющей организацией одним из двух способов: или с Управляющей организацией, выступающей в соответствующем договоре энергосервисной компанией (в указанном случае энергосервисный договор на общедомовые нужды заключается отдельно от Договора); или с организацией, оказывающей энергосервисные услуги, при условии наделения Управляющей организации полномочиями по заключению ею такого договора в интересах собственников от имени собственников. Энергосервисный договор на общедомовые нужды заключается по правилам, установленным Правительством Российской Федерации.
- 4. Изменение Перечня работ, услуг путем принятия соответствующих решений на общем собрании собственников в случаях, указанных в пунктах 1 настоящего Приложения, осуществляется путем внесения изменений в Договор.
- 5. Изменение Перечня работ, услуг, приводящее к невозможности выполнения Управляющей организацией работ, услуг, входящих в состав минимально-необходимых работ, услуг, не допускается.
- 6. Если решение об изменении Перечня работ, услуг путем включения в него минимальнонеобходимых работ, услуг в случаях, указанных в пункте 1 настоящего Приложения, не принято на общем собрании собственников, Управляющая организация обязана выполнить такие работы и оказать такие услуги, а собственники помещений обязаны компенсировать Управляющей организации соответствующие расходы.

к договору управления многоквартирным домом

№ 15/СГ-2019 от «05» января 2019г

г. Кирово-Чепецк, пр. Россия, д. 27

Информация об Управляющей организации, ее представителях

- 1. Управляющая организация: Общество с ограниченной ответственностью «СемиГрад».
- 2. Почтовый адрес: 613050, Кировская область, г. Кирово Чепецк, проспект Россия, д. 31. Дополнительные офисы:
- г.Кирово-Чепецк, ул. 60 лет Октября, д. 24,
- г.Кирово-Чепецк, проспект Мира, д. 11А.
- 3. Адрес фактического местонахождения органов управления Управляющей организации: 613050, Кировская область, г. Кирово – Чепецк, проспект Россия, д. 31. Дополнительные офисы:
- г.Кирово-Чепецк, ул. 60 лет Октября, д. 24,
- г.Кирово-Чепецк, проспект Мира, д. 11А.
- 4. Официальный сайт в сети Интернет, на котором Управляющая организация осуществляет информирование о деятельности по управлению многоквартирным домом: www.uk-chepetsk.ru.
- 5. Официальный сайт в сети Интернет, на котором Управляющая организация раскрывает информацию о своей деятельности по управлению многоквартирными домами в соответствии с Федеральным законом от 21 июля 2014 г. N 209-ФЗ "О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства" https://dom.gosuslugi.ru/.
- 6. Адрес электронной почты: semigrad@inbox.ru.
- 7. Режим работы Управляющей организации:
- Понедельник, среда, пятница с 8-00 до 17-00,
- Вторник, среда, четверг с 8-00 до 18-00
- Суббота, воскресенье выходной день.
- 8. Контактные телефоны 3-15-94

г. Кирово-Чепецк, пр. Россия, д. 27

Перечень технической документации и иных документов, связанных с управлением многоквартирным домом

1. Техническая документация на многоквартирный дом включает в себя:

- 1) документы технического учета жилищного фонда, содержащие сведения о состоянии общего имущества;
- 2) документы на установленные коллективные (общедомовые) приборы учета и сведения о проведении их ремонта, замены, поверки,
- 3) документы (акты) о приемке результатов работ, сметы, описи работ по проведению текущего ремонта, оказанию услуг по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме;
- 4) акты осмотра, проверки состояния (испытания) инженерных коммуникаций, приборов учета, механического, электрического, санитарно-технического и иного оборудования, в том числе оборудования для инвалидов и иных маломобильных групп населения, обслуживающего более многоквартирном доме (при наличии), конструктивных одного помещения В (крыши, ограждающих несущих И ненесущих многоквартирного дома многоквартирного дома, объектов, расположенных на земельном участке, и других частей общего имущества) на соответствие их эксплуатационных качеств установленным требованиям, журнал осмотра;
- 5) акты проверок готовности к отопительному периоду и выданные паспорта готовности многоквартирного дома к отопительному периоду.

2. В состав иных документов, связанных с управлением многоквартирным домом, включаются:

- 1) реестр собственников помещений в многоквартирном доме, ведение которого предусмотрено частью 3.1 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации, а также составленный с учетом требований законодательства Российской Федерации о защите персональных данных список лиц, использующих общее имущество на основании договоров (по решению общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме);
- 2) подлинники (до 2018 г.), копии (с 11.01.2018) решений и протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме;
- 3) иные, связанные с управлением многоквартирным домом документы, перечень которых установлен решением общего собрания собственников помещений

РЕЕСТР собственников помещений многоквартирного дома находящегося по адресу: 613050, Кировская обл. Кирово-Чепецк в., Россия пр-ктл, дом № 27

Общие характеристики многоквартирного дома:

количество квартир - 177
 общая площадь всех помещений - 9 608,3 кв.м.
 общее количество собственников помещений в многоквартирном доме - 343

№ Наименование собственника (Ф.И.О., Тип Документ о праве собственности на помещения наименование юридического лица) Тип Документ о праве собственности на помещения	Документ о государственной регистрации права	Собст- венность помещения	Общая площадь объекта права (кв.м.)	Доля в праве общей собственности, %	Количество голосов на общем собрании	
---	---	---------------------------------	--	--	--------------------------------------	--